



Länsstyrelsen
Västerbottens län
Planenheten

Fastighetsbildningsmyndigheten Specialenheten i Umeå kommun	
94 -05- 1 6	
Dnr	LMA 94-50

LAGAKRAFTBEVIS

1994-05-11

2023-3518/94

Byggnadsnämnden
901 84 UMEÅ

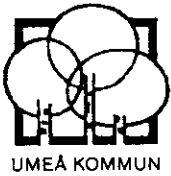
Stadsbyggnadschefen beslutar med stöd av byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av fastighetsplan för Kungsörnen 13 i Umeå kommun, Västerbottens län.

Beslutet har vunnit laga kraft den 11 maj 1994.

Kristina Björneshåhl
Kristina Björneshåhl

Kopia till

FBM, Umeå tätort
Stadsbyggnadschefen
PE



PROTOKOLL

DNR LMA 94-50

Beslutsdatum
94-04-19

Staben § 2

Ärendet avser: Upphävande av fastighetsplan för del av kv
KUNGSÖRNEN i Umeå kommun.

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Börje Nordström

Sign: *BN* / *AB*

Förslag till upphävande av fastighetsplan för
Kungsörnen 13 har upprättats av Stadsbyggnads-
kontorets lantmäteriafdelning i april 1994.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om
enkelt planförfarande.

Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

Stadsbyggnadschefen beslutar med stöd av
byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av
fastighetsplan för KUNGSÖRNEN 13.

Datum för anslags uppsättande: 1994-04-20

Datum för anslags nedtagande : 1994-05-11

94 -04 1 1

Dnr LMA 94-50

UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN för del av kv KUNGSÖRNEN
i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av fastighetsplan för KUNGSÖRNEN 13 har upprättats av Stadsbyggnadskontoret i april 1994. Upphävandet avser att möjliggöra uppdelning av fastigheten i två delar, en för befintligt bostadshus och en för en tillkommande bostadsbyggnad inom tomtens södra del.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

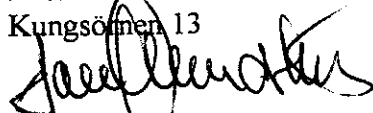
GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.



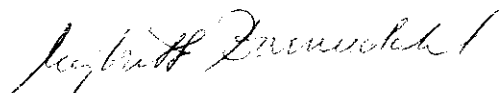
Elisabeth Johansson
Kungsörnen 13



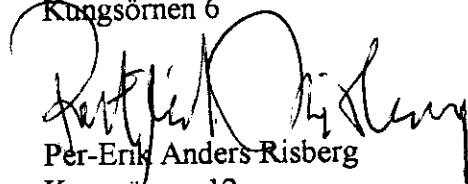
Johan Erik Johanssons db
Västerteg 10:13



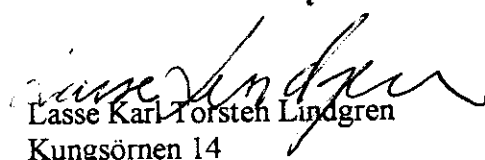
Lars Rune Wesley
Kungsörnen 4



Maj-Britt Bonnedahl
Kungsörnen 6



Per-Erik Anders Risberg
Kungsörnen 12



Lasse Karl Torsten Lindgren
Kungsörnen 14




Eva Maria Høllgren



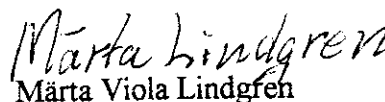
Johan Albert Johanssons db
Västerteg 10:55



Hans-Erik Johansson
Kungsörnen 5



Ulf Lennart Gunnar Bonnedahl



Märta Viola Lindgren

EV ERINRINGAR (med namn + namnteckning) skrivs på nästa sida

ERINNINGAR:

UPPHÅVANDE AV FASTIGHETSPLAN för del av kv KUNGSÖRNEN
i Umeå kommun, Västerbottens län

BESKRIVNING

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra uppdelning av fastigheten Kungsörnen 13 i två tomter.

