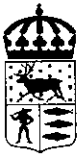


Ärende Klockargården 3,4,5 och 7		Ink datum 1993-05-04	Dnr (FRM) 93/57
		Tidigaste reg datum 1993-05-04	Aktbeteckning (FRM) 2480K-P93/39
Registerområde, kommun Umeå		Antal handl 1	Antal kartor -
Akt utgallrad datum		LSt dnr 2023-3169/93	Reg datum/annat avsl datum 1993-05-11
P g a ärende (dnr)		Beslutsdatum 1993-04-07	Datum
HANDLÄGGNING			
<input type="checkbox"/> Infört på registerkarta		<input checked="" type="checkbox"/> Godkänt	
<input type="checkbox"/> Mellanlagrat		<input checked="" type="checkbox"/> Slutfört	
<input type="checkbox"/> Granskat utan anm		<input type="checkbox"/> Akt till arkiv	
INFORMATION			
<input type="checkbox"/> Nyregistrering		<input checked="" type="checkbox"/> Ändring	
<input type="checkbox"/> Avregistrering			
Planförkortning FP	Status	Plannamn/Text KLOCKARGÅRDAN⁴	
Registerkarta			
Gäller t o m			Arkivplats
Tilläggsinformation			
Genomförandetid		Börjar	Börjar
		Utgår	Utgår
Berör Till:			
Bort:			
Berörda Fp/Dp			
Anmärkningar			

	<p>Forts anmärkningar</p> <p>Ändrar akt:</p> <p>Avregistrerar akt:</p>
Akt som ändras: 2480K-99/1966	Berör BDET: KLOCKARGÅRDEN 3-5, BACKEN 7:23-24
Akt som ändras:	Berör
Akt som ändras:	Berör
Akt som ändras:	Berör
	Övrigt



Länstyrelsen
Västerbottens län
Planenheten

STADSBYGGNADS KONTORET • UMEÅ Lanmäteriavdelningen	
93 -05- 0 4	
Dnr	LMA 93-6

LAGAKRAFTBEVIS

1993-05-03

2023-3169/93

Byggnadsnämnden
901 84 UMEÅ

Stadsbyggnadschefen har med stöd av byggnadsnämndens delegation beslutat att upphäva fastighetsplanen för tomterna 3, 4, 5 och 7 i kvarteret Klockargården i Umeå kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft den 28 april 1993.

Margareta Ivarsson
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå tätort
Stadsbyggnadschefen
PE



PROTOKOLL

Dnr LMA 93-6

Beslutsdatum

1993-04-07

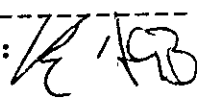
Staben § 3

Ärendet avser:

Upphävande av fastighetsplan för del av kv
KLOCKARGÄRDAN i Umeå kommun.

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Lars G Boström

Sign: 

Förslag till upphävande av fastighetsplan för
tomterna 3, 4, 5 och 7 i kv KLOCKARGÄRDAN har
upprättats av stadsbyggnadskontorets
lantmäteriaavdelning i mars 1993.

Förslaget har handlagts enligt PBL:s regler om
enkelt planförfarande.

Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

Stadsbyggnadschefen beslutar med stöd av
byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av
fastighetsplan för tomterna 3, 4, 5 och 7 i
kv KLOCKARGÄRDAN.

Datum för anslags uppsättande: 1993-04-07

Datum för anslags nedtagande : 1993-04-29

**UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN för del av kv KLOCKARGÄRDAN
i Umeå kommun, Västerbottens län.**

BESKRIVNING

SYFTE

Upphävandet avser att undanröja det formella hinder som gällande men inaktuell fastighetsplan (tomtindelning) utgör mot en utökning av tomtplatserna för fastigheterna Klockargärdan 4 och 5 enligt en träffad överenskommelse mellan berörda fastighetsägare.

GÄLLANDE PLANER

Detaljplaner fastställda 1965-04-13 och 1973-08-31.
Fastighetsplan fastställd 1966-08-19. Fastighetsplanen grundar sig på den gällande äldre detaljplanen.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Inom aktuellt kvarter berörs fastigheterna Klockargärdan 3, 4 och 5 samt Backen 7:23 och 7:24.

Upphävandet avser dels att upphäva fastighetsplanen för tomterna 4 och 5 för att möjliggöra utökning av motsvarande fastigheter.

Dels upphävs fastighetsplanen för tomterna 3 och den icke bildade tomten 7. Dessa tomter är till stor del belägna inom rasriskområde mot älven och byggrätten inom dessa tomter har till stora delar upphävts i gällande detaljplan.

