

Ärende <b>Byggnadsminne Höder 7</b>		Ink datum <b>1993-08-24</b>	Dnr (FRM) <b>93/91</b>
		Tidigaste reg datum <b>1993-08-24</b>	Aktbeteckning (FRM) <b>2480k-p93/75</b>
Registerområde, kommun <b>Umeå</b>		Antal handl   Antal kartor <b>1</b>	Reg datum/annat avsl datum <b>1993-09-15</b>
Akt utgallrad datum	P g a ärende (dnr)	LSt dnr <b>Ku93/2045/K</b>	Beslutsdatum <b>1993-06-24</b>
<b>HANDLÄGGNING</b>		Datum Datum	
<input type="checkbox"/> Infört på registerkarta		<input type="checkbox"/> Godkänt	
<input type="checkbox"/> Mellanlagrat		<input type="checkbox"/> Slutfört	
<input type="checkbox"/> Granskat utan anm		<input type="checkbox"/> Akt till arkiv	
<b>INFORMATION</b>		<input type="checkbox"/> Nyregistrering <input type="checkbox"/> Ändring <input type="checkbox"/> Avregistrering	
Planförkortning	Status	Plannamn/Text	
Registerkarta <b>- 466</b>			
Gäller t o m		Arkivplats	
Tilläggsinformation			
Genomförandetid		Börjar	Börjar
		Utgår	Utgår
Berör Till:			
Bort:			
Berörda Fp/Dp			
Anmärkningar			

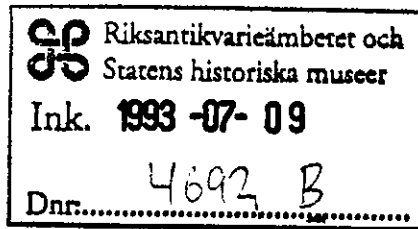


KULTUR-  
DEPARTEMENTET

REGERINGSBESLUT 40

Datum  
1993-06-24

Dnr  
Ku93/2029,  
2030,2031,  
2032,2033,  
2034,2035,  
2036,2037,  
2038,2039,  
2040,2041,  
2042,2043,  
2044,2045/K



Riksantikvarieämbetet  
Box 5405  
114 84 STOCKHOLM

Framställan om byggnadsminnesförklaring av vissa statliga byggnadsverk m.m.

(3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764/92)

Riksantikvarieämbetet har anhållit om byggnadsminnesförklaring av vissa statliga byggnadsverk, som samtliga förvaltas av Televerket, och har lämnat förslag till skyddsföreskrifter och skyddsområden. Beträffande kv Aeolus 1-3, som är statligt byggnadsminne sedan 25.1.1935 har Riksantikvarieämbetet anhållit att regeringen godkänner utökning av byggnadsminnet, samt fastställer av ämbetet föreslagna skyddsföreskrifter för byggnadsminnet. Televerket sålde fastigheten 1992-04-03 till AP Fastigheter (rskr. 1992/93:313).

Televerket har yttrat sig över förslagen.

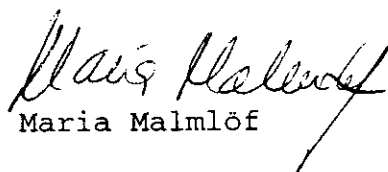
Regeringen beslutar att nedan förtecknade byggnadsverk skall vara statliga byggnadsminnen enligt förordningen (1988:1229) om statliga byggnadsminnen m.m. Regeringen fastställer även de avgränsningar och skyddsföreskrifter för byggnadsverken som framgår enligt bilagor.

Byggnad/fastighet	Kommun	Län	Bil.
Stockholms telegrafpalats och Flemingska palatset, kv Aeolus 1-3, Gamla stan (Regeringsbeslut 25.1.1935)	Stockholm	AB	1
Televerkets hus, kv Jericho 33, Jakobsbergsgatan 24-26/ Lästmakargatan 21-23 Norrmalm	Stockholm	AB	2
Televerkets hus, kv Draken, Dragarbrunn 30:5, Kungsgatan 14/Bangårdsgatan	Uppsala	C	3
Televerkets hus, kv Vinkelhaken 3, Gymnastikgatan 6/Fristadstorget	Eskilstuna	D	4
Televerkets hus samt von Leesen-Ribbingska huset, kv Kronan 8, Drottninggatan 28-30/ Knäppingsborgsgatan/ Hospitalsgatan	Norrköping	E	5
Televerkets hus, kv Lyktan 4, Kronobergsgatan 12/Storgatan 6/ Linnégatan 11	<del>Växjö</del>	G	6
Televerkets hus, kv Bankmannen 1, Västra Vallgatan 2/ Södra Långgatan 2/ Larmgatan 1	Kalmar	H	7
Televerkets hus, kv Riga 17, Kungsgatan 46/Christopher Schrödersgatan 13	Karlshamn	K	8
Televerkets hus, kv Karl XI södra 18, Karlsгатan 2/Prästgatan 5	Helsingborg	M	9
Televerkets hus, kv Glädjen 16, Lilla Gråbrödersgatan 4-6	Lund	M	10
Televerkets hus, kv Gråmunken 24, Köpmansgatan 41/Skolgatan	Halmstad	N	11