GÄLLANDE PLANER

För området gäller detaljplan fastställd 1962-01-16. Fastighetsplan (tomtindelning) för kv Kungsörnen fastställd 1944-10-20. Fastighetsplanen anger att kvartersdelen skall utgöra en tomtplats. Detaljplanen medger två huskroppar på tomten.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

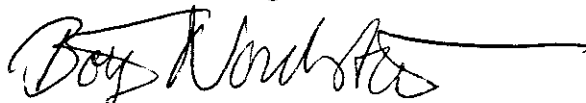
Kungsörnen 13 är idag bebyggd med bostadshus och äldre ladugård. Rivningslov för rivning av ladugården är meddelat 1994-04-12, § A 99. Ansökan om bygglov för uppförande av ny byggnad på platsen för ladugården inkom 1994-04-11.

Upphävandet av fastighetsplanen möjliggör uppdelning av Kungsörnen 13 i två fastigheter, en för vardera bostadshuset.

BESTÄMMELSER

Fastighetsplan för kv Kungsörnen fastställd-1944-10-20 upphävs för tomt nr 13.

Stadsbyggnadskontoret i Umeå april 1994
Lantmäteriafdelningen

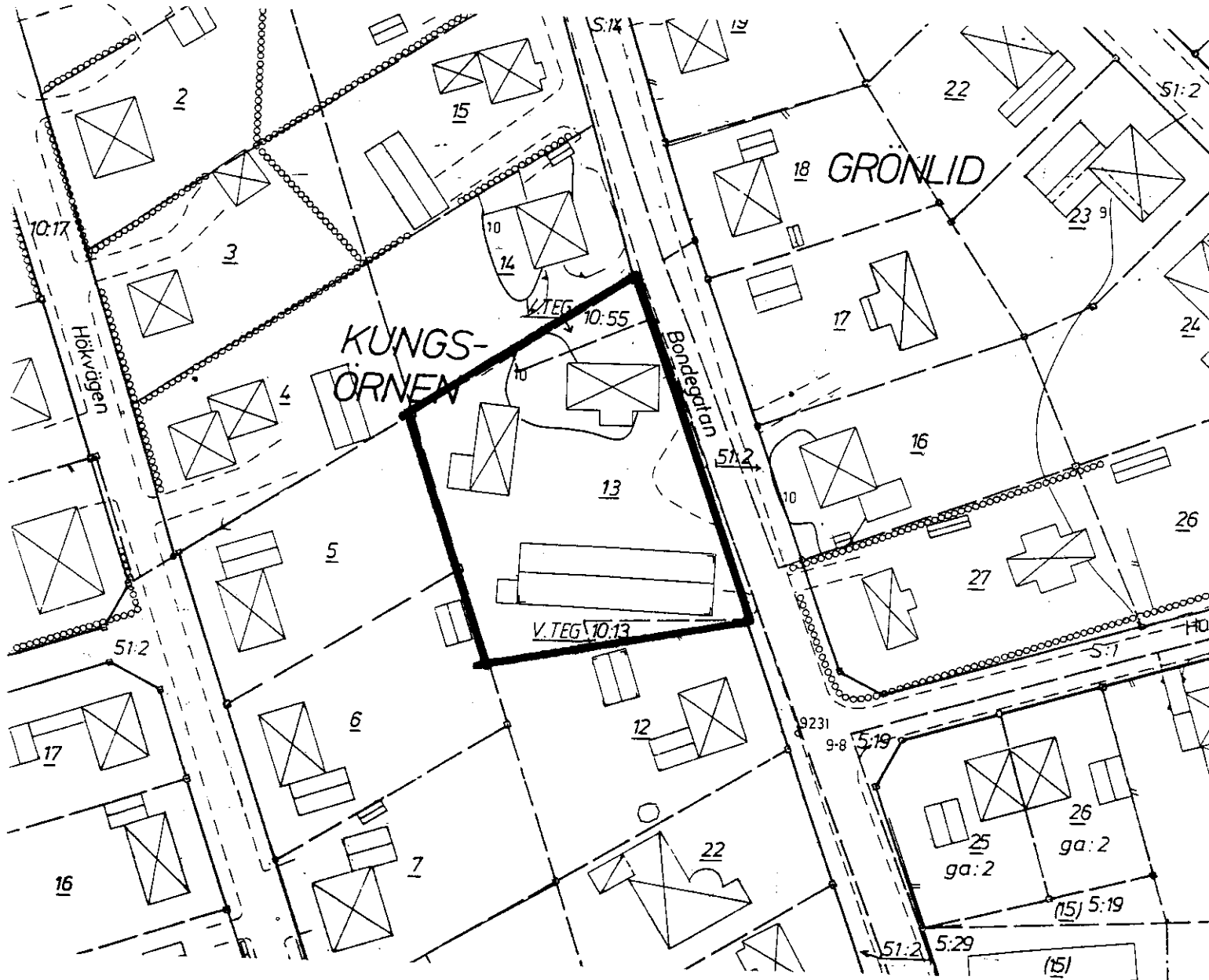


Börje Nordström
lantmätare

Antagen : 94-04-19
Laga kraft: 94-05-11
Vidimeras



Mona Jonsson



PLANKARTA

— Gräns för upphävande

Upphävande av fastighetsplan för del av kv KUNGSÖRNEN i Umeå kommun

STADSBYGGNADSKONTORET

april 1994

Boj Norbsten

ANSÖKAN OCH ÖVERENSKOMMELSE
OM UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN
OCH FASTIGHETSBLDNING

1 (1)

Fastighetsbildningsmyndigheten Specialenheten i Umeå kommun	
94 -04- 1 1	
Dnr	LMA 74-50

PARTER

- 1) Ägarna till Kungsörnen 13:
½ Elisabeth Johansson, Sandhallavägen 5B, 903 54 Umeå
½ Eva Maria Hellgren, Lärkvägen 17, 903 54 Umeå
- 2) Ägaren till Västerteg 10:55:
Dödsboet efter Johan Albert Johansson, c/o Elisabeth Johansson, adress se ovan
- 3) Ägaren till Västerteg 10:13:
Dödsboet efter Erik Johan Johansson, c/o Elisabeth Johansson, adress se ovan

SYFTE

Denna ansökan och överenskommelse syftar till att sammanföra de två små restfastigheterna Västerteg 10:13 och 10:55 med fastigheten Kungsörnen 13 och att därefter dela upp denna i två tomtplatser för friliggande bostadshus, i enlighet med gällande detaljplan. För att genomföra detta måste först den gällande fastighetsplanen upphävas i berörd del eftersom den inte medger sådan uppdelning.