Upphävandet av fastighetsplan möjliggör en utökning av Klockargärdan 4 och 5 med tillskott från Klockargärdan 3 samt Backen 7:23 och 7:24 till att gränsa mot släntkrönet till älven. Återstoden av Klockargärdan 3 och marken inom tomt nr 7 avses att uppgå i kommunens exploateringsmark.

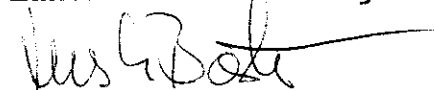
Upphävandet av fastighetsplanen bedöms inte få några direkta konsekvenser för omkringliggande fastighetsägare.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande.

BESTÄMMELSER


Fastighetsplan för kv Klockargärdan fastställd 1966-08-19 upphävs för tomterna 3, 4, 5 och 7.

Stadsbyggnadskontoret i Umeå mars 1993
Lantmäteriafdelningen



Lars G Boström
lantmätare

Antagen : 1993-04-07
Laga kraft: 1993-04-28

Vidimeras 

GODKÄNNANDE

Upphävande av fastighetsplan för del av kv KLOCKARGÄRDAN i Umeå kommun, Västerbottens län.

INFORMATION


Förslag till upphävande av fastighetsplan för KLOCKARGÄRDAN 3, 4, 5 och 7 har upprättats av stadsbyggnadskontoret i mars 1993. Upphävandet avser att möjliggöra utökning av fastigheterna Klockargården 4 och 5.


Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda fastighetsägare bereds tillfälle att ta del förslaget, men någon formell utställning för allmänheten sker inte. Om förslaget godkännes kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.


GODKÄNNANDE

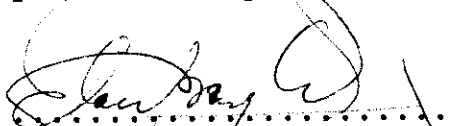
Vi har tagit del av förslaget.


Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

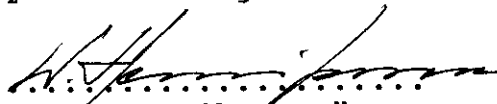

.....
för Umeå kommun
ägare till Klockargården 3
och Backen 7:23,

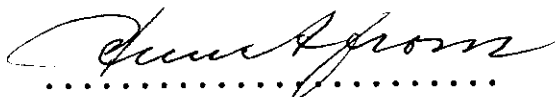

.....
Lisbeth Frisén ägare till
 $\frac{1}{2}$ av Klockargården 4.


.....
Britt Henriksson ägare till
 $\frac{1}{2}$ av Klockargården 5 och Backen 7:24.

