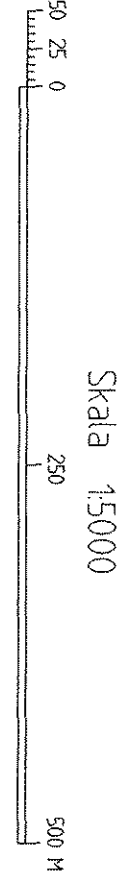


Gräns för områdesbestämmelser 2480-P93/3



Tillägg till

OMRÅDESBESTÄMMELSER

Följande gäller inom den särskilt avgränsade delen där områdesbestämmelser 2480-P93/3 antogs 1997-03-11 är giltig och gäller tillsammans med ändringen i ovanstående områdesbestämmelser. Hänvisas till den aktuella ändringen genom notering på plankartan.

GRÄNSBETECKNINGAR

▨ Område för ändring av områdesbestämmelser

ÄNDRAD BESTÄMMELSE

1. Tomt och byggnader
Minsta storlek på fritidstomt är 1200 m². På tomt får endast en huvudbyggnad samt kompletterande byggnad uppföras vilkas uppföras med en sammanlagd bruttoarea av högst 80 m². Gästsluga får inte överskrida 25 m². Endast friliggande hus. På tomt får endast en lägenhet inrymmas.

NY BESTÄMMELSE

Minst två byggnader
Byggnad krävs inte för nedanstående åtgärder. För åtgärderna under punkterna a och c krävs alltid medvarande från berörda grannar.
a) Uppföra, bygga till eller ändra kompletterbyggnad (om 10 m² och större)
b) Göra annan ändring av huvudbyggnad än tillbyggnad
c) Att göra mur, plank eller skärmverk vid utplats som inte ligger i anslutning till huvudbyggnad
För ingetönd (999 m²) gäller generella regler enligt PBL.
Byggnadslagen
För ovanstående byggnader, med undantag för friliggande, ska dock byggnadsplan alltid gälla till byggnadsämnden senast tre veckor före byggstart.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

Till planen hör:
- karta med tillägg till bestämmelser
- tillägg till områdesbeskrivning

BESLUT

Antragen BN 1999-06-14
Laga kraft 1999-07-15
Vårbeslut 1999-07-15

Denna karta skall läsas tillsammans med 2480-P93/3

Ändring av områdesbestämmelser för **BRÄNNÖLANDET** m m inom **HOLMSUND** i **UMEÅ KOMMUN**, Västerbotens län
Stadsbyggnadskontoret i maj 1999
Reviderad i juni 1999

Anders Berg
Planarkitekt

Peder Sellegård
Planarkitekt

2480K-P99/122