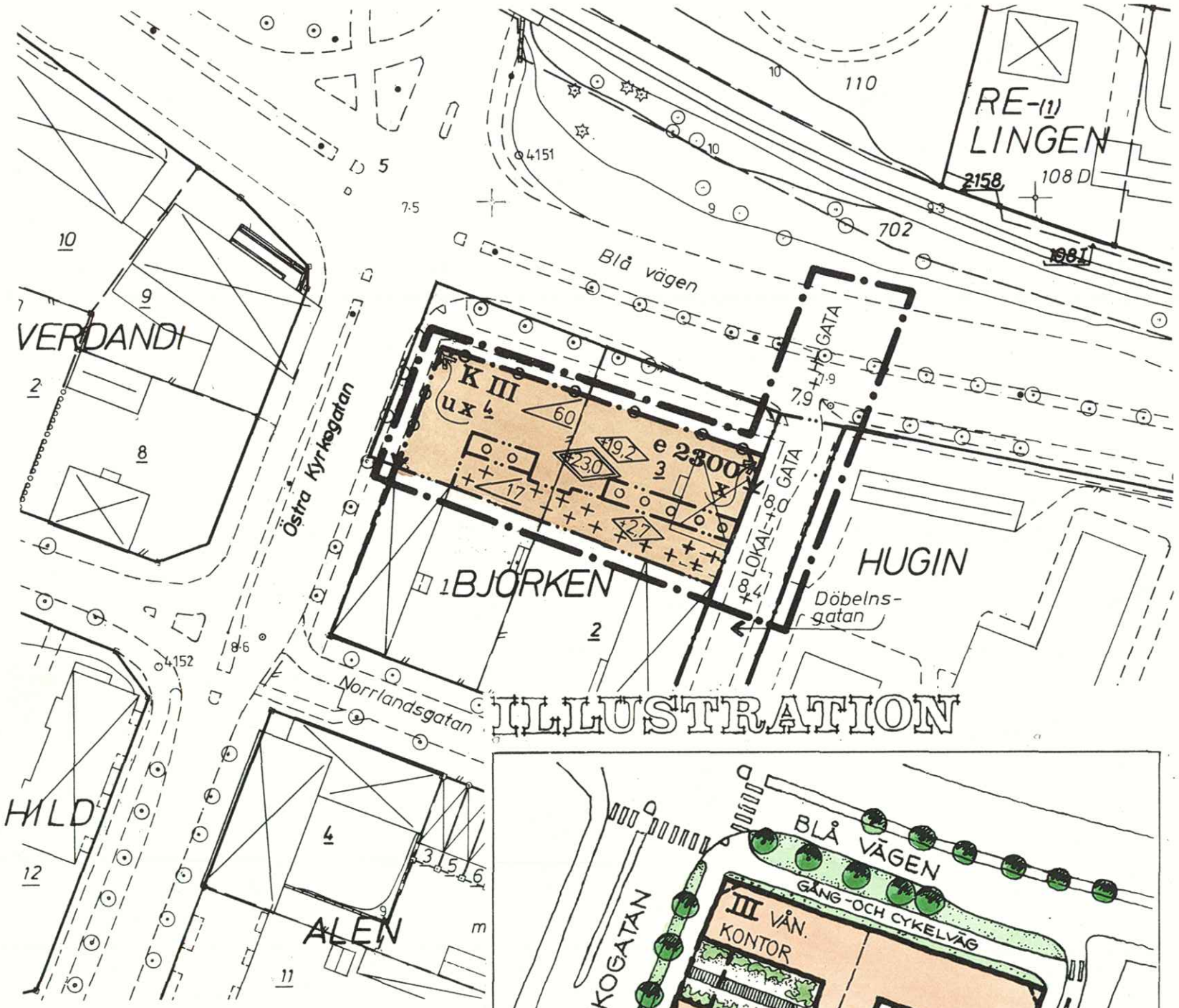
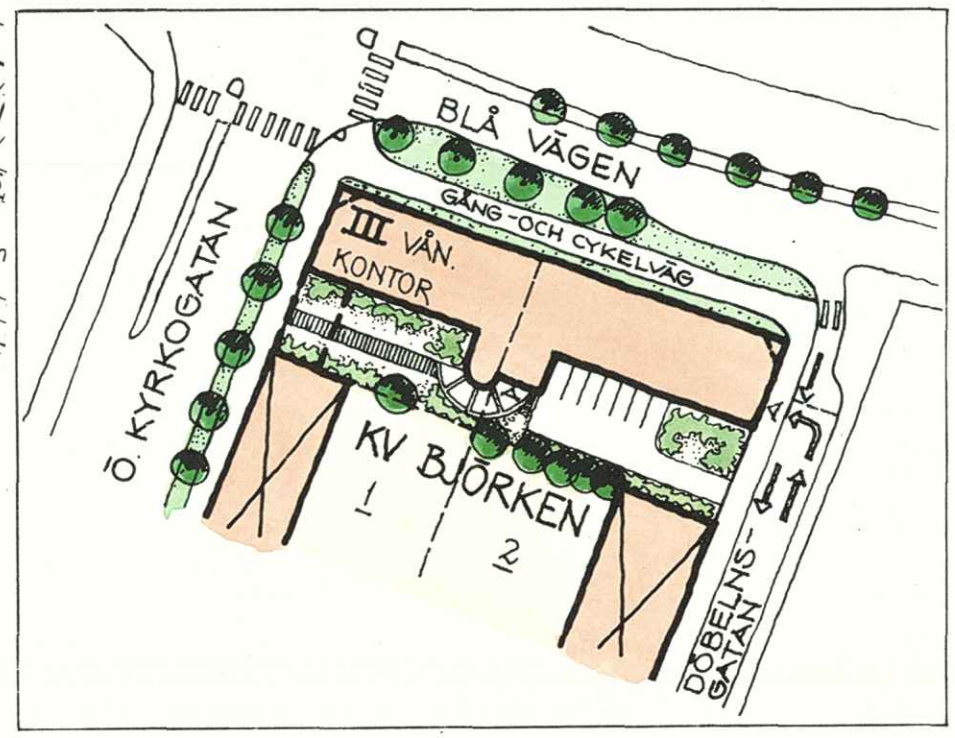
STADSINGENJÖRSKONTORET
Blad: 466 C



