

Förslag till fastighetsplan för del av
kv. JORDBRUKAREN
 inom Obbola i kommundelen Holmsund
 i Umeå kommun, Västerbottens län

Upprättad den 25 maj 1988

Martin Gustafsson
 Martin Gustafsson
 Förrättningslantmätare

Bengt Franzen
 Bengt Franzen
 1:e mättingsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning

BETECKNINGAR

- — — — — Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Förbud mot utfart
- — — — — Egenskapsgräns
- — — — — Föreslagen gräns för lott
- — — — — Gräns för lott
- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Väg
- ☒ Befintliga byggnader
- BFII n Beteckningar enligt detaljplanebestämmelse
- Grönområde

KOORDINATFÖRTECKNING:

Pkt	X	Y	Mark
106	64 769.01	499 794.55	rm
107	776.72	796.80	"
108	782.95	799.37	"
111	773.80	821.00	"
102	747.03	823.45	"
162	745.57	792.54	"

System: Umeå

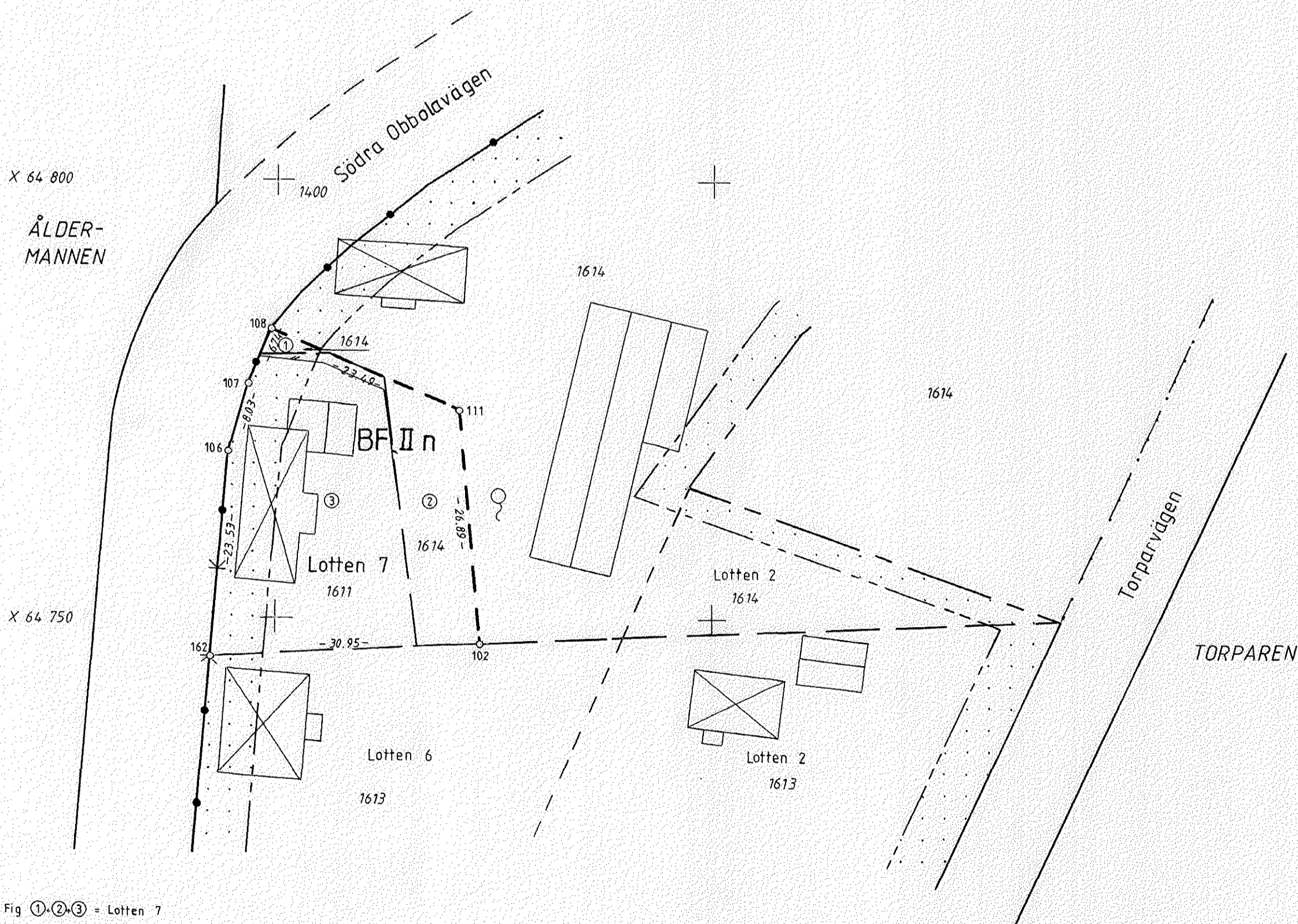


Fig ①②③ = Lotten 7
 Fastighetsplanen omfattar Lotten 7

Fig	Areal
①	12 kvm
②	230 kvm
③	655 kvm
Summa	897 kvm

Skala 1:500



ANTAGEN AV BN 1988-06-21

LAGA KRAFT 1988-07-18

VIDIMERAS *Burt Eriksson*

LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län

Planenheten

Byråass M Ivarsson

tel 090/10 73 63

LAGAKRAFTBEVIS

1988-08-17

11.103-1418-88

Umeå kommun

Byggnadsnämnden

901 84 UMEÅ

Byggnadsnämnden har den 21 juni 1988 antagit förslag till fastighetsplan för del av kvarteret Jordbrukaren inom Öbbola i kommundelen Holmsund i Umeå kommun, Västerbottens län, upprättat den 25 maj 1988.

Beslutet har vunnit laga kraft den 18 juli 1988.

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg
Byrådirektör

Margareta Ivarsson
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå lantmäteridistrikt

