

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-

DEPARTEMENTET

AVSKRIFT

Kungl. Maj:t finner - efter framställning av municipalfullmäktige i Togs municipalsamhälle, i anledning varav utlåstaden avgivits den 17 maj 1960 av länsstyrelsen i Västerbottens län och den 19 juli 1960 av byggnadsstyrelsen - gott ett, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av municipalfullmäktige vid sammanträde den 15 mars 1960 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Böleå industriråde, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanbestämmelser, avgivits å en å Västerbottenshögskolornas arkitekt- och byggnadskontor den 1 juli 1959 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Detta får jag, på nådlig befallning, härigenom meddela. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 28 juli 1960.

Nils Aurén

TILL LÄNSSTYRELSEN I
VÄSTERBOTTENS LÄN
ang. stadsplan för del
av Böleå industriråde inom Togs municipalsamhälle där D 402

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden i Togs
municipalsamhälle
länsarkitekten, Umeå
överlantmätaren, Umeå
(en avskrift bifogas
för att tillställas
vederbörande distrikts
lantmätare)

Gäller ej 193/7

III Gl 17 60

Avskrift av beskrivning och bestämmelser rörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Böleå industriområde. (Se en av Västerbottenskommunernas arkitekt- och byggnadskontor år 1959 upprättad karta).

Beskrivning

Gällande stadsplan

För del av området gäller stadsplan fastställd den 11 maj 1956.

Stadsplanområdet

Föreliggande stadsplaneförslag omfattar det västligaste kvarteret inom den fastställda stadsplanen, samt ett område - utanför den fastställda stadsplanen - som gränsar mot det berörda kvarteret.

Områdets disponering

Förslaget innebär att industriområdet utvidgas mot väster för att åstadkomma de stadsplanemässiga förutsättningarna för, dels planerade utbyggnader av befintliga anläggningar inom kvarteren Våghyveln och Traktorn och dels en planerad materialgård för en byggnadsfirma inom kvarteret Upplaget. Begränsningen av byggnadsytan inom kvarteren Upplaget och Traktorn, har bestämts av samhällets nuvarande avloppsnät.

Inom den fastställda stadsplanen för Böleå Industriområde, finnes fortfarande obebyggd mark för industriändamål. Denna mark är emellertid reserverad för planerade utbyggnader av den där befintliga större industrin.

Gatuhöjder

Nya gatuhöjder äro föreslagna efter detaljavgöringar på platsen. Dessa gatuhöjder ansluta till höjderna i gällande stadsplan.

Vatten- och avloppsplan

Beträffande de avloppstekniska anordningarna och dessas utbyggnad hänvisas till särskild utredning.

Bestämmelser

§ 1.

Byggnadskvarter

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning, som erfordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal

A med II betecknat område får byggnad uppföras med högst 2 våningar.

§ 4.

Byggnads höjd

A med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större

höjd än 7,2 meter.

Teg den 1 juli 1959

Åke Lundberg
Åke Lundberg
Arkitekt SAR

/ Tage Hörnquist
Tage Hörnquist

Tillhör municipalfullmäktiges beslut den 15mars 1960, § 3,
betygar:

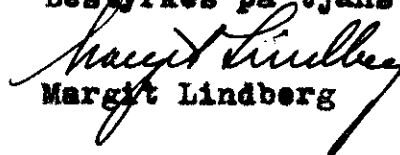
Nils Orring, ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 28 juli 1960.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet, ex officio:

Sven Åmark

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


Margit Lindberg