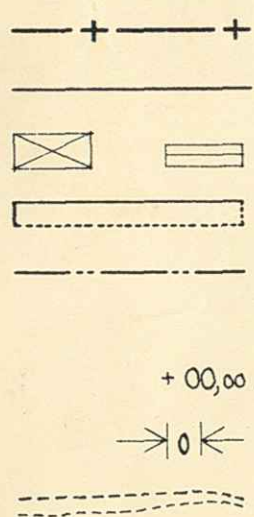
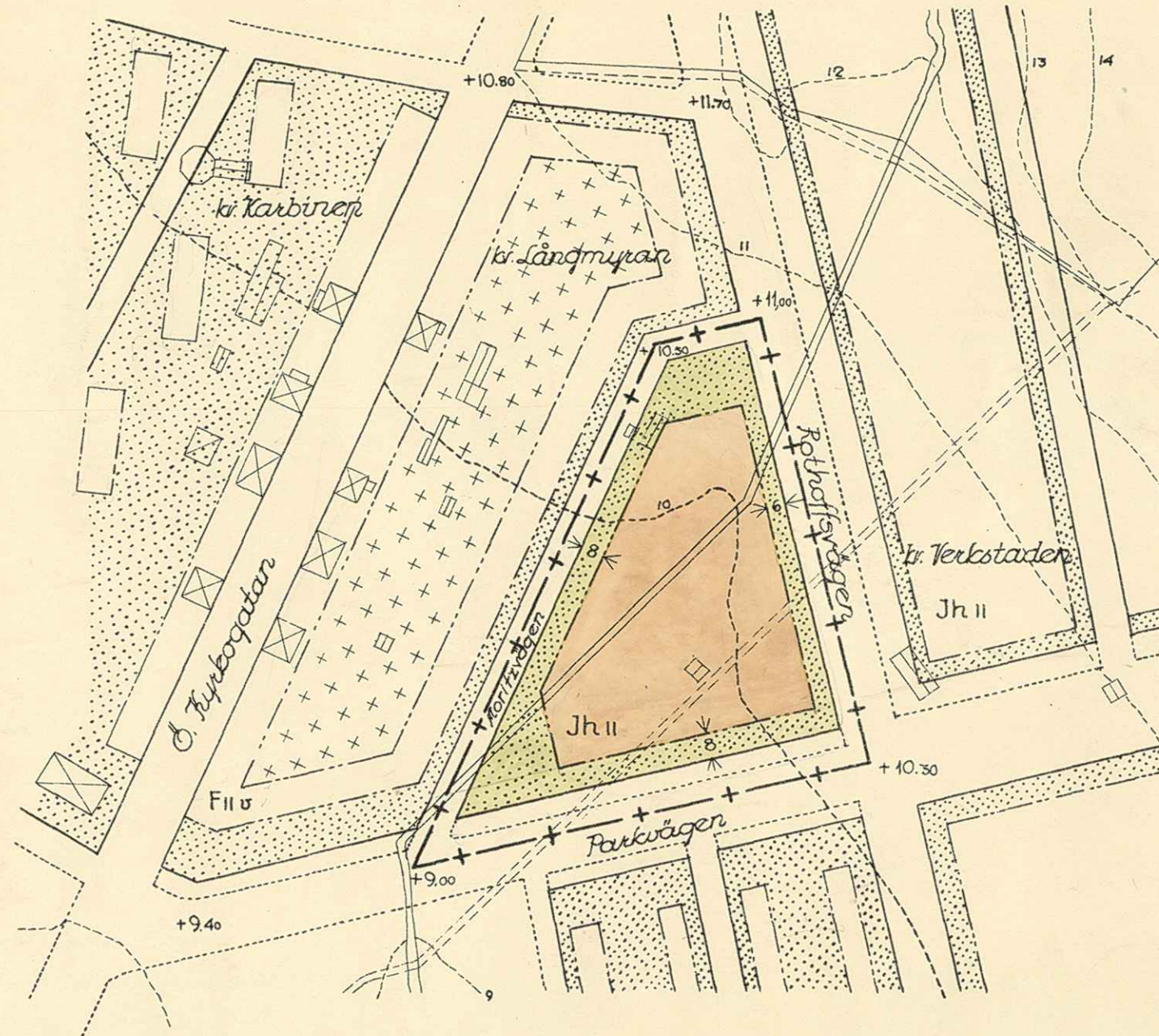


FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KVARTERET SMÄRÖJNINGEN INOM UMEÅ STAD

§ 145. År 1946 den 17 april antogo stadsfullmäktige i Umeå den härå tecknade stadsplaneändringen; betygar

Ex officio:

Olle Rindler



- + - + Betecknar gräns för av ändringen berört område
 ' gällande gatu- och kvartersgräns.
 ' befintliga byggnader
 ' plantering
 ' föreslagen gräns mellan områden med olika stadsplanebestämmelser.
 ' gatuhöjd i meter ovan stadens nollplan
 ' områdes bredd i meter
 ' nivåkurvor med 1 m ekvidistans

Jh II Beteckningar hänförande sig till stadsplanebestämmelser

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 21 januari 1946
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

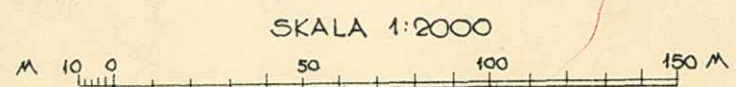
Ex officio:

Nilsson

Umeå i mars 1946

Kjell Wretling

Stadsarkitekt



Stadsingenjörskontoret i Umeå

arkivakt 75/1946

Smäröjningen

Reg. nr. 67

Kvarteret: Smäröjningen

Stadsingenjör: Kjell Wretling

Juni 29/6-46

Avskrift.

Överlämnas till

Stadsfullmäktige i Umeå

till kännedom.

(+ avskrift av förslaget till
stadsplanebestämmelser). ./. .

G u s t a f etc.

K u n g l. M a j : t f i n n e r - efter framställning av stadsfullmäktige i Umeå, i anledning varav utlåtanden avgivits den 28 maj 1946 av länsstyrelsen i Västerbottens län och den 12 juni 1946 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 i stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 17 april 1946 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden, avseende ändrade stadsplanebestämmelser beträffande kvarteret Smäröjningen, vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Kjell Wretling i mars 1946 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

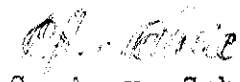
Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrift av förslaget till stadsplanebestämmelser bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedd med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas varjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 14 juni 1946.

G u s t a f

/Torsten Nilsson

Bestyrkes å tjänstens vägnar:


C.-A. v. Schéele

Till länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Smäröjningen i Umeå.

2076.

Spl 67

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Smårö-
ninen i Umeå (se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i mars 1946 upp-
rättad karta).

§ 1.

Områdes användning.

Med Jh betecknat område får bebyggas endast för småindustri och
andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke
väntas för närboende medföra brandfare eller sanitär olägenhet eller el-
jest större trövnaden. Bostäder må här uppföras/i den mån så ^{endast} erfordras
för anläggnings bevakning.

§ 2.

Byggnadsstätt.

Med Jh betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres
fristående.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

kom. 1. med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

kom. 2. Av tomt, vari ingår med Jh betecknat område, får högst en
tredjedel bebyggas.

§ 4.

Hushöjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd
än 7,6 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

Takfall.

kom. 1. Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontal-
planet av högst 30°.

kom. 2. Yttertak över gårdshus får givas en lutning mot horisontal-
planet av högst 15°.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 21 juni 1946.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:


C.-A. v. Schéele

Spl 67