LE

PE

handlingarna

BESKRIVNING

1988-05-25

Fastighetsplan för del av kvarteret Jordbrukaren
i Obbola, Umeå kommun

För området gäller detaljplan fastställd 1974-04-30.

Bakgrund

Ett tidigare förslag till fastighetsplan för lotten 7 i kvarteret har upphävts av regeringen i beslut 1987-11-05. Med anledning härav har ägaren av stg 1611 ansökt om ny fastighetsplan utifrån de förutsättningar som gavs i regeringsbeslutet att lotten 7 skulle göras något grundare av hänsyn till bestående äganderättsförhållanden.

Fastighetsindelning

Ändringen av fastighetsindelningen framgår av plankartan och nedanstående sammanställning av arealer. Ändringen skall ske som fastighetsreglering.

Sammanställning av arealer

	<u>Fig.</u>	<u>Delareal</u>	
Lotten 7	1	12	kvm av stgomr 1614
	2	230	" " " "
	3	655	" " " =stg 1611 1)
Summa		897	kvm

1) Arealen för stg 1611 är enligt stadsägoboken 617 kvm. Den överensstämmer ej med dess areal, som beräknats med ledning av tillgängligt kartmaterial över fastigheten och sådan den redovisats i fastighetsplanen.

Samråd

Vid samrådet med berörda fastighetsägare har skälig hänsyn tagits till befintliga bebyggelse-, äganderätts- och fastighetsförhållanden som kan inverka på planens genomförande.

Godkännande

Berörda fastighetsägare har godkänt planen och att den antas i byggnadsnämnden.

Fastighetsförteckning

<u>Fastighet</u>	<u>Ägare, adress</u>
stadsäga 1611	Anders Maxe S Obbolav. 41, 901 24 Obbola
stadsägo- område 1614	Olof Andersson " 39, " "

I tjänsten

Martin Gustafsson
Martin Gustafsson
Bitr. Stadsingenjör

ANTAGEN AV BN 1988-06-21

LAGA KRAFT 1988-07-18

VIDIMERAS

Bertil Eriksson