



Länsstyrelsen
Västerbotten

Beslut

2021-10-28

Diarienummer

513-7171-2021

1(4)

Övergripande planering
Umeå kommun
901 84 Umeå

Upphävande av beslut om skyddsområde med skyddsföreskrifter för Överboda vattentäkter, Umeå kommun

(1 bilaga)

Beslut

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 7 kap 25 § Miljöbalken att upphäva skyddsområde med skyddsföreskrifter samt skyddsområde enligt karta för följande vattenskyddsområden inom Umeå kommun.

- Överboda (det äldre skyddsområdet)

Karta över skyddszoner för Överboda äldre vattentäkt i beslut 1980-03-20 diarienummer: 11.134-2079-79,

- Överboda (det nyare skyddsområdet)

Beslut 1998-09-22, diarienummer: 2470-4222/97

Beskrivning av ärendet och motivering

Umeå kommun har 2021-07-07 inkommit med en begäran om upphävande av tidigare fastställda vattenskyddsområden med skyddsföreskrifter samt karta över skyddsområdet för två gamla kommunala vattentäkter i Överboda.

Vid översynen av vattenskyddsområden i Umeå kommun har Miljö- och hälsoskydd funnit att de kommunala vattentäkterna i Överboda har vattenskyddsområden trots att de inte längre används. Miljö- och hälsoskydd har i samråd med Vakin utrett förutsättningarna för upphävande av vattenskyddsområdena i Överboda och har inte funnit några hinder mot att besluten upphävs.

Vattentäkterna är sedan länge tagna ur bruk och avses inte nyttjas för framtida produktion av dricksvatten då boende i området numer får dricksvatten från en annan kommunal vattentäkt. Man konstaterar även att skyddsområdena med sina bestämmelser inte längre fyller något syfte och innebär en onödig inskränkning i markanvändningen.

2021-10-28

Diarienummer
513-7171-2021

Beslutet gällande det äldre vattenskyddsområdet i Överboda (Kungörelse 24FS 1980:11) innehåller flera skyddsområden som berörs av samma skyddsföreskrifter. Det är därför endast aktuellt att upphäva själva skyddsområdet för Överboda äldre vattentäkt enligt karta i ovan nämnda kungörelse.

Ägare till de fastigheter där vattentäkterna ligger är Umeva AB (Överboda 27:2 och 16:2) respektive Anders Fries, Bärnstensvägen 26 (lgh 1001), 907 41 Umeå (Överboda 3:44).

Samråd har tidigare skett mellan Miljö- och hälsoskydd, Vakin och Övergripande planering om att Övergripande planering lämnar in en begäran om upphävande för gamla vattenskyddsområden som behöver upphävas. Miljö- och hälsoskydd tar inför ett sådant inlämnande om begäran fram ett förslag till sådan skrivelse när Vakin gett klartecken till upphävande.

Enligt 7 kap 25 § miljöbalken får inte skyddsbestämmelser beslutade enligt 7 kap Miljöbalken gå längre än vad som krävs för att tillgodose syftet med skyddet. Då inte längre vattentäkten nyttjas för vattenförsörjning har syftet med besluten år 1980 samt 1998 spelat ut sin roll. Eftersom behovet av syfte med skyddet inte kvarstår ska beslutet enligt 7 kap. 21 § Miljöbalken och bestämmelserna enligt 7 kap. 22 § Miljöbalken upphävas.

Länsstyrelsen bedömer utifrån vad som framkommit i ärendet att det gamla skyddsområdet med skyddsföreskrifter kan upphävas.

Kungörelsedelgivning

Beslut ska enligt 27 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken kungöras på det sätt som är föreskrivet i författningarna i allmänhet. Kungörelsen ska också införas i ortstidningen. Sökanden och sakägare ska anses ha fått del av beslutet den dag då kungörelsen införts i dagstidning.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till regeringen, se bilaga 1.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Helene Hellmark Knutsson med miljöhandläggare Frida Sandén som föredragande.

