

- BETECKNINGAR**
- GRUNDKARTA**
- KVARTERSGRÄNS
 - - - FASTIGHETSGRÄNS
 - · - GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS
 - 2197 2 FASTIGHETSBECKNINGAR
 - ⊠ HUVUDBYGGNAD RESP. FÖRRÅD, TAKETS YTTERKANTER
 - ⊞ HUVUDBYGGNAD RESP. FÖRRÅD, BYGGNADS YTTERKANTER
 - +— JÄRNVÄGSSPÅR MED VÄXEL
 - - - VÄG
 - ▭ SLÄNT, LASTKAJ
 - DIKE
 - STAKET
 - 13 NIVÅKURVOR I METER ÖVER KOMMUNENS NOLLPLAN
 - 13.7 MARKHÖJD
 - + PUNKT I RUTNÄT
 - EL VA EL- OCH VA-LEDNING
 - T - TELEKABEL
- STADSPANEKARTA**
- A. GRÄNSBETECKNINGAR**
- · — STADSPANEGRÄNS TRE METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
 - — GRÄNS FÖR OMRÅDE INOM VILKET STADSPAN AVSES UPPHÄVAS
 - - - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS
 - x - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
 - · - OMRÅDESGRÄNS
 - · - BESTÄMMELSEGRÄNS
 - · — UTFARTSFÖRBUD MED STÅNGSELSKYLDIGHET
 - · · · · ILLUSTRATIONSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- B. OMRÅDESBETECKNINGAR**
- ALLMÄN PLATS**
- ▭ GATA
 - ▭ PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER**
- Tj JÄRNVÄGSÄNDAMÅL
- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR**
- +00.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
 - u LEDNINGSOMRÅDE

1984-09-10 § 499 antog byggnadsnämnden i Umeå kommun det härå tecknade stadsplaneförslaget, betygar i tjänsten

Lars Simonsson
Lars Simonsson

GRUNDKARTA
Upprättad 1984-02-23 av
Ulf Soudell
Reviderad

Grundkartan är framställd i mätclass II.
Flygfotografering 1975 från 800m.
Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
Lednings- och plangränser redovisas endast inom och i direkt anslutning till planområdet.

TILLHÖR LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN BESLUT 1985-03-07, BETYGAR
Göthe Forsberg
GÖTHE FORSBERG

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPAN FÖR
VÄSTRA BANGÅRDSOMRÅDET M.M.
SAMT UPPHÄVANDE AV STADSPAN FÖR DEL AV STG 2197 OCH STG 1415 INOM UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN
UPPRÄTTAT I MARS 1984 REVIDERAT I AUGUSTI 1984

Gunnar Färjare
GUNNAR FÄRJARE
STADSPANEARKITEKT

Anders Berg
ANDERS BERG
ARKITEKT

ARKIVAKT 60 / 1985
Reg nr 311
Kvartals: _____
Tecken nr: _____
Stadsögon nr: _____

LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län
Planenheten
Förste byråingenjör
G Forsberg
tel 090/10 73 85

BESLUT

1985-03-07

11.082-1896-84

ad acta

UMEÅ KOMMUNENS BYGGNADSNÄMND	
1985-03-08	
Önr	Litt
<i>[Signature]</i>	

Sökande

Umeå kommun
901 84 UMEÅ

Kopia till planavdel

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för Västra bangårdsområdet m m samt upphävande av stadsplan för del av stg 2197 och stg 1415 inom Umeå kommun, Västerbottens län

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun den 10 september 1984.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av stadsplanearkitekt Gunnar Färjare och arkitekt Anders Berg i mars 1984, reviderad i augusti 1984 med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Beslut

Länsstyrelsen fastställer förslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen (1981:872) får detta beslut ej överklagas.

Rune Teglund
Rune Teglund
Bitr länsarkitekt

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

Kopia till

statens planverk)
byggnadsnämnden)
planenheten)
lantmäterienheten)
FBM, Umeå tätort)
naturvårdsenheten)
vägförvaltningen)
televerket)
handlingarna)

+ kopia av karta, beskrivning
och bestämmelser

• Utan avgift

Spl 311

Postadress
901 86 UMEÅ

Gatuadress
Storgatan 71 B

Telefon
Växel 090-10 70 00

Postgiro
3 51 94-0

Direktval 090-10 7_____

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för VÄSTRA BANGÅRDSOMRÅDET m m samt upphävande av stadsplan för del av stg 2197 och stg 1415 inom Umeå kommun, Västerbottens län

BESKRIVNING

Planområdet är beläget ca 1 km nordväst om Umeå centrum. Området begränsas av befintliga järnvägsspår - Bomvägen och Hissjövägen.

För planområdet gäller stadsplaner fastställda 1947-01-31 och 1964-11-17. Planområdet gränsar mot stadsplan fastställd 1975-12-09.

Inom planområdet finns ett antal förrådsbyggnader vilka avses rivas i samband med plangenomförandet.

Markägare är Statens Järnvägar.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget innebär en utvidgning av SJ:s bangårdsområde för anläggande av en ändlastkaj huvudsakligen för omlastning av lastbilshytter för Volvo.

Förslaget innebär även att befintligt stickspår i gräns mot planområdet kan användas som frilastspår.

För ett mindre område nordväst om planområdet föreslås att stadsplan upphävs.

Samråd

Under planarbetets gång har samråd skett med sakägare och berörda kommunala förvaltningar samt med länsstyrelsen och vägverket.

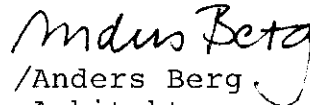
Framförda synpunkter har beaktats.

Umeå i stadsarkitektkontoret mars 1984

Reviderat i augusti 1984




Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt



/Anders Berg
Arkitekt

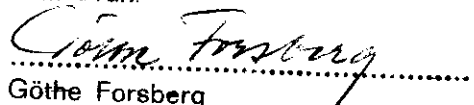
1984-09-10, § 499 antog byggnadsnämnden i Umeå kommun denna beskrivning betygar

I tjänsten



Lars Simonsson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut 1985-03-07 Umeå som ovan.



Göthe Forsberg

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan
för VÄSTRA BANGÅRDSOMRÅDET m m samt upphävande
av stadsplan för del av stg 2197 och stg 1415
inom Umeå kommun, Västerbottens län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Specialområden

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

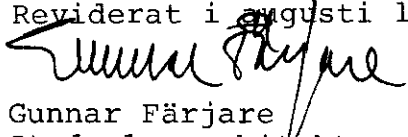
På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 3

UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata.

Umeå i stadsarkitektkontoret mars 1984
Reviderat i augusti 1984

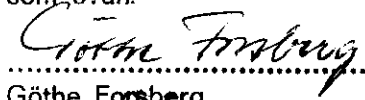

Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt


/ Anders Berg
Arkitekt

1984-09-10 § 499 antog byggnadsnämnden
i Umeå kommun dessa bestämmelser betygar
I tjänsten


Lars Simonsson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 1985-03-07 Umeå
som ovan.


Göthe Forsberg