

Stadsplanens bestämmelser

§ 1.

Stadsplanens bestämmelser om byggnadsområden

Mon. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänna

ändamål.

Mon. 2. Med F eller FF betecknat område får bebyggas endast för

bestämda ändamål. Byggnaden må dock medgiva inredning av

garage för den tomten beräknat behov samt lokaler för handöl

och hantverk.

Mon. 3. Med H betecknat område får bebyggas endast

med uthus, garage eller annan mindre byggnad. Sådan byggnad

får icke innehålla bostäder.

Mon. 4. Med Tj betecknat område får bebyggas endast med sådana

byggnader, som hava samband med järnvägsstrafiken. Område beteck-

nat med S skall dessutom hållas tillgängligt för allmän gatu-

trafik. Med nu betecknat område skall hållas tillgängligt för

allmän gatu- och järnvägsstrafik under banans plan.

§ 2.

Byggnadsstt.

Mon. 1. Med A eller F betecknat område får bebyggas endast med

hus, som uppföras fristående.

Mon. 2. Med FF betecknat område får bebyggas endast med on-

familjhus, som uppföres fristående.

Mon. 1. Med koraprickning betecknat område får bebyggas endast

med hus, som uppföres invid tomtgräns.

Området, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Mon. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mon. 2. Tomt, vari ingår med F eller EF betecknat kvartersområde

får bebyggas till högst en tredjedel av tomtens areal.

Mon. 3. Tomt, vari ingår med A betecknat kvartersområde får

bebyggas till högst hälften av tomtens areal.

Byggnads läge å tomt.

Å med Iv eller I betecknat område skall byggnad förläggas

på minst 9 m. avstånd från äldre tomtgränser och får byggas

med oberoende av betäckelse i byggnadsstället 70 e § för-
ordning med avståndet från äldre tomtgränser

läggas på mindre avstånd än 4,5 meter från nyare tomtgränser.

och ej närmare tomtens än 2 meter.

§ 5.

Byggnad.

Mon. 1. Å med I, Iv, II eller III betecknat område får byggnad

icke uppföras till större höjd än respektive 5,6; 4,4; 6,8;

eller 7,6 meter. *... ..*

Mon. 2. Å med A betecknat område för byggnad icke uppföras till

större höjd än 19 meter. *... ..*

§ 6. *... ..*

Våningsantal.

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område för byggnad uppföras

med respektive högst en eller två våningar. *... ..*

Mon. 2. Å med v betecknat område för utöver ett vånings-

antal viss inredning för bostads- och arbetarvåningar. Sådan inredning

får ej omfattas än en tredjedel av vindens yta. *... ..*

Mon. 3. Å med A betecknat område för byggnad uppföras med

högst två våningar, varjämte vindens yta för inredning med

bostads- och arbetarvåningar till högst en tredjedel av vindens yta. *... ..*

... ..

... ..

Mon. 1. Huvudbyggnadsytan får givas en lutning mot hori-

zontalplanet av högst 35° och skall inom med F eller EF be-

tecknat område tillåtas ett tektegel. När särskilda skäl

frånlydande, och byggmyndigheten också medgiva till uttag, från de

materialbestämmelser, där så afse på öfverhöjning af byggnads- och

rester prydliga bebyggande kan ske. 1918

Mon. 2. Gårdhus yttertak får ägas en lutning mot horison-

talplanet av högst 15°.

1918

1918

När byggnadsmyndigheten påverkas af arkitektoniska skäl

eller af annat skäl, och byggnadsmyndigheten är tillräckligt av-

vikad för att kunna medge beträffande gränser och olika

bestämmelser såsom från vad som stadgats angående huf-

vid, värdighet och utskjutning. 1918

den så kallade 1918. Kungörelsen den 15 juni 1918

angående avgifter för utskjutning vid arkitektorganisationen

tionen utöfna granskning av vissa ärenden tillhör byggnadsmyndigheten

Under åren ett erlagts avgift till den av byggnadsmyndigheten i Gren-

det verkställda granskningen till följande kronor. 1918

Den, som med detta beslut icke stämmer, ämnar till

ändring genom en värdig beivring, vilken utöfna tillkomman


sent åtföljda av skriftligt bevis om dagen, då klagen/en av
beslutet erhållit del, såls till Kungl. Kommunikationsde-
partementet vare iskomna före klockan tolv å fyrtiofente dagen
från delskedet, delgivningsdagen oräknaad, dock ett menighet,
som klager, åger åttjåta featen dagars längre besvärstid.

År och dag som oven.

G. Rosén

Elis Almgren

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Rosén", written over a horizontal line.