

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Stadsbyggnadskontoret
901 84 UMEÅ

tel: 090-16 10 00 vx

LAGAKRAFTBEVIS

1997-02-10

Dnr LMA 97-04

Byggnadsnämnden
Stadsbyggnadskontoret
901 84 UMEÅ

Upphävande av fastighetsplan för del av kv **Pärnan** (tomterna 10, 11 och 12)
inom Umeå kommun.

Upphävande av fastighetsplan har antagits av byggnadsnämnden
97-01-09, § 1.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av
fastighetsplanen vunnit laga kraft **1997-01-30**.



Mona Jonsson
karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



5
BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr LMA 97-2

Beslutsdatum
1997-01-09

§ 1

Fastighetsbeteckning: PärLAN 10, 11 och 12
Fastighetens adress: Väst på stan

Sökandens namn: AB Härmod Bostaden/
Stadsbyggnadskontoret/ LMA

Ärendet avser: Upphävande av fastighetsplan för del av kv PärLAN

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Börje Nordström

Sign. 

Förslag till upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret PärLAN i Umeå kommun har upprättats av Stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning i januari 1997. Förslaget sker som en fullföljdsåtgärd till det detaljplan som antagits 1996-08-26. Fastigheterna som ägs av AB Härmod Bostaden skall sammanläggas till en fastighet och detta strider mot gällande fastighetsplan (tomtindelning), fastställd 1942-01-20.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande. Berörda sakägare - fastighetsägaren - har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

Stadsbyggnadschefen beslutar

med stöd av byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av fastighetsplan för PärLAN 10, 11 och 12.

Datum för anslags uppsättande: 1997-01-09
Datum för anslags nedtagande : 1997-01-30



UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN

UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN för del av kv **PÄRLAN** inom
stadsdelen Väst på stan i Umeå, Västerbottens län

BESKRIVNING

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra bebyggelse och fastighetsbildning inom del av kvarteret Pärlan i enlighet med detaljplan.

GÄLLANDE PLANER

För området gäller detaljplan antagen 1996-08-26. För kvarteret finns fastighetsplan (tomtindelning) fastställd 1942-01-20. Fastighetsplanen anger att kvartersdelen skall utgöras av tre tomtplatser (Pärlan 10, 11 och 12). Detaljplanen medger bebyggelse med 3 huskroppar inom berörd del av kvarteret.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Pärlan 10, 11 och 12 var bebyggda med ett bostadshus och mindre ekonomibyggnader på var och en av fastigheterna. Rivningslov för rivning av befintlig bebyggelse har handlagts tillsammans med bygglov för uppförande av ny bebyggelse. På fastigheterna avses att uppföras tre bostadshus i ett och samma förvaltningsobjekt.

Ett upphävande av fastighetsplanen för berörd del av kvarteret möjliggör att Pärlan 10, 11 och 12 sammanläggs till en fastighet i enlighet med ägarens önskemål.

BESTÄMMELSER

Fastighetsplan (tomtindelning) för kv Pärlan, fastställd 1942-01-20 upphävs för tomterna nr 10, 11 och 12.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå januari 1997,
Lantmäteriydelningen

