



80 100

X 80 000

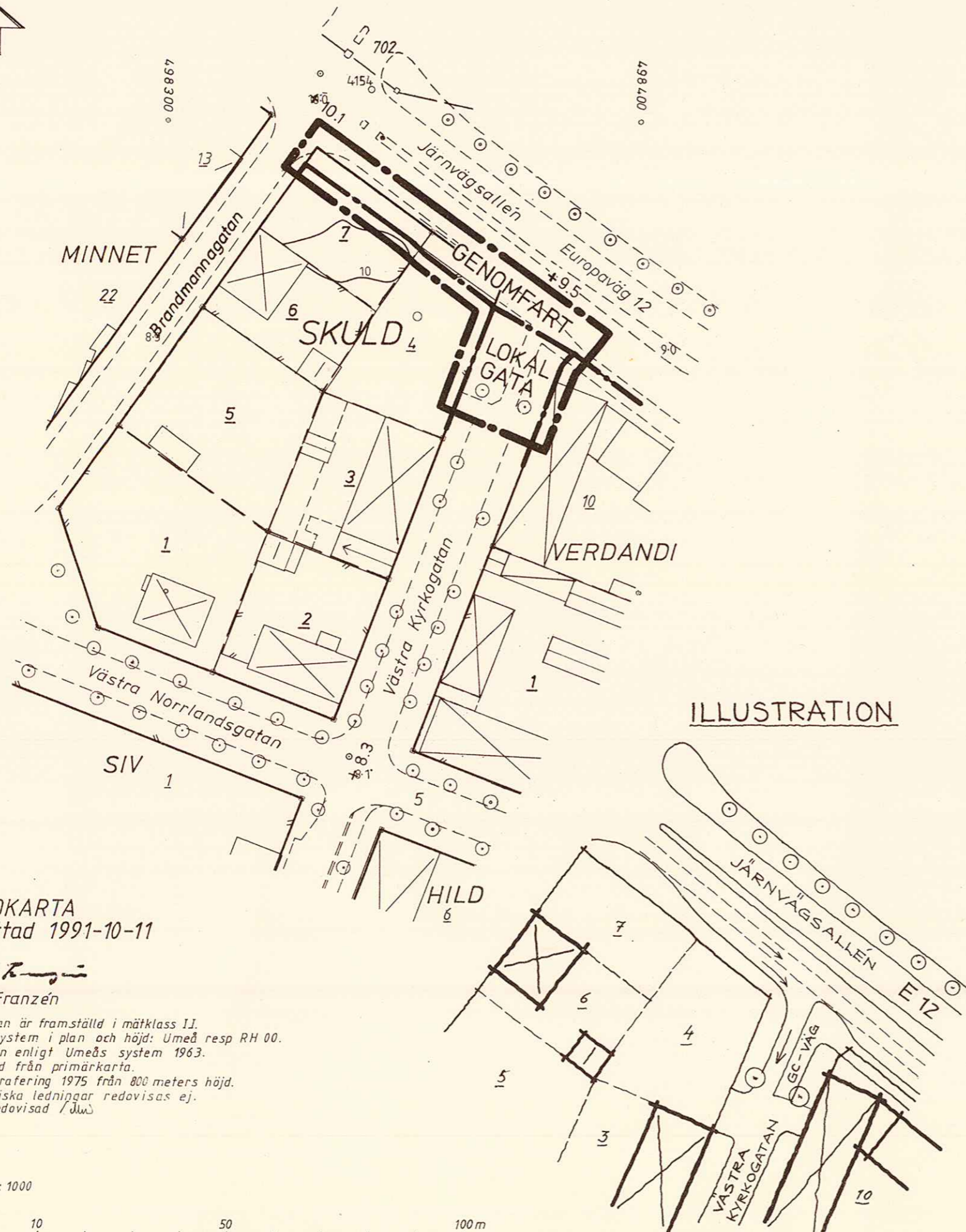
GRUNDKARTA
Upprättad 1991-10-11

Bengt Franzén
Bengt Franzén

Grundkartan är framställd i mätclass II.
Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
Karttecken enligt Umeås system 1963.
Framställd från primärkarta.
Flygfotografering 1975 från 800 meters höjd.
Underjordiska ledningar redovisas ej.
Ej planredovisad / d.w.

