

GRUNDKARTA
 Upprättad 1991-09-03

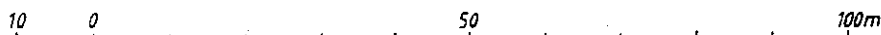
X 79600

Y 498700

Bengt Franzén
 Bengt Franzén

Grundkarta är framställd i mätclass II.
 Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00
 Karttecken enligt Umeås system 1963.
 Framställd från primärkarta.
 Flygfotografering 1975 från 800 meters höjd.
 Underjordiska ledningar redovisas ej.
 Ej planredovisad. / JAD

SKALA 1:1000



LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län

Planenheten
Planingenjör M Ivarsson
tel 090 - 10 73 72

BESLUT
LAGAKRAFTBEVIS

1991-10-07

2023-7859/91

STADSBYGGNADS KONTORET • UMEÅ Planavdelningen	
91 -10- 0 8	
Dnr 91.50	✓

Byggnadsnämnden i Umeå kommun
901 84 UMEÅ

Beslut om prövning enl 12 kap 1 § PBL

Byggnadsnämnden har den 9 september 1991 antagit förslag till detaljplan för fastigheterna Sparven 1 och 5, öst på stan, Umeå kommun, Västerbottens län, upprättat i september 1991.

Länsstyrelsen har enl 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut såvitt avses prövning enl 12 kap 1 § PBL.

Enl 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enl 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 2 oktober 1991.

Margareta Ivarsson
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå tätort
PE

2480 K-P 91/34

Postadress 901 86 UMEÅ	Gatuadress Storgatan 71 B	Postgiro 3 51 94 - 0	Telefon Växel 090 - 10 70 00 Direktnr 090 -10 7 _____	Telefax Administrativa enh 13 62 70 Försvarenheten 13 15 77 Närmaste fax 090 - _____
----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	--	--



PROTOKOLL

Dnr 1991.50

Beslutsdatum
1991-09-09

Byggnadsnämnden § 283

Fastighetsbeteckning: Sparven 1 och 5

Sökandens namn: Sherdil Nath
Östra Esplanaden 6
902 45 UMEÅ

Ärendet avser: Detaljplan, antagande

TJÄNSTEUTLÅTANDE: Handläggare: Gerd Lantz Sign /

Detaljplanen är upprättad av stadsbyggnadskontorets planavdelning i september 1991 och har handlagts med enkelt planförfarande.

Samråd/underrättelse har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, berörda grannar och ägarna till fastigheterna Sparven 1 och 2. Inga erinringar har framförts mot detaljplaneförslaget.

BESLUT:

Byggnadsnämnden beslutar
att godkänna och
att anta detaljplanen.

Justerarnas sign:

HOG BL all

Detaljplan för fastigheterna SPARVEN 1 och 5, Öst
på Stan, Umeå kommun, Västerbottens län

PLANBESKRIVNING

Planens handlingar utgörs av
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning.

PLANENS SYFTE

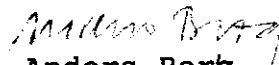
Ägaren till Sparven 5 har begärt att få uppföra skärmtak och garage på den gemensamhetsanläggning som hör till fastigheterna 1 och 5.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Gällande detaljplan för planområdet är fastställd den 1 augusti 1953. Enligt denna ligger den begärda utbyggnaden på mark som inte får bebyggas. I översiktsplanen för centrala stan har bostadshuset på fastigheten Sparven 1 bedömts som bevarandevärdt och skall skyddas i detaljplan.

Den begärda utbyggnaden har i planen givits en utformning som är anpassad till bostadshuset och bygger på det förslag till utbyggnad som utarbetats av arkitekt SAR Olle Qvarnström, Arkinova Arkitektkontor.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå september 1991


Anders Berg
Planchef


Gerd Lantz
Planingenjör



Detaljplan för fastigheterna SPARVEN 1 OCH 5 inom
Öst på Stan i Umeå kommun, Västerbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden utgår årsskiftet närmast efter minimi-
tiden fem år.

Huvudmannaskap

Fastighetsägarna till Sparven 1 och 5 svarar gemensamt
för åtgärder på kvartersmarken inom planområdet.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Byggnaden uppförs på utrymme upplåtet till gemensamhets-
anläggning. Anläggningsbeslutet omfattar inte några
byggnader och bör kompletteras.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå april 1991

Lantmäteriafdelningen

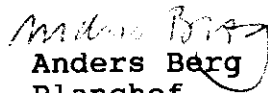
Lars G Boström
Lantmätare

Detaljplan för fastigheterna SPARVEN 1 och 5, Öst
på Stan, Umeå kommun, Västerbottens län

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Samråd/underrättelse har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, berörda grannar och ägarna till fastigheterna Sparven 1 och 2. Inga erinringar har framförts mot detaljplanen.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå september 1991


Anders Berg
Planchef


Gerd Lantz
Planingenjör

Ärende <i>Sparven 1 och 5</i>		Ink datum <i>1991-11-28</i>	Dnr (FRM) <i>91/53</i>
Registerområde, kommun <i>Uppså</i>		Tidigaste reg datum <i>1991-11-28</i>	Aktbeteckning (FRM) <i>2400K-P01/36</i>
Akt utgallrad datum	P g a ärende (dnr)	Antal handl <i>2</i>	Antal kartor <i>2</i>
LSt dnr <i>2023-7854/31</i>		Reg datum/annat avsl datum <i>1992-02-19</i>	
Beslutsdatum <i>1991-09-03</i>		Datum	

HANDLÄGGNING		Datum		Datum	
<input type="checkbox"/>	Infört på registerkarta	<input checked="" type="checkbox"/>	Godkänt		
<input checked="" type="checkbox"/>	Mellanlagrat	<input checked="" type="checkbox"/>	Slutfört		
<input checked="" type="checkbox"/>	Granskat utan anm	<input type="checkbox"/>	Akt till arkiv		

INFORMATION					
<input checked="" type="checkbox"/>	Nyregistrering	<input type="checkbox"/>	Ändring	<input type="checkbox"/>	Avregistrering
Planförkortning	Status	Plannamn/Text			
<i>Dp</i>	<i>B</i>	<i>SPARVEN 1 och 5</i>			
Registerkarta <i>- 466</i>					
Gäller t o m				Arkivplats	
Tilläggsinformation					
Genomförandetid					
Börjar		<i>1991-10-03</i>		Börjar	
Utgår		<i>1996-12-31</i>		Utgår	
Berör					
Till:					
<i>SPARVEN S:1</i>					
<i>Sparven ga:1 går ej att lägga in</i>					
Bort:					
Berörda Fp/Dp					
Anmärkningar					
<i>ALT nr 406</i>					