Televerkets hus, kv Telegrafan 2, Kaserntorget 1	Göteborg	O	12
Televerkets hus, kv Borgaren 1, Vasagatan 10-12/Fabriksgatan/ Nikolaigatan	Örebro	T	13
Televerkets hus, kv Jarl 1, Västra Kyrkogatan 5/Biskopsgatan/ Badhusgatan	Västerås	U	14
Televerkets hus, Norr 25:5, Norra Hattmakaregatan/ Drottninggatan 29-31/ Norra Kopparslagaregatan	Gävle	X	15
Televerkets hus, kv Postiljonen 6, Kyrkogatan 60-62/Postgränd	Östersund	Z	16
Televerkets hus, kv Höder 7, Storgatan 57-59/Vasagatan 6	Umeå	AC	17

På regeringens vägnar

  
Birgit Friggelöf

  
Maria Malmlöf

Kopia till

Kommunikationsdepartementet  
Finansdepartementet  
Televerket  
Telaris  
AP Fastigheter  
Länsstyrelsen i Stockholms län  
Länsstyrelsen i Uppsala län  
Länsstyrelsen i Södermanlands län  
Länsstyrelsen i Östergötlands län  
Länsstyrelsen i Kronobergs län  
Länsstyrelsen i Kalmar län  
Länsstyrelsen i Blekinge län  
Länsstyrelsen i Malmöhus län  
Länsstyrelsen i Hallands län  
Länsstyrelsen i Göteborgs och Bohus län  
Länsstyrelsen i Västmanlands län  
Länsstyrelsen i Gävleborgs län  
Länsstyrelsen i Jämtlands län  
Länsstyrelsen i Västerbottens län





Telaris AB  
Huvudkontor  
Box 1134  
131 26 NACKA STRAND

Förklaring att den gamla telegrafbyggnaden i kvarteret Höder 7 i centrala Umeå, Umeå kommun, Västerbottens län, övergått till byggnadsminne enligt kulturminneslagen  
(1 bilaga)

---

## FÖRKLARING

Länsstyrelsen förklarar, enligt 3 kap. 7 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen m.m. att den gamla telegrafbyggnaden, kv. Höder 7 i Umeå har övergått till att bli byggnadsminne enligt nämnda kapitel.

## SKYDDSFÖRESKRIFTER

- 1) Den ursprungliga byggnaden får inte rivas eller flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2) Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial, färger och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härom inges till Länsstyrelsen, som enligt kulturminneslagen får lämna tillstånd till ändring i sådant fall.

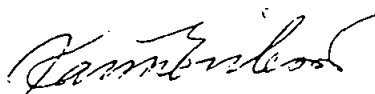
## BAKGRUND

Byggnaden, som inrymt lokaler för riksbank, post och telegraf, är uppförd år 1900 efter ritningar av stadsarkitekt F. O. Lindström. Den äldsta delen, med stiltförebilder i florentinsk ungrenässans, byggdes till i anslutande stil på 1930-talet. De välbevarade fasaderna i mönstermurat tegel, den rikt dekorerade portalen och den finhuggna stensockeln bidrar till byggnadens karaktär.

Gamla telegrafbyggnaden förklarades den 24 juni 1993 enligt regeringsbeslut för statligt byggnadsminne. Härvid fastställdes också de av Riksantikvarieämbetet utarbetade skyddsföreskrifterna för byggnaden.

Enligt avtal mellan Svenska Staten och Televerket har byggnaden med full äganderätt övergått till Telaris AB. Enligt 3 kap. 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen skall ett statligt byggnadsminne som övergår till annan ägare än staten därmed utgöra ett byggnadsminne enligt denna lag.

Detta innebär att Telaris i fortsättningen skall kontakta Länsstyrelsen i Västerbotten i frågor som rör byggnadens vård och underhåll eller eventuella planerade förändringar.



Karin Eriksson  
Länsantikvarie



Bo Sundin  
1:e antikvarie

Kopia till:  
RAÄ  
Västerbottens museum  
Inskrivningsmyndigheten vid Umeå tingsrätt  
KMf  
Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Bilaga:  
Utdrag ur kulturminneslagen

Bilaga 17

Skyddsföreskrifter för Televerkets hus, kv  
Höder 7, Storgatan 57-59/Vasagatan 6, Umeå  
kommun, Västerbottens län

1. Den ursprungliga byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial, färger och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid med skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd enligt 6-7 §§ förordningen (1988:1229) om statliga byggnadsminnen m.m. lämnas in till Riksantikvarieämbetet.

Om byggnaden övergår i enskild ägo skall en sådan ansökan i stället lämnas in till länsstyrelsen.