ANSÖKAN

Detta utgör vår gemensamma ansökan

- 1) till Byggnadsnämnden om upphävande av berörd del av gällande fastighetsplan för kvarteret (tomt nr 13 enligt tomtindelning för kv Örnen fastställd 1944-10-20).
- 2) till Fastighetsbildningsmyndigheten om fastighetsbildning i enlighet med nedanstående överenskommelse.

ÖVERENSKOMMELSE

Fastigheterna Västerteg 10:13 och 10:55 skall överföras till Kungsörnen 13. Från Kungsörnen 13 skall därefter avstyckas södra delen A enligt bilagd kartskiss.

ERSÄTTNING

Ingen ersättning skall utgå mellan fastighetsägarna med anledning av denna överenskommelse.

FÖRRÄTTNINGSKOSTNADER

Betalas av ägarna till Kungsörnen 13.

AKTMOTTAGARE

Elisabeth Johansson, adress se ovan.

UNDERSKRIFTER

Umeå den 2.4.94


Elisabeth Johansson


Eva Maria Hellgren

Båda ½-ägare i Kungsörnen 13 och delägare i ovan angivna dödsbon.

Ärende Kungsörnen 13		upph fp	Ink datum 1994-05-16	Dnr (FRM) 94/52
Registerområde, kommun Umeå			Tidigaste reg datum 1994-05-16	Aktbeteckning (FRM) 2480K-994/34
Akt utgallrad datum	P g a ärende (dnr)		Antal handl 1	Reg datum/annat avsl datum 1994-05-16
			Lst dnr 2023-2512/94	Beslutsdatum 1994-04-19
HANDLÄGGNING		Datum Datum		
<input type="checkbox"/> Infört på registerkarta		<input type="checkbox"/> Godkänt		
<input type="checkbox"/> Mellanlagrat		<input type="checkbox"/> Slutfört		
<input type="checkbox"/> Granskat utan anm		<input type="checkbox"/> Akt till arkiv		
INFORMATION		<input checked="" type="checkbox"/> Nyregistrering <input type="checkbox"/> Ändring <input type="checkbox"/> Avregistrering		
Planförkortning Fp	Status B	Plannamn/Text Kungsörnen		
Registerkarta				
Gäller t o m			Arkivplats	
Tilläggsinformation				
Genomförandetid				
Börjar		Börjar		
Utgår		Utgår		
Berör				
Till:				
Bort: Kungsörnen 13				
Berörda Fp/ Dp				
Anmärkningar				