Kopia till:

Malin Lagervall, Umeå kommun, malin.lagervall@umea.se

Lantmäteriet, plan@lm.se,

Umeå kommun, Stadsledningskontoret, umea.kommun@umea.se,

Miljö- och Hälsoskydd, Umeå kommun, mhn@umea.se,

Vattenkompetens i Norr AB, VAKIN, vakin@vakin.se,

Umeå brandförsvär, umeabrandforsvar@umea.se,

Havs- och Vattenmyndigheten, havochvatten@havochvatten.se,

SGU, grundvattensektionen, sgu@sgu.se

Umeva AB, Umeå kommun, 901 84, Umeå

Anders Fries, Bärnstensvägen 26 (lgh 1001), 907 41 Umeå

Bilagor

1. Hur man överklagar till Mark- och miljödomstolen



Länsstyrelsen
Västerbotten

Bilaga 1

2021-10-28

Diarienummer

513-7171-2021

4(4)

Hur man överklagar till regeringen

Om du är missnöjd med Länsstyrelsens beslut kan du överklaga det hos regeringen, men överklagandet ska lämnas eller skickas till Länsstyrelsen. Överklagandet ska vara skriftligt.

Ange följande

Grundkrav

- Skriv vilket beslut som överklagandet gäller. Det gör du enklast genom att ange beslutsdatum och ärendebeteckning (t.ex. 620-1234-2013).
- Redogör för hur du anser att beslutet bör ändras.
- Om du anlitar ombud bör en fullmakt sändas med.
- Om du har dokument som du anser stöder din ståndpunkt så bör du bifoga dem.

Kontaktuppgifter

Ange ditt namn, adress och telefonnummer.

Skicka överklagandet

Du kan skicka överklagandet via e-post eller brev.

E-post vasterbotten@lansstyrelsen.se
Brev Länsstyrelsen Västerbotten
 901 86 Umeå

Länsstyrelsen måste ha fått överklagandet inom tre veckor, räknat från den dag när du fick beslutet, annars kan överklagandet inte tas upp. Om den som överklagar är en part som företräder det allmänna, ska dock överklagandet ha kommit in inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.



Länsstyrelsen
Västerbottens län
Miljövård

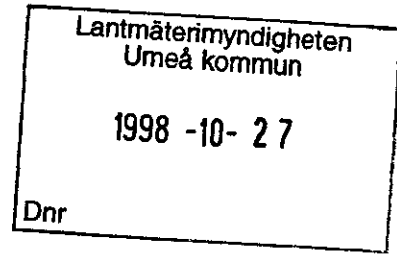
98483

BESLUT
Datum
1998-09-22

1(2)

Beteckning
2470-4222/97

Umeå kommun
Tekniska kontoret
901 84 Umeå



Fastställelse av skyddsföreskrifter och skyddsområde för grundvatten- täkt på fastigheten Överboda 3:44 i Umeå kommun

(5 bilagor)

Beslut

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 19 kap 2 § vattenlagen (1983:291) det skyddsområde, som anges på karta i ärendet och bilagda allmänna föreskrifter rörande de försiktighetsmått som skall iaktas i området.

Upplysningar om förekomsten av grundvattentäkt åtgärdas av huvudmannen för vattentäkten genom att skyddsområdet markeras med informationsskyltar. Skyltarna bör sättas upp på väl synlig plats invid vägar som leder in i eller genom skyddsområdet. Skyltningen bör utföras enligt Statens naturvårdsverks anvisningar.

Beslutet gäller även om det överklagas.

Redogörelse för ärendet

Umeå kommun har hos Länsstyrelsen begärt fastställelse av förslag till skyddsföreskrifter och skyddsområde för Överboda grundvattentillgång. Området har utmärkts på karta.

Handläggning

Ärendet har kungjorts genom annonser i Västerbottens Kuriren, Västerbottens Folkblad.

Berörda fastighetsägare och kända nyttjanderättshavare samt miljö- och hälsoskyddsnämnden och vägverket har beretts tillfälle att yttra sig.

Erinringar har inkommit från vägverket, miljökontoret samt några markägare.

Länsstyrelsens bedömning

Markägarnas förslag att begränsa skyddsområdets storlek ca 100 meter väster Davidsbäcken kan tillgodoses utan att förslaget ur vattenskyddssynpunkt försämrats. Den gräns som då kommer att gälla blir den naturliga vattendelaren.

