

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN**Umeå kommun
901 84 UMEÅ**

tel: 090-16 10 00 vx

LAGAKRAFTBEVIS

1999-07-12

Dnr LMA 99-73

Byggnadsnämnden
Stadsbyggnadskontoret
901 84 UMEÅ

Upphävande av tomtindelning för del av kv **Boken**, (tomt nr 6) inom stadsdelen Backen i Umeå kommun.

Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden 99-06-18, § 3.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av fastighetsplanen vunnit laga kraft **1999-07-09**.



Mona Jonsson
karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr LMA 99-73

Beslutsdatum
1999-06-18

§ 3

Justerarnas sign:

Fastighetsbeteckning: Boken 6
Fastighetens adress: Grubbevägen 21

Sökandens namn: Rune och Eleonor Häreskog
Grubbevägen 21, 903 54 UMEÅ

Ärendet avser: Upphävande av tomtindelning för del av kv BOKEN

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare:

Börje Nordström

Sign:

Förslag till upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av kvarteret Boken, inom stadsdelen Backen i Umeå kommun, har upprättats av Stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning i juni 1999. Upphävandet sker för att möjliggöra uppdelning av Boken 6 i två fastigheter för bostadsändamål. Fastigheten är f n bebyggd med två bostadshus varav det ena avses att tillbyggas. Ansökan om bygglov är inlämnad 1999-06-09.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Stadsbyggnadschefen beslutar

att med stöd av byggnadsnämndens delegation upphäva tomtindelning, fastställd 1966-05-10, för tomten nr 6 inom kvarteret Boken.

(Upplysningar om överklagande, se bilaga **UNDERRÄTTELSE**)

Datum för anslags uppsättande: 1999-06-18

Datum för anslags nedtagande: 1999-07-09



BESKRIVNING

Dnr LMA 99-73

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv **BOKEN** inom stadsdelen **Backen** i Umeå kommun, Västerbottens län

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra uppdelning av fastigheten Boken 6 i två tomter för bostadsändamål.

GÄLLANDE PLANER

För kvarteret Boken gäller stadsplan för Grubbe-Grisbackaområdet, fastställd 1974-09-27. För kvarteret gäller även tomtindelning, fastställd 1966-05-10. Detaljplanen medger bebyggelse för bostadsändamål i två våningar men tomtindelningen anger att aktuellt område skall utgöra en tomtplats. Tomtindelningen upphävs därför.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Fastigheten Boken 6 är bebyggd med två bostadshus och enklare ekonomibyggnad. Ägarna har framställt önskemål om att få dela fastigheten. Själva avser man att bygga ut och bebo det mindre bostadshuset och försälja det större på marknaden. Ansökan om bygglov har inkommit till byggnadsnämnden 1999-06-09.

För att fastighetsindelningen skall kunna anpassas till den avsedda bebyggelsestrukturen krävs att tomtindelning för berörd del av kvarteret Boken upphävs. Upphävande av gällande tomtindelning möjliggör uppdelning av Boken 6 i två fastigheter för bostadsändamål. De nybildade fastigheterna kommer att ha en areal på ca 750 m² vardera.

BESTÄMMELSER

Tomtindelning för kv Boken fastställd 1966-05-10 upphävs för tomt nr 6.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå juni 1999,
Lantmäteriafdelningen