SKALA 1:1000

10 0 10 50 100 m



ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — — Detaljplanegräns, tre meter utanför planområdet
- - - - - Användningsgräns

1 MARKENS ANVÄNDNING

Allmän plats

GENOMFART Genomfartstrafik
LOKALGATA Lokaltrafik

2 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden utgår vid årsskiftet närmast fem år efter laga kraft

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med illustration och bestämmelser

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

— — — — — Fastighetsgräns
— — — — — Kvartersgräns
10 Fastighetsbeteckning
[Symbol] Bostadshus resp uthus
[Symbol] Staket
[Symbol] Väg
[Symbol] Bef. träd
[Symbol] Höjdkurva

DETALJPLAN FÖR DEL AV

VÄSTRA KYRKO GATAN MM

INOM CENTRALA STAN, UMEÅ KOMMUN
VÄSTERBOTTENS LÄN

STADSBYGGNADSKONTORET I UMEÅ APRIL 1992
PLANAVDELNINGEN

Anders Berg
Anders Berg
Planchef

Hans Allergren
Hans Allergren
Planingenjör

Ritad av EA

Antagen av BN 1992-06-09
Laga kraft 1992-07-02
Vidimeras J.L.

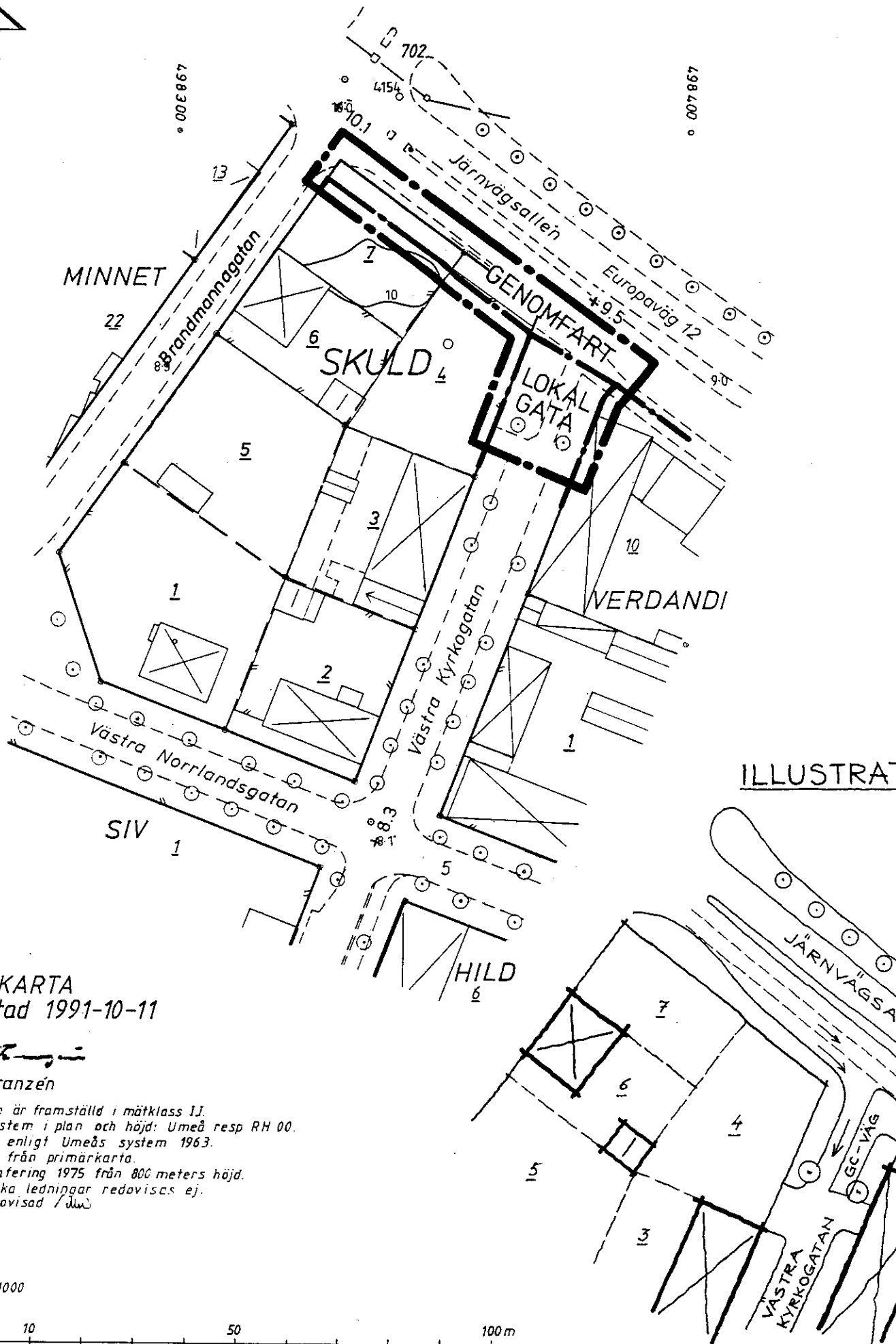
2480K-P92/69



80 100

0003000

0007867



X 80 000

ILLUSTRAT

GRUNDKARTA
 Upprättad 1991-10-11

Bengt Franzén

Bengt Franzén

Grundkarta är framställd i mätclass JJ.
 Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
 Karttecken enligt Umeås system 1963.
 Framställd från primärkarta.
 Flygfotografering 1975 från 800 meters höjd.
 Underjordiska ledningar redovisas ej.
 Ej planredovisad / 未示

SKALA 1: 1000



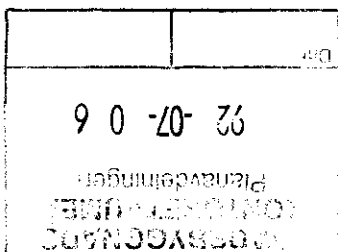
LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län

Planenheten
Planingenjör M Ivarsson
tel 090 - 10 73 72

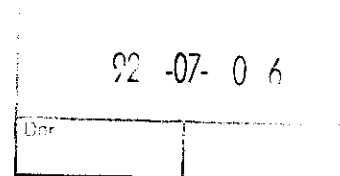
BESLUT
LAGAKRAFTBEVIS

1992-07-03

2023-5446/92



Byggnadsnämnden
901 84 UMEÅ



Beslut om prövning enl 12 kap 1 § PBL

Byggnadsnämnden har den 9 juni 1992 antagit detaljplan för del av Västra Kyrkogatan m m inom centrala stan, Umeå kommun, Västerbottens län, upprättad i april 1992.

Länsstyrelsen har enl 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut såvitt avses prövning enl 12 kap 1 § PBL.

Enl 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enl 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 2 juli 1992.

Margareta Ivarsson
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå tätort
PE

2480K-P92/69

Postadress
901 86 UMEÅ

Gatuadress
Storgatan 71 B

Telefon
Växel 090-10 70 00

Postgiro
3 51 94 - 0

Telefax
Administration & Service 090 - 13 62 70



BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr PLA 91.52

Beslutsdatum
920609

§ 195

Justerarnas sign:

am MB

7d

Fastighetsbeteckning: Västra Kyrkogatan
Sökandens namn: Gatukontoret, Umeå kommun
Ärendet avser: Detaljplan, antagande

TJÄNSTEUTLÅTANDE: Handläggare: Hans Allergren

Sign:

AB/AM

Detaljplanen har upprättats i april 1992 och handlagts med enkelt planförfarande. Ett samrådsförslag har varit utsänt på remiss till myndigheter, förvaltningar och sakägare under tiden 1992-04-27 tom 1992-05-18. Berörda hyresgäster har genom utdelade flygblad informerats om planförslaget.