I övrigt föreligger inget hinder mot att fastställa de föreslagna bestämmelserna för det område som redovisats på den av kommunen bilagda kartan.

Övrigt

Beslut med bilagor finns tillgängliga för allmänheten på Länsstyrelsens miljö/planavdelning och kommunkansliet i Umeå.

Kostnaderna för att kungöra detta beslut skall betalas av Umeå kommun.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga.



Gunnar Önevall



Brith-Lis Jacobsson
Tel 090 - 107345

Bilagor

Skyddsföreskrifter

Karta

Besvärshänvisning

Kungörelse

SNV info: "Utmärkning av vattentäkt vid väg"

Kopia till

Miljökontoret

Kommunkansliet

Tekniska nämnden

Räddningschefen

Distriktslantmätaren i Umeå

Vattendomstolen

Statens naturvårdsverk

SGU, grundvattensektionen, Uppsala

Vägverket

Planenheten (Ekokarta 200 70)

FÖRESKRIFTER

om fastställelse av skyddsområde och meddelande av skyddsföreskrifter för grundvattentillgång i Överboda

utfärdade den 22 september 1998

Länsstyrelsen i Västerbottens län har med stöd av 19 kap 2 § vattenlagen fastställt skyddsområde för grundvattentillgång på fastigheten Överboda 3:44, Umeå kommun. Nedan angivna skyddsföreskrifter skall gälla inom det skyddsområde som anges på bifogad karta. Skyddsområdet är indelat i brunnsområde och skyddsområde i övrigt enligt upprättad skyddsområdeskarta.

§ 1 BRUNNSOMRÅDE

Inom brunnsområde får endast vattentäktsverksamhet bedrivas. Området skall vara inhägnat.

§ 2 SKYDDSOMRÅDE I ÖVRIGT

a) Hantering, lagring och användning av petroleumprodukter

Får inte ske utan medgivande av miljö- och hälsoskyddsnämnden, som därvid kan meddela särskilda föreskrifter för verksamheten. För hanteringen skall i övrigt iakttas vad som gäller enligt lag (1985:426) och förordning (1985:835) om kemiska produkter och föreskrifter om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor (SNFS 1990:5 MS:25).

b) Jordbruk

Hantering och lagring av ensilage, växtnäringsämnen (t ex naturgödsel, handelsgödsel eller andra organiska gödselmedel) eller bekämpningsmedel får inte förekomma utan medgivande från miljö- och hälsoskyddsnämnden, som därvid kan meddela särskilda föreskrifter för verksamheten. Med hantering avses t ex påfyllning av förvaringstankar och spridningsutrustningar.

c) Skogsbruk

Permanent upplag av bark och timmer samt hantering och lagring av bekämpningsmedel och träskyddsmedel får inte förekomma. För tillfälliga verksamheter kan miljö- och hälsoskyddsnämnden ge tillstånd i det enskilda fallet.

Risken för oljespill vid skogsbruk skall beaktas enligt punkt a) ovan.

Skogsgödsling får inte förekomma utan medgivande och efterföljande av eventuella föreskrifter från miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Utdikning får inte ske på sådant sätt att grundvattenytan avsänks under nuvarande nivå.

Skriftlig anmälan skall göras till miljö- och hälsoskyddsnämnden minst tre veckor innan arbete påbörjas med arbetsmaskin som innehåller större mängd hydraulolja än 50 liter.

d) Avledning av hushållsspillvatten och dagvatten samt hantering av avfall

Infiltrationsanläggningar för hushållsspillvatten får inte anläggas utan medgivande från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Spillvattenledningar skall inspekteras regelbundet. Otäta ledningar skall snarast läggas om eller renoveras.

