

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- REGISTEROMRÅDES- RESP FASTIGHETSGRÄNS
- 279 A 6:15 FASTIGHETSBEDECKNINGAR
- ▭ HUVUDBYGGNAD RESP FÖRRÄDSBYGGNAD
- VÄGAR, GÅNG- OCH CYKELVÄGAR
- KRAFTLEDNINGAR
- DIKEN
- ▨ HÄCK, MUR, SLÄNT
- NIVÅKURVOR I METER ÖVER KOMMUNENS NOLLPLAN
- PUNKT I RUTNÄT, POLYGONPUNKT, GRÄNSPUNKT

STADSPANEKARTA

A. GRÄNSBEDECKNINGAR

- STADSPANEGRÄNS, TRE METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- OMRÅDESGRÄNS
- ILLUSTRATIONSLINJER, EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. SPECIALOMRÅDEN

- Tp** PARKERING

C. ÖVRIGA BEDECKNINGAR

- ▨ MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1979-05-31, § 432 antog byggnadsnämnden i Umeå kommun den här tecknade stadsplaneändringen, betygat
 I tjänsten:
Lars Simonsson
 Lars Simonsson

Tillhör länsstyrelsens i
 Västerbottens län beslut
 1979-11-13, betygat

Göthe Forsberg
 Göthe Forsberg

GRUNDKARTANS RIKTIGHET
 BESTYRKES.
 REVIDERAD 1978-12-09 ENDAST
 BETRÄFFANDE PARKERINGSOMRÅ-
 DENA.

Nils Orring
 NILS ORRING
 STADSINGENJÖR

GRUNDKARTAN FOTOGRAFISKT FRÅNSTÄLLD ÅR 1971
 PLANFOTOGRAFISKA SKALA 1:500 FÖRHÖLLEND 1:500
 TERRESTERT KOMPLETTERAD AV STADSINGENJÖRSKONTORST
 I UMEÅ
 KOORDINATSYSTEM: UTM 25 64 00
 HÖJDSYSTEM: RÄ 00
 BEDECKNINGAR: ENL. T. 11

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR DELAR AV

ÅLIDHEM

INOM UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN

UPPRÄTTAT I JANUARI 1979

REVIDERAT MAJ 1979

Gunnar Färjare
 GUNNAR FÄRJARE
 STADSPLANEARKITEKT

Bo Björkman
 BO BJÖRKMÄN
 ARKITEKT

ARKIVAKT 44/1980

REG nr 263

SKALA 1:2000 0 20 100 200m

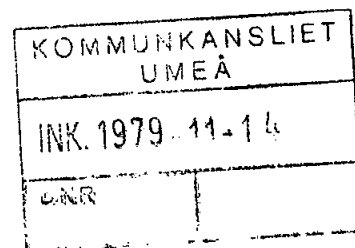
1979-11-13

11.082-1548-79

Sökande

Umeå kommun

901 84 UMEÅ



79114/64
original
Stadsarkiv
kopia
BH

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för delar av Ålidhem inom Umeå kommun, Västerbottens län

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun den 31 maj 1979.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av stadsplanarkitekt G Färjare och arkitekt B Björkman, i januari 1979 och reviderad i maj 1979 med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Länsstyrelsen har vid förhandsgranskningen (samrådsskedet) av förslaget bl a framfört att allmän platsmark för besöksparkering i princip inte bör ändras till enskild parkering.

Av det nu framlagda förslaget framgår att kommunen, som även i fortsättningen skall äga marken inom parkeringsområdena, uttalat att huvuddelen av parkeringsområdena även i framtiden skall utgöra besöksparkering för bostads-kvarteren i området. Med hänsyn härtill anser sig länsstyrelsen kunna godta planändringen.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen (1972:775) får detta beslut ej överklagas.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt Rune Teglund, beslutande, länsassessor Ruth Burgman, tf byrådirektör Göthe Forsberg, föredragande, bitr överlantmätare Folke Hultdin och byrådirektör Karl Göran Nordström.

Rune Teglund
Rune Teglund

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

Utan avgift

1 exp. till stadsing för kannedom / BRN.

263 C

Kopia till

statens planverk)
byggnadsnämnden) + kopia av karta, beskrivning
planenheten) och bestämmelser
lantmäterienheten)
FBM, Umeå tätort)
naturvårdsenheten)
vägförvaltningen)
televerket)
handlingarna)

Förslag till ändring av stadsplan för delar av
Ålidhem, inom Umeå kommun, Västerbottens län

BESKRIVNING

Planförslaget berör tre åtskilda områden av stadsdelen Ålidhem. Dessa avgränsas av de tre rundkörningsgatorna Assistentvägen, Laboratorvägen och Magistervägen.

För planområdena gäller stadsplan fastställd 26 mars 1965.

Skolstyrelsens arbetsutskott har i en skrivelse framfört önskemål om planändring för att möjliggöra uppsättande av motorvärmare för skolans personal.


I gällande plan är all mark som berörs av ändringen allmän platsmark, främst avsedd som besöksparkering för de närliggande bostäderna men också avsedd att täcka behovet av parkeringsplatser för skolorna i området. Med gällande plan är det ej möjligt att hyra ut parkeringsplatser med motorvärmare. För att tillgodose skolans önskemål föreslås den allmänna platsmarken ändrad till specialområde för parkering. Kommunen skall även fortsättningsvis äga marken och avser att reservera ett mindre antal parkeringsplatser för skolornas behov inom Ålidhem. Huvuddelen av parkeringsplatserna skall även i framtiden utgöra besöksparkering för bostadskvarteren.

Planområdena har i sin helhet markerats som mark som icke får bebyggas för att förhindra uppsättande av skärmtak och för att hålla de ledningar som finns inom områdena tillgängliga för underhåll.

De planteringar som företagits inom Assistentvägen och Magistervägen avses behållas och har illustrerats på plankartan. Ett ej genomfört planteringsförslag för Laboratorvägen avses genomföras och har illustrerats.

Under planarbetets gång har samråd skett med berörda kommunala förvaltningar, Ålidhems kommunaldelsråd och länsstyrelsen.

Umeå i stadsarkitektkontoret, januari 1979
Reviderat maj 1979


Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt


Bo Björkman
Arkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut Umeå
som ovan.


Göthe Forsberg

1979-05-31, § 432 antog byggnadsnämnden i Umeå kommun
denna beskrivning, betygar
I tjänsten:


Lars Simonsson

Förslag till ändring av stadsplan för delar av
Ålidhem, inom Umeå kommun, Västerbottens län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Specialområden


Med Tp betecknat område får användas
endast för parkeringsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING
FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får
icke bebyggas.

Umeå i stadsarkitektkontoret, januari 1979
Reviderat maj 1979


Gunnar Färjare
Stadsplanearkitekt


Bo Björkman
Arkitekt

1979-05-31, § 432 antog byggnadsnämnden i Umeå kommun
dessa bestämmelser, betygar
I tjänsten:


Lars Simonsson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 1979-11-13 Umeå
som ovan.


Göthe Forsberg