

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Umeå kommun

901 84 UMEÅ

tel: 090-16 10 00 vx

LAGAKRAFTBEVIS

1998-11-12

Dnr LMA 98-87

Byggnadsnämnden
Stadsbyggnadskontoret
901 84 UMEÅ

Upphävande av tomtindelning för del av kv **Inhägnaden**, (tomt nr 10) inom stadsdelen Haga i Umeå kommun.

Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden 98-10-21, § 12.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av fastighetsplanen vunnit laga kraft **1998-11-11**.



Mona Jonsson
karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



5
BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr LMA 98-87

Beslutsdatum
1998-10-21

§ 12

Justerarnas sign:

Fastighetsbeteckning: Inhägnaden 10
Fastighetens adress: Armbågakroken 3

Sökandens namn: Myresjö Mark AB

Ärendet avser: Upphävande av tomtindelning för del av kv Inhägnaden

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Namn

Sign: 

Förslag till upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av kvarteret Inhägnaden, inom stadsdelen Sandbacka i Umeå kommun har upprättats av Stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning i oktober 1998. Upphävandet sker för att möjliggöra att fastigheten Inhägnaden 10 kan uppdelas i fyra fastigheter för radhusbebyggelse.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande.

Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Stadsbyggnadschefen beslutar

att med stöd av byggnadsnämndens delegation upphäva tomtindelning, fastställd 1946-12-16, för tomten nr 10 inom kvarteret Inhägnaden.

(Upplysningar om överklagande, se bilaga **UNDERRÄTTELSE**)

Anslags uppsättande: 1998-10-21

Anslags nedtagande : 1998-11-11

GODKÄNNANDE

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv
INHÄGNADEN inom stadsdelen **Sandbacka** i Umeå kommun,
Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Inhägnaden 10 har upprättats av Stadsbyggnadskontoret i oktober 1998. upphävandet avser möjliggöra en uppdelning av fastigheten i fyra tomter för bostadsändamål (radhus-fastigheter).

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

Jan Öström
Inhägnaden 11

Jan Öström

Marie Herou

Marie Herou

Åke Lundberg
Inhägnaden 12

Åke Lundberg

Ann-Marie Olsén

Ann-Marie Olsén

Bengt Erik Gustav Göransson
Inhägnaden 13

Bengt Erik Gustav Göransson

Timo Fällman
Inhägnaden 14

Timo Fällman

Carina Forsman
Inhägnaden 15

Carina Forsman

Hans Forsman

Hans Forsman

Ev ERINRINGAR (med namn + namnteckning) skrivs på nästa sida



BESKRIVNING

1 (1)

Dnr LMA 98-87

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv **INHÄGNADEN** inom stadsdelen **Sandbacka** i Umeå kommun, Västerbottens län

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra uppdelning av fastigheten Inhägnaden 10 i fyra tomter för bostadsändamål och på dessa uppföra fyra radhus för upplåtelse med äganderätt.

GÄLLANDE PLANER

För kvarteret Inhägnaden gäller stadsplan för Armbågakroken mm, fastställd 1966-01-21. För kvarteret gäller även tomtindelning, fastställd 1946-12-16. Detaljplanen medger bebyggelse för bostadsändamål i två våningar men tomtindelningen anger att området skall utgöra en tomtplats. Tomtindelningen upphävs därför.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Fastigheten Inhägnaden 10 är idag bebyggd med byggnad för bostadsändamål med tillhörande uthus/garage. Fastigheten ämnas överlätas till Myresjö Mark AB som på fastigheten avser att uppföra radhuslägenheter. Endast ansökan om rivning har f n inlämnats till byggnadsnämnden .

För att fastighetsindelningen skall kunna anpassas till den avsedda bebyggelsen krävs att tomtindelning för berörd del av kvarteret Inhägnaden upphävs. Upphävande av gällande tomtindelning möjliggör uppdelning av Inhägnaden 10 i fyra radhusfastigheter med tillhörande samfällad mark för gemensamma ändamål.

BESTÄMMELSER

Tomtindelning för kv Inhägnaden fastställd 1946-12-16 upphävs för tomt nr 10.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå oktober 1998,
Lantmäteriafdelningen