Deponering av avfall får inte förekomma.

e) Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras utan tillsynsmyndighetens tillstånd i det enskilda fallet. För hantering, lagring och användning av kemikalier gäller föreskrifterna enligt punkt a) ovan i tillämpliga delar. För avloppsledningar gäller föreskrifterna enligt punkt d) ovan. Utsläpp av avloppsvatten och deponering av avfall får inte förekomma.

f) Väghållning

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte ske utan tillstånd av miljö- och hälsoskyddsnämnden. Skriftlig anmälan skall göras till miljö- och hälsoskyddsnämnden minst tre veckor innan arbete påbörjas med arbetsmaskin med större mängd hydraulolja än 50 liter. (Arbetsmaskiner som används vid sedvanligt underhåll av allmän väg, t ex väghyvlar och plogmaskiner är dock undantagna från anmälningsplikten).

Vägsalt får ej användas på den del av väg 554 som ligger inom skyddsområdet.

g) Täktverksamhet och andra schakt- och borrhållningsarbeten

Sand- och grustäkt och annan täktverksamhet får inte ske till lägre nivå än 2 m över högsta naturliga grundvattennivå. Det åligger täktinnehavare att tillse att deponering av avfall inte sker i täktområdet. Risken för oljespill vid täktverksamhet skall beaktas enligt punkt a) ovan.

Återfyllning av grus- eller sandtag får inte ske med sådant material som kan orsaka grundvattenförorening eller väsentligt minskad grundvattenbildning.

Schaktningsarbeten, t ex i samband med vägbyggen, får inte ske utan tillstånd av miljö- och hälsoskyddsnämnden om det inte är uppenbart att skaderisker för grundvattnet inte föreligger. Deponering av främmande massor får inte ske.

h) Energianläggningar

Markvärmearläggningar får inte anläggas utan tillstånd av miljö- och hälsoskyddsnämnden och vattentäktinnehavaren.

i) Transport av farligt gods

Vägar som passerar över gränsen till skyddsområdet skall vara skyltade i enlighet med anvisningar från Naturvårdsverket. (Utmärkning av vattentäkter på väg, Naturvårdsverket informerar). Inträffade olyckshändelser skall omedelbart rapporteras genom alarmering på telefonnr 112.

Hantering och transport av brandfarliga varor regleras enligt lag (1988:868) och förordningen (1988:1145) om brandfarliga och explosiva varor.

§ 3 ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Tillsyn över efterlevnaden av skyddsbestämmelserna utövas i första hand av miljö- och hälsoskyddsnämnden enligt hälsoskyddslagen, miljöskyddslagen och lagen om kemiska produkter. Tillsyn enligt vattenlagen utövas av länsstyrelsen.

Det åligger ägaren/nyttjanderättsinnehavaren av fastighet inom skyddsområdet att förutom iakttagandet av normal aktsamhet tillse att inträffade händelser, som kan medföra risk för grundvattenförorening, omedelbart anmäls till räddningstjänsten och miljökontoret.

Om särskilda skäl föreligger kan länsstyrelsen medge undantag från ovan meddelande föreskrifter.

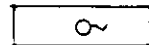

Revidering av ovan meddelande föreskrifter skall fastställas av länsstyrelsen.

Om påföljd för förseelse mot ovan meddelande föreskrifter stadgas i 21 kap vattenlagen.