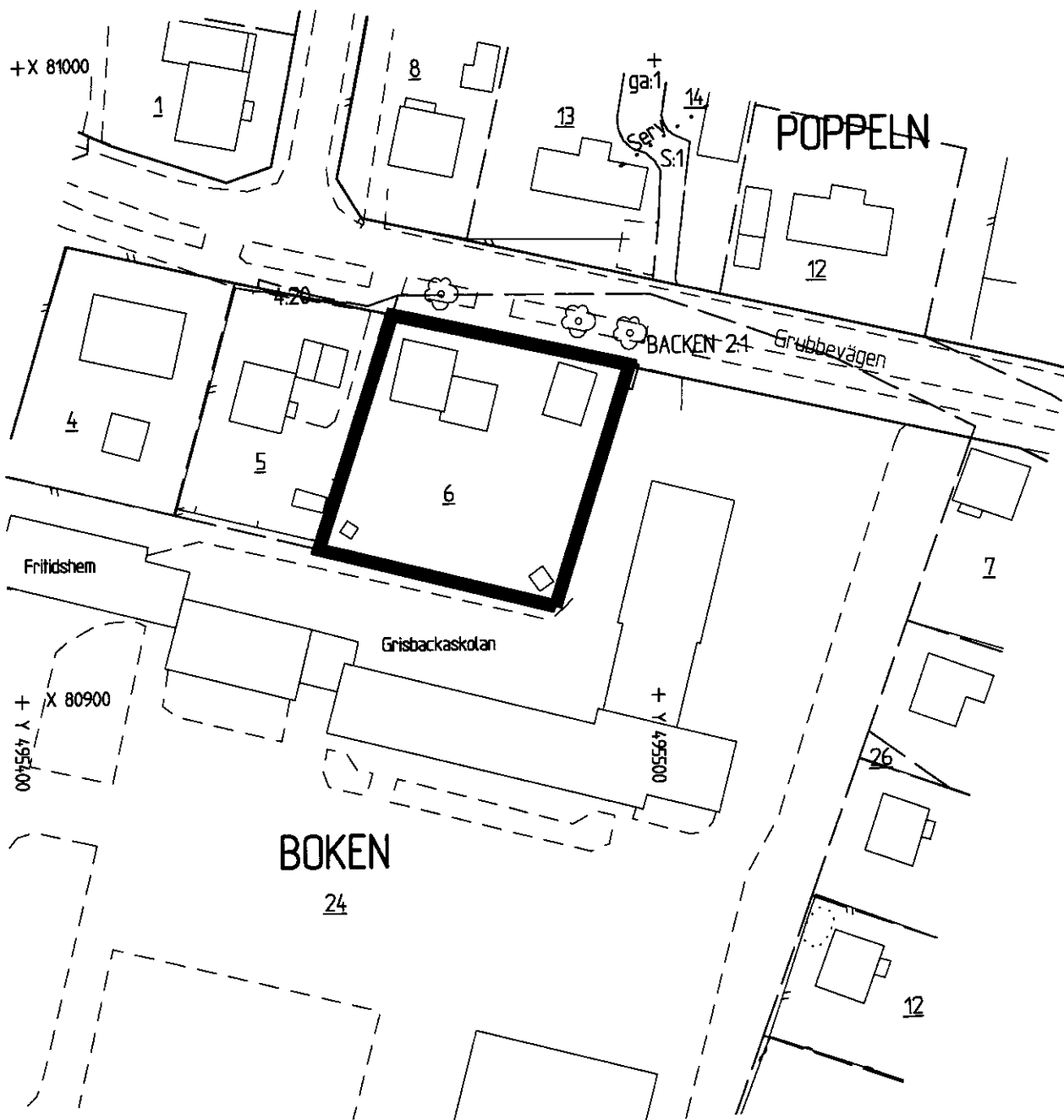
Börje Nordström
lantmätare

Antagen: 1999-06-18
Laga kraft: 1999-07-09
Vidimeras:

KARTSKISS

Upphävande av tomtindelning för
del av BOKEN i Umeå kommun

Skala 1:1000
Registerkarta 505



GODKÄNNANDEDnr
LMA 99-73

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv **BOKEN** inom stadsdelen **Backen** i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

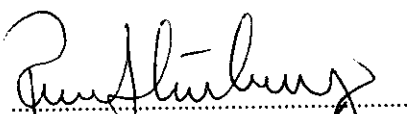
Förslag till upphävande av tomtindelning för Boken 6 har upprättats av Stadsbyggnadskontoret i juni 1999. Upphävandet avser möjliggöra en uppdelning av fastigheten i två tomter för bostadsändamål.

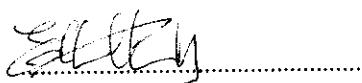
Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.


GODKÄNNANDE


Vi har tagit del av förslaget.

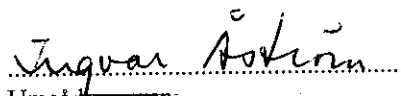
Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.


Rune Häreskog
Boken 6


Eleonor Häreskog
Boken 6


Magnus Forsberg
Boken 5


Anna Johansson
Boken 5


Umeå kommun
B **INGVAR ÅSTRÖM**
Avdelningschef

Ev. ERINRINGAR (med namn+namnteckning) skrivs nedan

STADSBYGGNADSKONTORET
MOK Planregistrering

PNR-ÄRENDEBLAD

Handläggare:

Diarienumr : LII 99-332

I Lindblom

Arkivnr: 2480K- ANRP99-108

Regdatum: 990712

Registrering av åtgärder:

BOKEN

Anmärkning:

Upphävande av ti BOKEN 6, akt
2480K-59/1966. Berör B A1/108.

Berörda fastigheter:

BOKEN 6

990618 BD Beslutsdatum
990709 LK Laga kraft