Börje Nordström
lantmätare

Antagen : 1997-01-09

Laga kraft : 1997-01-30

Vidimeras

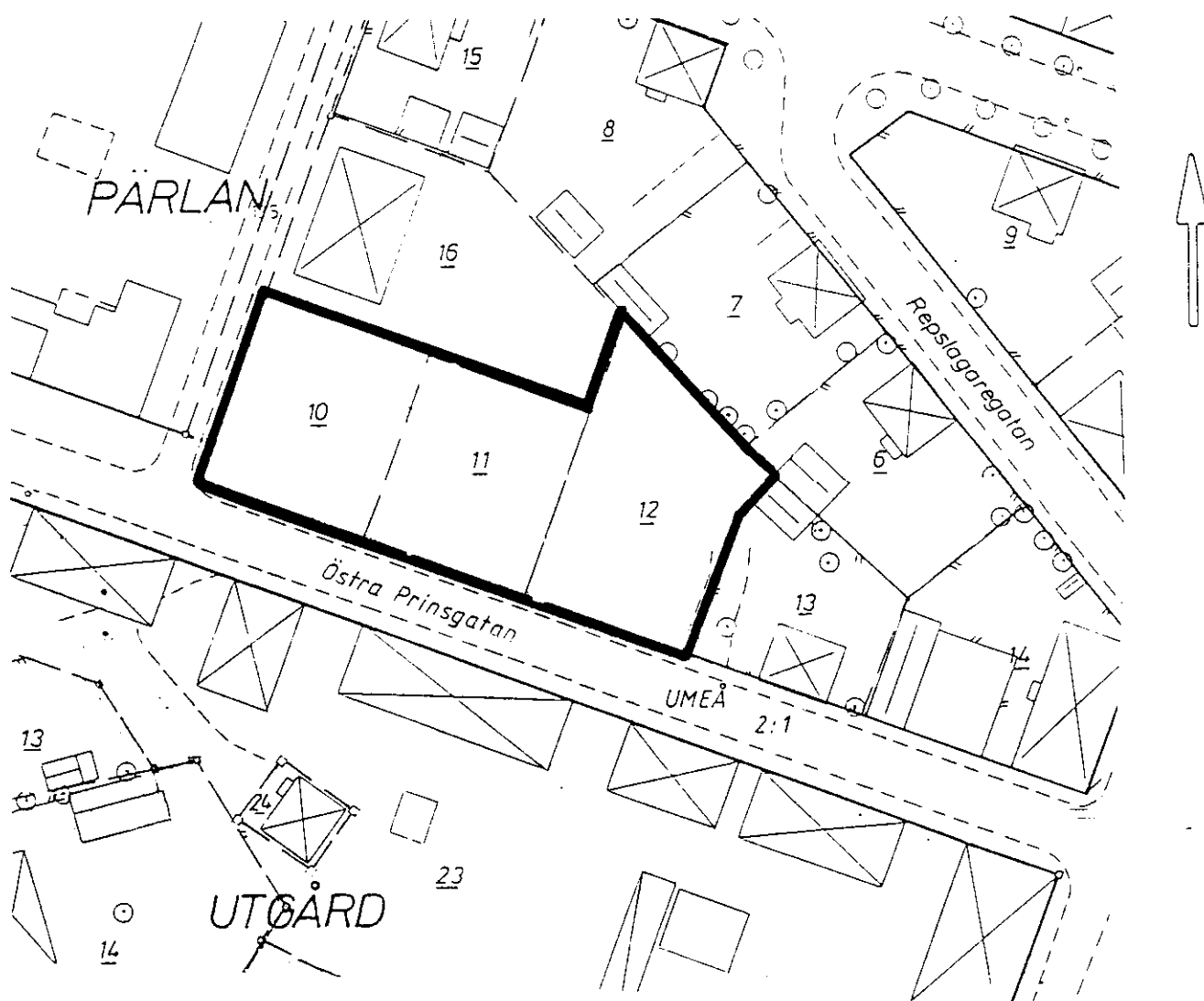
KARTA

Dnr LMA 97-2

Upphävande av tomtindelning inom kv PÄRLAN,
tomterna 10, 11 och 12, Umeå kommun.

Skala 1:1000

Registerkarta: 486



Karttekniker: Mona Jonsson

**GODKÄNNANDE****UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN för del av kv PÄRLAN
inom stadsdelen Väst på stan i Umeå, Västerbottens län**

INFORMATION

Förslag till upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret PÄRLAN har upprättats av Stadsbyggnadskontoret i januari 1997.

För att möjliggöra att PärLAN 10, 11 och 12 sammanläggs till en fastighet måste den sedan tidigare (1942) gällande fastighetsplanen (tomtindelningen) upphävas.

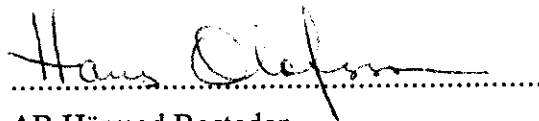
Åtgärden måste genomföras för att den av Er yrkade sammanläggningen skall kunna genomföras fullt ut (utan att strida mot tomtindelningen).

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (i detta fall; endast AB Härmod Bostaden som ägare till fastigheterna) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden. (Ägare till grannfastigheterna förutsätts ha kunnat föra fram sina synpunkter under arbetet med detaljplanen i detta fall.)

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.



AB Härmod Bostaden
PärLAN 10, 11 och 12

Ev ERINRINGAR (med namn + namnteckning) skrivs nedan

Ärende Pärllan 10,11 och 12 uppåt fp		Ink datum 1997-02-13	Dnr (FRM) 97/31
Registerområde, kommun Umeå		Tidigaste reg datum 1997-02-13	Aktbeteckning (FRM) 2480K-97/16
Akt utgallrad datum	P g a ärende (dnr)	Antal handl 1	Antal kortor -
		Reg datum/Annat avsl datum 1997-02-17	LSI dnr 97-02
		Beslutsdatum 1997-02-17	
HANDLÄGGNING	Datum		Datum
	<input type="checkbox"/> Infört på registerkarta	<input type="checkbox"/> Godkänt	
	<input type="checkbox"/> Mellanlagrat	<input type="checkbox"/> Slutfört	
	<input type="checkbox"/> Granskat utan anm	<input type="checkbox"/> Akt till arkiv	
INFORMATION	<input type="checkbox"/> Nyregistrering	<input checked="" type="checkbox"/> Ändring	<input type="checkbox"/> Avregistrering
	Planförkortning FP	Status D	Plannamn/Text PÄRLAN
	Registerkarta -486		
	Gäller t o m		Arkivplats
	Tilläggsinformation		
	Genomföranderid		
	Börjar		Börjar
	Utgår		Utgår
	Berör Till:		
	Bort:		
Berörda Fp/Dp 2480K-18/1941			
Anmärkningar			

	<p>Sens anmärkningar</p> <hr/> <p>Ändrar akt:</p> <hr/> <p>Avregistrerar akt:</p>
<p>Akt som ändras:</p> <p>2480K-18/1941</p>	<p>Berör</p> <p>ÖDET PARLAN 10, 11, 12</p>
<p>Akt som ändras:</p>	<p>Berör</p>
<p>Akt som ändras:</p>	<p>Berör</p>
<p>Akt som ändras:</p>	<p>Berör</p>
	<p>Ömgt</p>