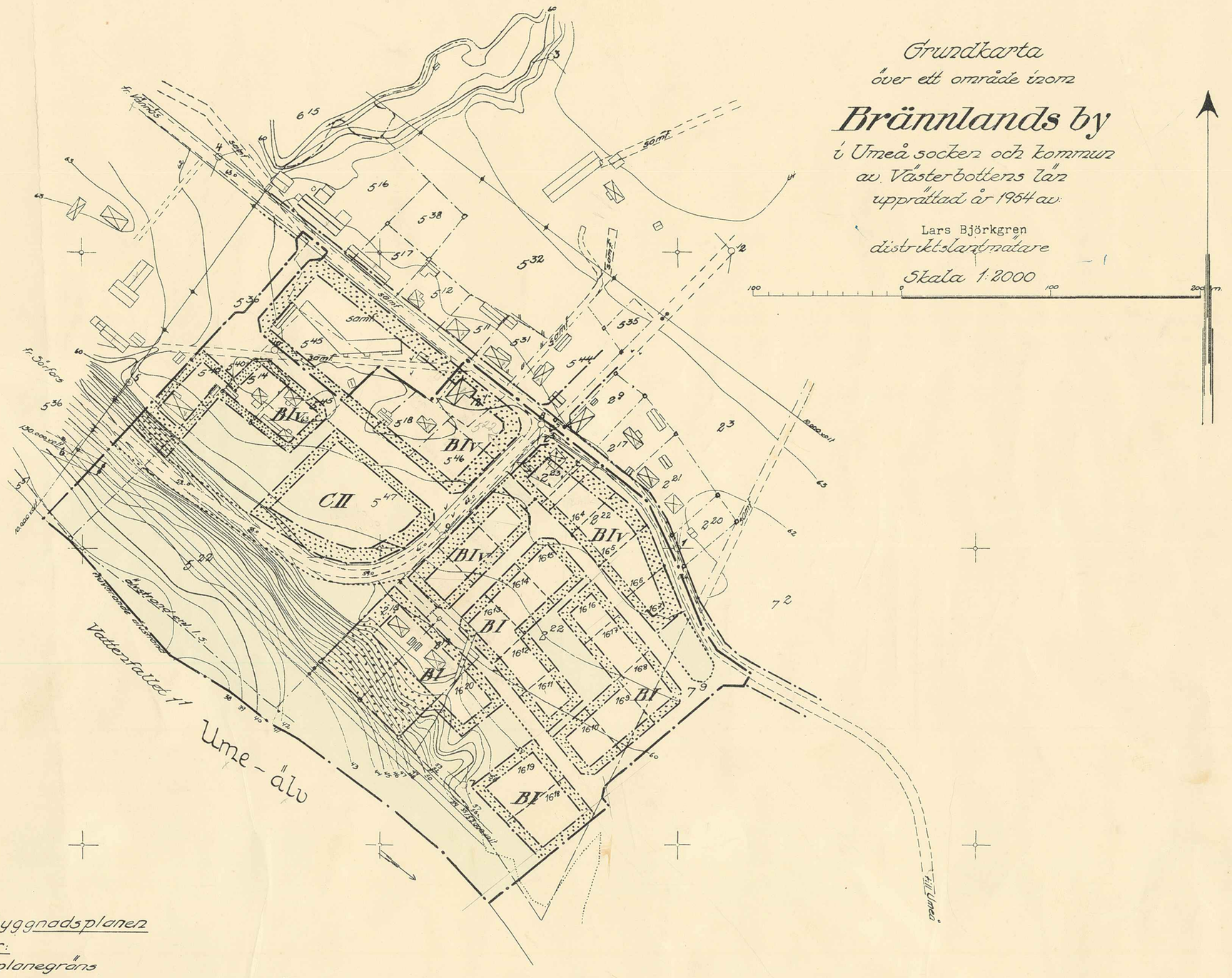
Grundkarta
över ett område inom

Brännlands by
i Umeå socken och kommun
av Västerbottens län
upprättad år 1954 av:

Lars Björkgren
distriktslantmätare

Skala 1:2000



Beteckningar till byggnadsplanen

Gränsbeteckningar:

- Byggnadsplanegräns
- Väg-, byggnadsmarks- och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)

Områdesbeteckningar:

- Vägmark
- Park eller plantering
- B — Område för bostadsändamål
- C — Område för samlingslokal

Övriga beteckningar:

- Mark som icke får bebyggas
- I II — Antal våningar
- Iv — Antal våningar jämte vindsinredning

År 1957 den 26 januari fastställdes å denna karta angivna byggnadsplan, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Ogvist.

Stämpel kr. 2:–
Asatt res.

Förslag till byggnadsplan
över ett område av

Brännlands by
i Umeå socken, Västerbottens län
upprättad år 1954–55 av:

Lars Björkgren
distriktslantmätare.

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 15 januari 1957
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
G. Lundberg

Statens Reproduktionsanstalt 1957

Dnr 72/54

ARKIVAKT 54/1972
Brännlands by

Byggnadsföreskrifter.

Till förslaget hörande bestämmelser i fråga om planområdets användningssätt och bebyggande är sammanställts i särskild bilaga.

Umeå den 1 augusti 1955

Lars Björkgren
distriktslantmätare

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 26/1 1957.
Umeå i landskansliet som ovan

På tjänstens vägnar:

S. Öqvist

Bestämmelser.

I den mån ej annat nedan föreskrives skall iakttagas vad som föreskrives 97 §, punkterna 1-7 i byggnadsstadgan.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads- och därmed samhörigt ändamål. När så prövas lämpligt må dock kunna medgivas inredning av lokaler för handel och hantverk.

Med G betecknat område får användas endast för byggnader innehållande förenings- och samlingslokaler jämte därtill hörande anordningar.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Anr 54/1972

Brännland bpl

§ 3.

Tomtplats storlek.

Tomtplats får icke givas mindre areal än 900 m^2.

§ 4.

Antal byggnader å tomtplats.

Å tomtplats för bostadsändamål får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

§ 5.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 6.

Våningsantal.

Mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom.2. Å med V betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

Hushöjd.

Å med I, IV och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5, 5,5 och 7,5 meter.

§ 8.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet försea med stängsel,

vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart mot väg.

Umeå den 1 augusti 1955

Lars Björkgren
distriktslantmätare

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 26/1 1957. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

S. Öqvist

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Margit Lindberg
Margit Lindberg

Rätt avskrivet intygar:

Ester Holmberg ..... Gerda Sundqvist .....