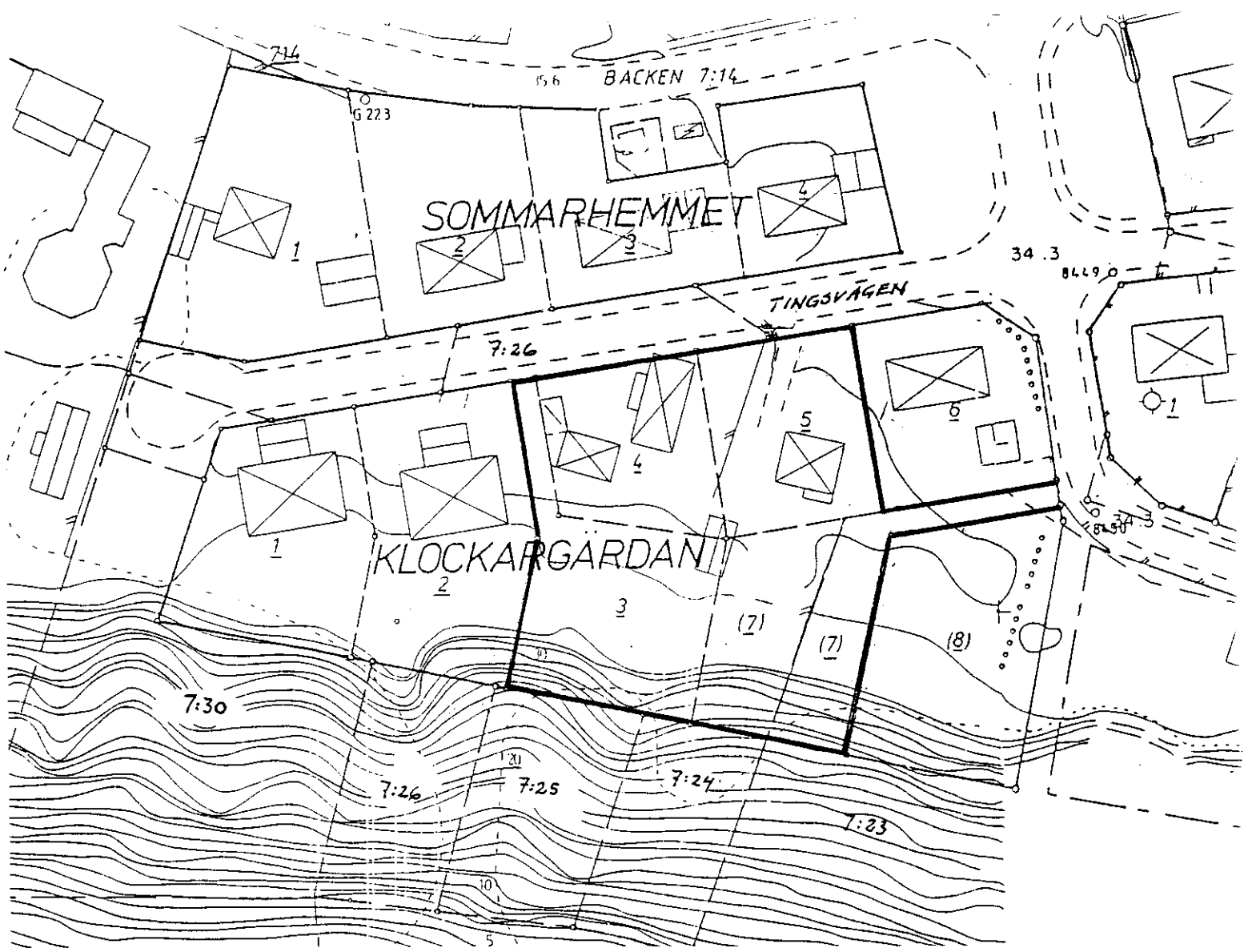

.....
Sten Berglund
ägare till Klockargården 2


.....
Håkan Frisén ägare till
 $\frac{1}{2}$ av Klockargården 4.


.....
Vidar Henriksson ägare
till $\frac{1}{2}$ av Klockargården 5
och Backen 7:24


.....
Rune From
ägare till Klockargården 6

(Eventuella erinringar redovisas på baksidan eller i separat skrivelse och undertecknas.)



PLANKARTA

———— Gräns för upphävande

Upphävande av fastighetsplan för del av kv KLOCKARGÅRDAN i Umeå kommun.

STADSBYGGNADSKONTORET

mars 1993

92 -12- 0 9

Dnr *Umeå 93-6*ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Datum

92 12 0 9

Sänds till

Aktbilaga A
1 (2)

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndigheten
Specialenheten i Umeå kommun
Stadsbyggnadskontoret
901 84 UMEÅ

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande) UMEA KOMMUNS FASTIGHETSSTYRELSEN	Personnummer
	Postutdelningsadress 901 84 UMEÅ	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn 901 84 UMEÅ	Telefon, arbetet (även riktnr)
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs KLOCKARGÅRDAN 3 BÄCKEN 7:23		Registerområde (socken) och kommun
Namn (sökande) BRIT OCH VIDAR HENNINGSSON		Personnummer
Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr)
Postnummer och ortnamn		Telefon, arbetet (även riktnr)
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs KLOCKARGÅRDAN 5 BÄCKEN 7:24		Registerområde (socken) och kommun
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Något annat, ange vad	
Närmare beskrivning av åtgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
UTÖKN. AV KLOCKARGÅRDAN 4 OCH 5		
DEL AV BÄCKEN 7:24 → BÄCKEN 7:23		
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad <input type="checkbox"/> fritidsbostad <input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
	<input checked="" type="checkbox"/> något annat, ange vad UPPHÅVANDE AV FASTIGHETSPLAN BEVÄRANDE DEL AV Kv. KLOCKARGÅRDAN	
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som beörs av förrättningen skriver under.	
	Sökande	Sökande
	<i>Brit Henningsson</i>	
	Sökande	Sökande
	<i>Umeå kommun</i>	
Sökande	Sökande	

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med	
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har ernållits den	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar ernålls utan extra kostnad Sänds till	
	1 EK TILL RESP. PART	
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här. (En blivande köpare – kontrakt ännu inte skrivet – kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.) FRISEN, HENZIKSSON OCH FASTIGHETSKONT, 1/3 VARDERA ANSVARSFULLA AV FASTIGHETS OCH BETALAV FKS.7 CHEFSKONTORET	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	
Andra ²⁾ som berörs	Namn HARLAN OCH LÅNDET FRISEN	
	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	
	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	
	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Agare till följande fastigheter eller delar av fastigheter KLOCKARBERGAN +	
	Namn	
Personnummer (om det är känt)		
Postutdelningsadress		
Telefon bostaden (även riktnr)		
Postnummer och ortnamn		
Telefon arbetet (även riktnr)		
Agare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?	
	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, daterad den 921207 (13 57)	<input type="checkbox"/> Nej
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
	Betalas av	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Agare till fastighet som påvekas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.