ILLUSTRATION



GRUNDKARTA
Upprättad 1988 - 12 - 21

Grundkartan är framställd i mätklass II.
Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp. RH 00.
Karttecken enligt Umeås system 1963.
Framställd från primärkarta.
Flygfotografering 1975 från 800 m.
Underjordiska ledningar redovisas ej.
Ej planredovisning. //sa

SKALA 1:1000

10 5 0 50 100 m

Godkänd ur sekretessynpunkt för spridning.
Lantmäteriverket 1988 - 12 - 20

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- DETALJPLANEGRÄNS TRE METER UTANPÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

1 MARKANVÄNDNING

ALLMÄNNA PLATSER

- H-GATA — GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
- LOKALGATA — LOKALTRAFIK

KVARTERSMARK

- K — KONTOR

2 UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0,0 — FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

3 UTNYTTJANDEGRAD

- e 0000 — STÖRSTA VÅNINGSYTA I M²

4 BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- + + + + + / + + + + + — MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH SKÄRMTAK
- o o o o o — MARKEN FÅR BYGGAS UNDER MED KÖRBART BJÄLKLAG
- x — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK TILL EN FRI HÖJD AV MINST 3,2 METER
- u — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

5 MARKENS ANORDNANDE

UTFART

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS

6 UTFORMNING

- +00,0 — HÖGSTA TAKFOTSHÖJD I METER ÖVER NOLLPLANET. MINDRE AVVIKELSER FRÅN FÖRESKRIVNA HÖJDER FÅR MEDGES FÖR TEKNISKA ANORDNINGAR OM DET KAN ANSES VARA FÖRENLIGT MED PLANENS SYFTE
- +00,0 — HÖGSTA TOTALHÖJD I METER ÖVER NOLLPLANET. MINDRE AVVIKELSE FRÅN TOTALHÖJDEN FÅR MEDGES FÖR TEKNISKA ANORDNINGAR OM DET KAN ANSES VARA FÖRENLIGT MED PLANENS SYFTE
- 00 — STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER
- III — HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

UTÖVER ANGIVET VÅNINGSANTAL FÅR VINDSVÅNING UPPFÖRAS

7 ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

GENOMFÖRANDETID

GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR 31 DECEMBER 1994

UPPHÄVD FASTIGHETSPLAN

DEN FASTIGHETSPLAN SOM FINNS INOM PLANOMRÅDET ÄR UPPHÄVD

UPPLYSNINGAR

TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA PLANKARTA MED ILLUSTRATION
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- KVARTERSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- 4 — FASTIGHETSBETECKNING
- HUVUDBYGGNAD, BYGGNADS YTTERKANTER
- 10 — NIVÅKURVOR I METER ÖVER KOMMUNENS NOLLPLAN
- VÄG
- TRÄD
- STAKET
- PUNKT I RUTNÄT

DETALJPLAN FÖR DEL AV KVARTERET

BJÖRKEN M M ÖST PÅ STAN

I UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN

STADSARKITEKTKONTORET I UMEÅ JANUARI 1989 REV APRIL 1989

Upphävd se 396!

ANDERS BERG
TF STADSPLANEARKITEKT

/GÖRAN STIBERG
ARKITEKT

RITAD AV ML

ANTAGEN AV BN 1989 - 04 - 10
LAGA KRAFT 1989 - 05 - 09
VIDIMERAS

Reg nr 361

ARKIVAKT 96/1989