

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

1. Användning av allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

2. Användning av kvartersmark

H Handel

4. Utformning av allmänna platser

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

5. Uthytthandegrad

e 0.00 Största bruttorealarea i m² ovan mark

8. Placering, utformning, utförande

 Högsta byggnadshöjd i meter. Högre byggnadshöjd kan medges för mindre byggnadsdel

10. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden utgår vid årsskiftet närmast fem år efter laga kraft

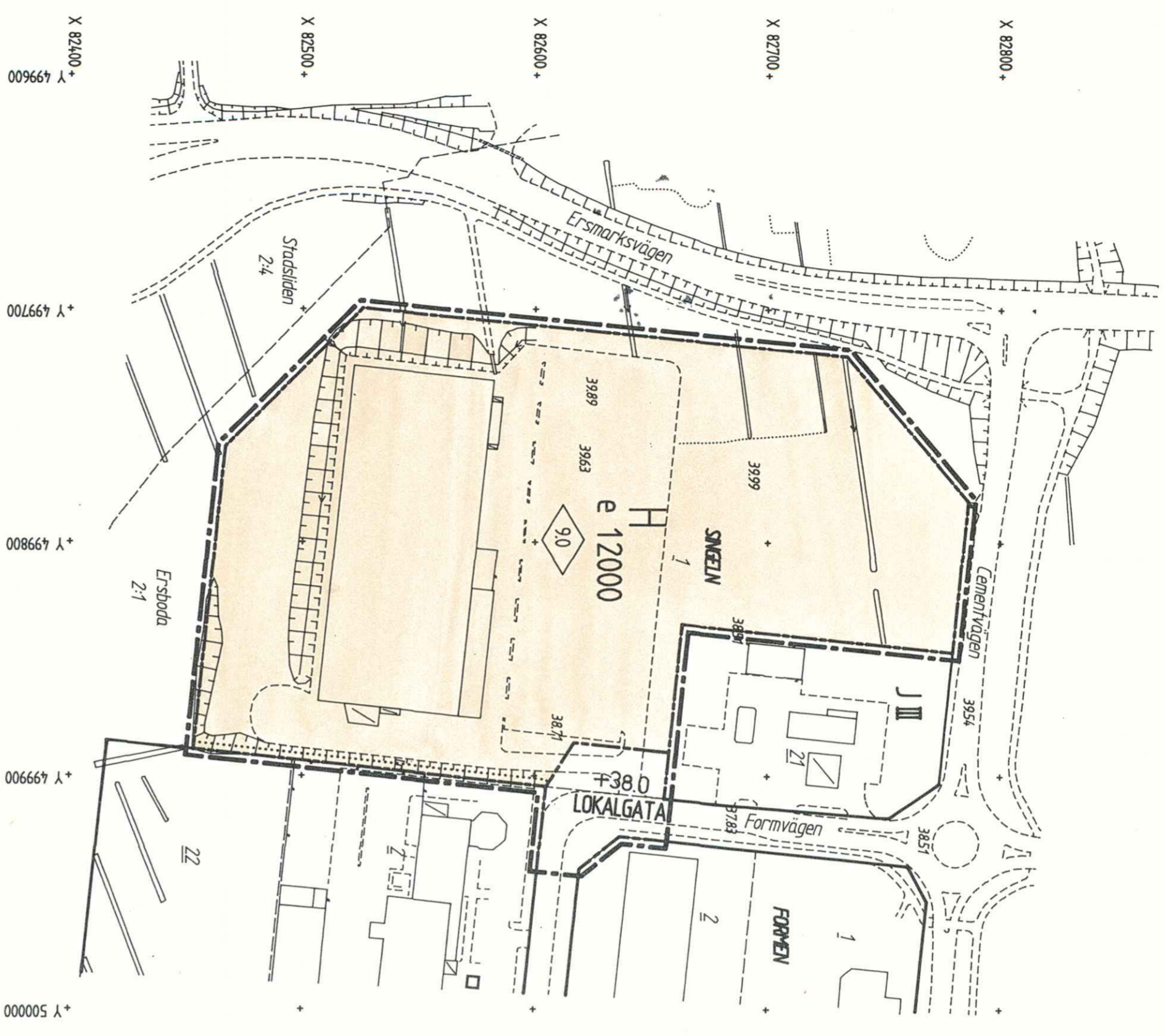


ILLUSTRATION SKALA 1:2000



GRUNDKARTAN TILL DETALJPLAN

Upprättad 1996-03-07

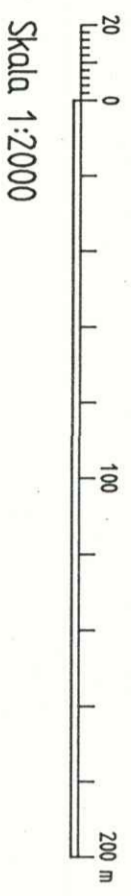
Reviderad

Anders Berg

Bergström

- Kartstandard enligt MKK
- Projektskissstandard / Färdigskiss : 2 (1-2)
- Standard för lägesmätningar : 3 (1-5)
- Aktuellstandard : 1 (1-3)
- Koordinatssystem / plan och höjd : Umeå lokala system resp RI 00
- Karttecken enligt Umeå system 1985
- Utsträckning : Digital printarkarta
- Projektskissstandard : 1968 från 800 meters höjd
- Kartan kompletterad med följande fastighetsindelning, byggnader och vägar
- Undertryckta ledningar, reolitus och på grundkartan
- Planering, -bestämmelser, reolitus och på grundkartan
- Gårdar ut - säkerhetsplaner för spridning
- Upphovsrätt : Umeå kommun

96.04



SAMRÅDSHANDLING

- Handlingarna består av
- Plankartan med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Illustration

BESLUT

Antagen BN 1996-05-13
Laga kraft 1996-06-13
Vidimeras *AS*

Detaljplan för fastigheten

SINGELN 1 MM

inom stadsdelen ERSBODA i UMEÅ KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret i mars 1996

Reviderad i april 1996

Anders Berg
Anders Berg
Planchef

Hans Allengren
Hans Allengren
planingenjör

2480K-P96/39

eva