Gunnar Önevall

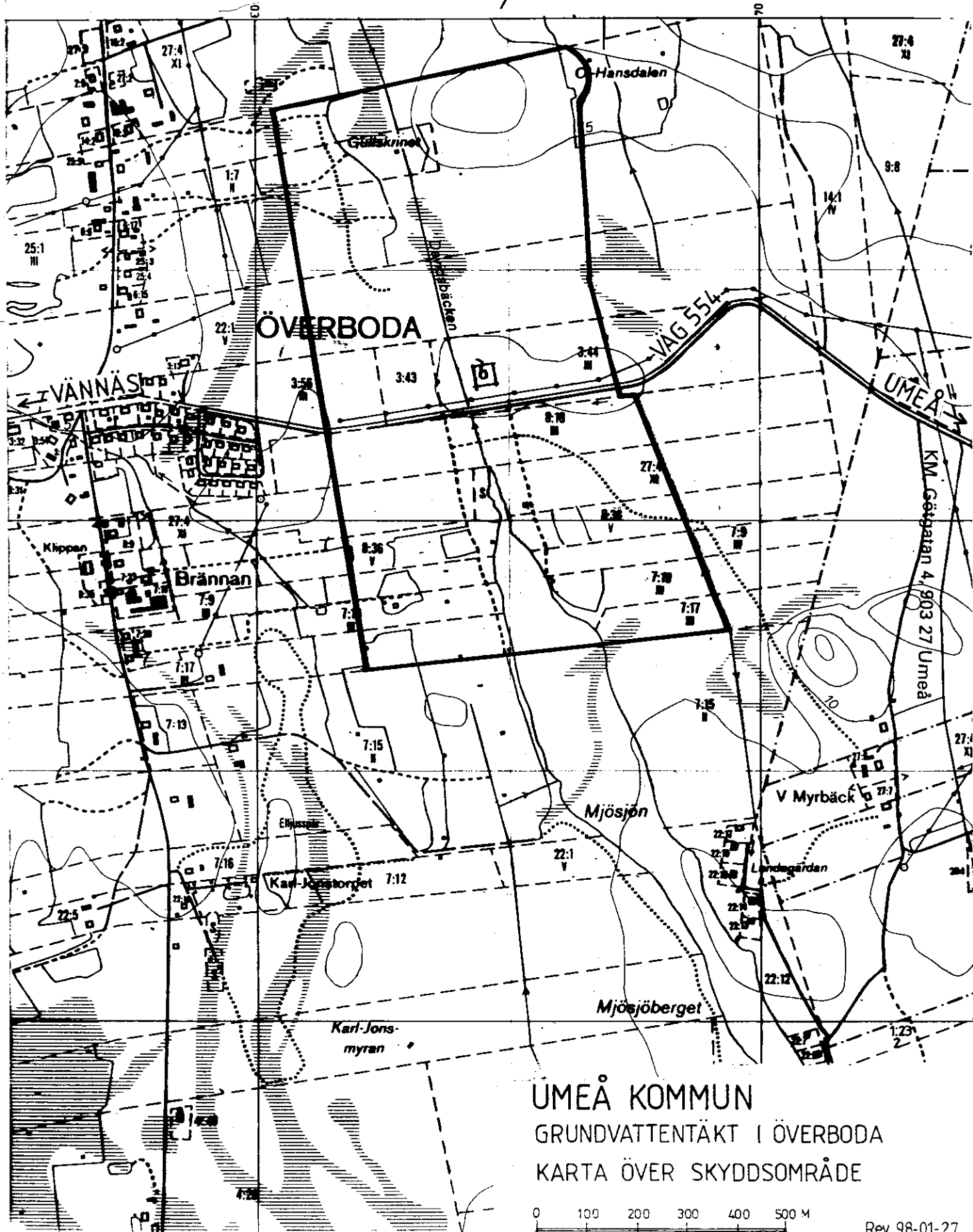
Brith-Lis Jacobsson

BETECKNINGAR

-  BRUNNSOMRÅDE MED VATTENTÄKT
-  SKYDDSOMRÅDE I ÖVRIGT

1998-04-14

2470-4222/97



STADSBYGGNADSKONTORET
MÖK Planregistrering

PNR-ÄRENDEBLAD

Handläggare:

Diarienumr : LII 98-340

I Lindblom

Arkivnr: 2480K- ANRP98-161

Regdatum: 981109

Registrering av åtgärder:

Grundvattentäkt på fastigheten ÖVERBODA 3:44

Anmärkning:

Karta: Överboda 1 och 2, 20070

Berörda fastigheter:

ÖVERBODA S:6
ÖVERBODA S:7
ÖVERBODA 1:7
ÖVERBODA 3:43
ÖVERBODA 3:44
ÖVERBODA 3:56
ÖVERBODA 7:9
ÖVERBODA 7:17
ÖVERBODA 7:19
ÖVERBODA 8:10
ÖVERBODA 8:36
ÖVERBODA 22:1
ÖVERBODA 25:1
ÖVERBODA 27:4
BERÖR SAMF MARK

981027 TR Tidigaste registreringsdatum
980922 BD Beslutsdatum
LS Lst beteckning:2470-4222/97
PB Inlagd i ACM