

Juli. 11/9-76

22

R E S O L U T I O N .

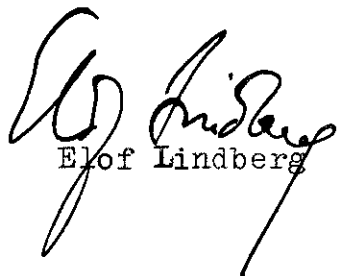
Med anledning av ansökan den 26 augusti 1946 finner länsstyrelsen i Västerbottens län skäligt att med stöd av 3 § andra stycket stadsplanelagen den 29 maj 1931 fastställa ett av stadsfullmäktige i Umeå vid sammanträde den 28 juni 1946 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteret Span-tet, vilket förslag innehållande jämväl stadsplanebestämmelser åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Kjell Wretling år 1946 upp-rättad karta med därtill hörande beskrivning.

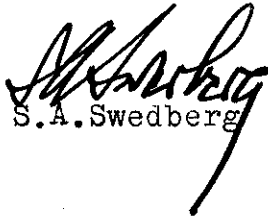
Om fastställelsen skall kartan föras med bevis.

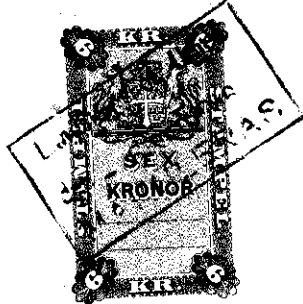
Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till ändring av stadsplanen ej föras; och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugu kronor, vilken avgift skall gäldas av Umeå stad.

Kungörelse om fastställandet skall genom byggnadsnämndens i Umeå försorg, så fort ske kan, införas i den eller de tidningar, vari kommunala medölanden för staden intagas. Umeå i landskansliet den 7 september 1946.


Elof Lindberg


S.A. Swedberg



Stämpel	kr. 6:-
Granskningsavgift	" 20:-
Summa	kr. 26:-

Stadsfullmäktige i Umeå.

2480K-P86/1946

Sp/ 75

Till för länstyrelsens i Västerbottens län beslut
den 7 september 1946; betygar Umeå i landskansliet.
På tjänstens vägnar:

S. A. Swedberg

Tillhör stadsfullmäktiges i Umeå beslut
den 28 juni 1946, § 281; betygar

Ex officio: *Swedberg*

Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Spantet inom Umeå stad.

(Se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i maj 1946 upprättad karta).

Inkom till
Landskansliet i Umeå
28 AUG. 1946

B E S K R I V N I N G.
=====

Förslaget avser att genom breddning av Jämtebolevägen och ändring av dess anslutning mot Tomtestigen förbättra trafik- och snöplogningsförhållandena.

Samtidigt härmed föreslås viss ändring av byggnadszonen inom kvarteret. Dess bredd har ökats för att medgiva mot gatan tvärställda hus och förgårdsmarken invid Jämtebolevägen har ökats för att ernå en lämpligare placering av husen.

Stadsplanebestämmelserna äro avfattade i anslutning till gällande stadsplans bestämmelser.

Umeå i maj 1946.

Kjell Wretling

J 7-24 D.
1946

Tillhör stadsfullmäktiges i Umeå beslut den 28 juni 1946, § 281; betygar

Ex officio:

S&X

Cause Cusky

Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Spantet inom Umeå stad.

(Se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i maj 1946. upprättad karta).

Landskansliet i Umeå
28 AUG 1946

STADSPLANEBESTÄMMELSER.

=====

§ 1.

Områdes användning.

Mom. 1. Med EF betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med till huvudbyggnad hörande veranda samt med uthus. Sådan byggnad får icke innehålla bostadsrum och får uppföras, endast om särskilda skäl föreligga och byggnadens uppförande prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med EF betecknat område får bebyggas endast med enfamiljshus, som uppföras fristående.

Mom. 2. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med hus, som sammanbyggs med varandra. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av fristående hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Av tomt, vari ingår med EF betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

§ 4.

Hushöjd.

Å med IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Sp/ 78

Tillhör kansstyrelsens i Västerbottens län beslut den 7 september 1946; betygar Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

S. A. Swedberg

S. A. Swedberg

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden inredas med bonings- och arbetsrum. Sådan inredning får, om byggnad uppföres med två våningar jämte inredd vind, ej omfatta mer än en tredjedel av vindens yta.

§ 6.

Takfall.

Mom. 1. Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

Mom. 2. Yttertak över gårdshus får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15° .

Umeå i maj 1946.

Kjell Westling