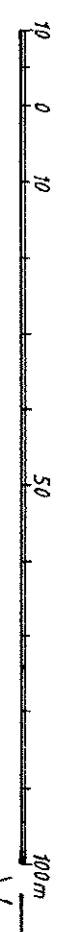


GRUNDKARTA
Upprättad 1992-03-12
Bengt Franzen
Bengt Franzen

Grundkartan är framställd i mätklass II.
Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
Karttecken enligt Umeå system 1963.
Framställd från primärkarta.
Flygfotografiering 1975 från 800 meters höjd.
Underjordska ledningar redovisas ej.
Ej planredovisad. / MMS

SKALA 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detailplanegräns, tre meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenhetsgräns

1 MARKENS ANVÄNDNING

Kvartersmark
A 1
Polishus och häkte. Mindre butik med inriktning på verksamheten får etableras i bottentplan mot gata

2 UTNYTTJANDEGRAD

e1 0000 Största bruttoarea för polishus i m2 ovan mark
e2 0000 Största bruttoarea för häkte i m2 ovan mark

3 BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik, bredd 2 meter

4 UTFORMNING

Högsta takfotshöjd i meter
Högsta totalhöjd i meter, exkl. tekniska utrymmen
Största taklutning i grader
Högsta antal våningar
Vind får inte inredas
ej vind
IV

5 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebuden utgår årsskiftet närmast fem år efter laga kraft
UPPLYSNINGAR
Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser och illustration - Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fasthetsgräns
- Kvartersgräns
- Fasthetsbeteckning
- Annan byggnad
- Väg
- Inmätta träd

DETAILPLAN FÖR FASTIGHETEN

SAGA 3 INOM CENTRUM
UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN

STADSBYGGNADSKONTORET I UMEÅ 27 JANUARI 1994
PLANAVDELNINGEN REV. MARS 1994

Anders Berg
ANDERS BERG
Planchef
Peder Seidegård
PEDER SEIDEGÅRD
Planarkitekt

Ritad av EA

Antagen av BN 1994-03-07
Laga kraft 1994-05-25
Vidimeras *FL*

den *lud* 94-04-26
2480K-P94/42