Börje Nordström
lantmätare

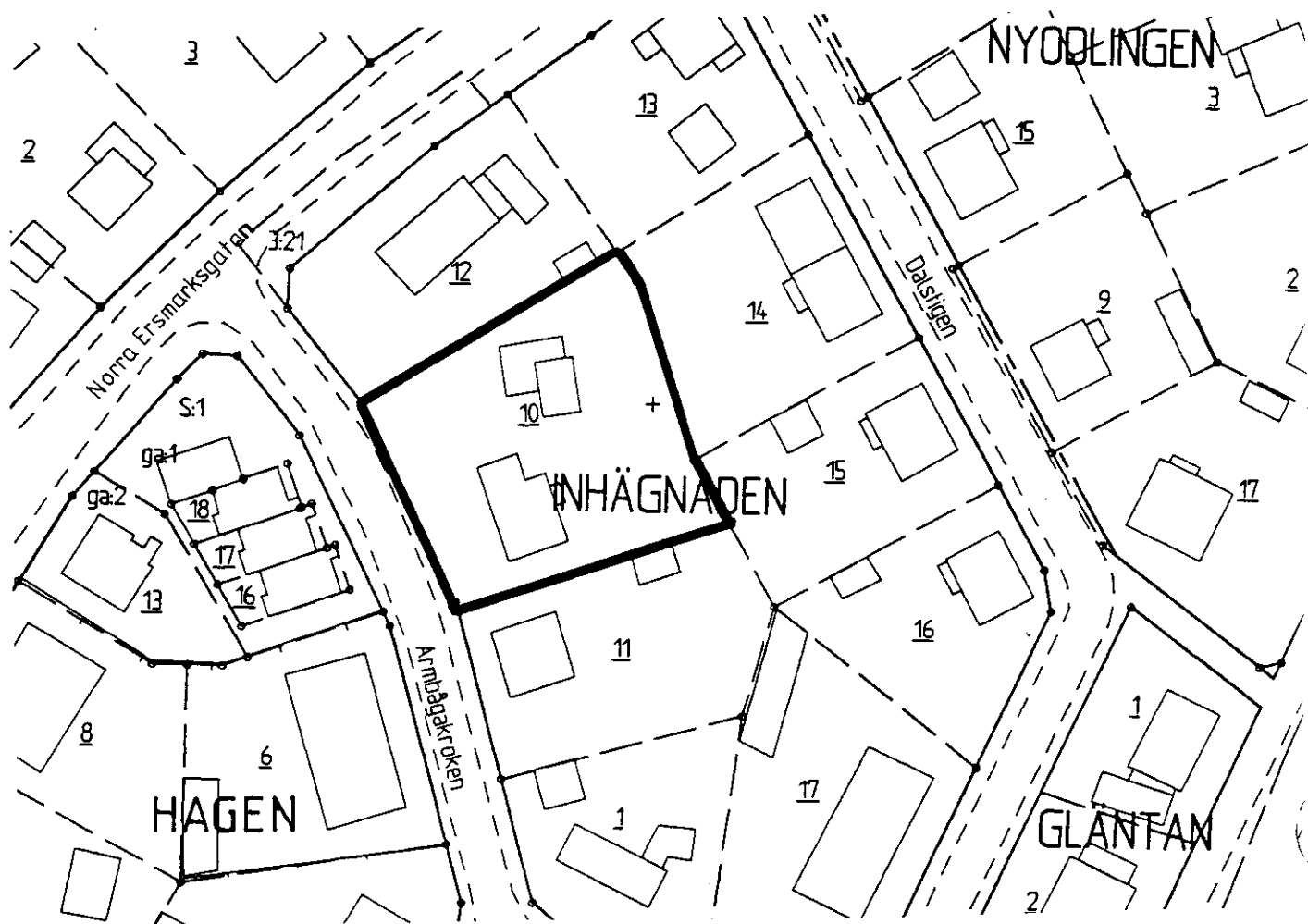
Antagen: 1998-10-21
Laga kraft: 1998-11-11
Vidimeras:

KARTSKISS

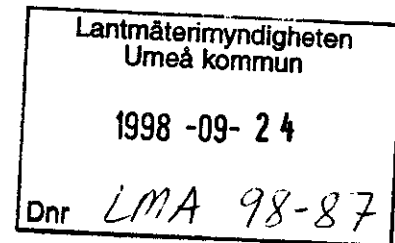
Upphävande av tomtindelning för tomt nr 10 i
kv Inhägnaden, Umeå kommun

Skala 1:1000

Registerkarta: 465



1998-09-23



Lantmäterimyndigheten
Umeå kommun
901 84 UMEÅ

Angående ansökan om upphävande av tomtindelning kv INHÄGNADEN nr 10, Umeå

Som komplettering av vår tidigare inlämnade ansökan om avstyckning från rubr. fastighet får vi härmed ansöka om att gällande tomtindelning för INHÄGNADEN nr 10 upphäves, med omedelbar verkan.

För ev. ytterligare upplysningar står undertecknad eller vår Bernth Rönnberg, Umeå till förfogande.

Med vänlig hälsning

Myresjö Mark AB



Bo Pettersson

STADSBYGGNADSKONTORET
MOK Planregistrering

PNR-ÄRENDEBLAD

Handläggare:

I Lindblom

Diariennr : LII 98-342

Arkivnr: 2480K- ANRP98-170

Regdatum: 981123

Registrering av åtgärder:

Inhågnaden

Anmärkning:

Upphävande av tomt 10, akt
2480k-108/1946

Berörda fastigheter:

INHÅGNADEN 10

981112 TR Tidigaste registreringsdatum
981021 BD Beslutsdatum
981111 LK Laga kraft