Länsstyrelsen, Fastighetskontoret, Gatukontoret och Umeå Parkerings AB har inga erinringar mot detaljplanen.

Miljökontoret redovisar att riktvärdena för bilavgaser inte kommer att överskridas samt att trafikbullersituationen blir godtagbar. Tung trafik bör dock inte tillåtas på denna del av Västra Kyrkogatan.

Vägverket har ingen erinran mot detaljplanen. Beskrivningen bör dock förtydligas så att det framgår att Västra Kyrkogatan precis som idag avses vara dubbelriktad på befintlig gata söder om den nu aktuella öppningen.

Då inga ytterligare erinringar inkommit under remisstiden föreslår Stadsbyggnadskontoret att detaljplanens beskrivning justeras redaktionellt med Vägverkets synpunkt. Detaljplanen föreslås därefter godkännas och antas.

BESLUT: Byggnadsnämnden beslutar

att efter redaktionell justering godkänna och anta detaljplanen.



**Detaljplan för del av VÄSTRA KYRKOGATAN mm
inom centrala stan i Umeå kommun, Västerbottens län**

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen hör följande handlingar

- Plankarta med bestämmelser och illustration
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

PLANENS SYFTE

Avsikten är att möjliggöra en avfart för biltrafik västerifrån på Järnvägsallén in på Västra Kyrkogatan.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För planområdet gäller detaljplan fastställd 1984-11-08.

Byggnadsnämnden har, efter framställning från Gatukontoret, beslutat upprätta detaljplan för del av Västra Kyrkogatan.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Västra Kyrkogatans anslutning till Järnvägsallén är för närvarande endast tillåten för gång-och cykeltrafik. För biltrafiken på Västra Kyrkogatan finns en vändplats ca 40 meter från Järnvägsallén.

För att åstadkomma en infartsmöjlighet till parkeringshuset i kvarteret Nanna för trafik västerifrån på Järnvägsallén/E12 har Umeå Parkerings AB aktualiserat frågan om att öppna Västra Kyrkogatan för biltrafik endast i riktning mot parkeringshuset. Detta för att göra P-huset mer lättillgängligt men även för att minska trafikrörelserna på Östra Kyrkogatan och Nygatan, som för närvarande utgör tillfart till P-huset.

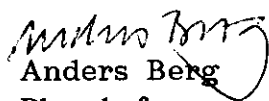
På Järnvägsallén ordnas ett körfält för högersvängande trafik in på Västra Kyrkogatan. Gång-och cykelbanan på Västra Kyrkogatan flyttas något österut och avses fungera som för närvarande. Det nya körfältet för högersvängande trafik på Järnvägsallén

medför att delar av fastigheterna Skuld 4 och 7 läggs till gatumark. Fastigheterna är obebyggda och ägs av Umeå kommun.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Frågor som rör plangenomförandet redovisas i genomförandebeskrivningen.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå april 1992
Planavdelningen


Anders Berg
Planchef


Hans Allergren
Planingenjör



**Detaljplan för del av VÄSTRA KYRKOGATAN mm
inom centrala stan i Umeå kommun, Västerbottens län**

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDPLAN

Detaljplanen avses handläggas med enkelt planförfarande och beräknas antas av Byggnadsnämnden i juni 1992. Byggstarten är planerad till hösten 1992.

GENOMFÖRANDETID

Med tanke på projektets aktualitet slutar detaljplanens genomförandetid vid årskiftet närmast 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för gatumarken och kommer att genomföra och bekosta ombyggnaden av Västra Kyrkogatan.

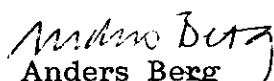
FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastigheterna Skuld 4 och Skuld 7, vilka ägs av Umeå kommun, berörs av detaljplanen. Från Skuld 4 ianspråkts ca 85 m² för gatumark och från Skuld 7 ca 120 m².

MEDVERKANDE TJÄNSTEMAN

Vid upprättandet av genomförandebeskrivningen har lantmätare Lars G Boström medverkat.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå april 1992
Planavdelningen


Anders Berg
Planchef


Hans Allergren
Planingenjör