

- BETECKNINGAR:**
- GRUNDKARTA**
- + — + Stadsgräns
 - Fastighetsgräns
 - ⊠ Huvudbyggnad resp. uthus
 - Vattendrag
 - Nivåkurvor i meter över stadens nollplan
 - + Punkt i rutnät
- STADSPLANEKARTA**
- A. GRÄNSBETECKNINGAR**
- Stadsplanegräns
 - Gatu- kvarters- och annan områdesgräns
 - ↔ Förbud mot in- och utfart
 - Bestämmelsegräns
 - ⋯ Gränslinje ej avsedd att fastställas
- B. OMRÅDESBETECKNINGAR**
- ALLMÄN PLATS**
- Gata
 - Park eller plantering
- BYGGNADSKVARTER**
- Tm Område för bensinstation
- SPECIALOMRÅDEN**
- Ri Område för idrottsändamål
 - Tp Område för parkering
- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR**
- ⋯ Mark som icke får bebyggas
 - +0,0 Gatuhöjd
 - I Antal våningar
 - n Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas

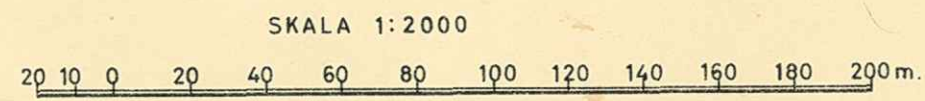
DEN 14 NOVEMBER 1963
 § 437, ANTOGO BYGGNADSKVARTER
 I UMEÅ STAD
 DET HÄRÅ TECKNADE STADS-
 PLANEFÖRSLAGET,
 BETYGAR I TJÄNSTEN:
Nils Sandström
 NILS SANDSTRÖM

År 19⁶⁴ den 27 februari fastställdes å
 denna karta angivna stadsplanförändring, vilket beslut
 jämfört 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;
 betyggar Umeå i landskansliet som ovan.
 Stämpel kr. 2:— På tjänstens vägnar:
 År att res. *Knut Bergman*

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR
 ETT OMRÅDE I ANSLUTNING TILL
SANDÅKERNS IDROTTSPLATS
 INOM UMEÅ STAD
 VÄSTERBOTTENS LÄN

TEG DEN 1 AUGUSTI 1963
 VÄSTERBOTTENSKOMMUNERNAS ARKITEKT & BYGGNADSKONTOR 42/1964
Lage Hörnquist
 TAGE HÖRNQUIST
Sandåkerns idrottsplats
 TORSTEN LUNDBERG Reg nr 184 T.L./B.E.

Grundkartans riktighet bestyrkes
 på tjänstens vägnar:
Nils Orring
 Nils Orring
 Stadsingenjör



LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III 01 58 63

184
BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ STAD
Ink. d. 7 13 1964 B. nr 132164
Mått protokollet §
Byggnadsnämnd

STADSKANSLIET UMEÅ	
INK. - 6 MRS. 1964	
DNR 697	DNR 313

Byggnadsnämnden

7 MRS 1964

UMEÅ

R E S O L U T I O N

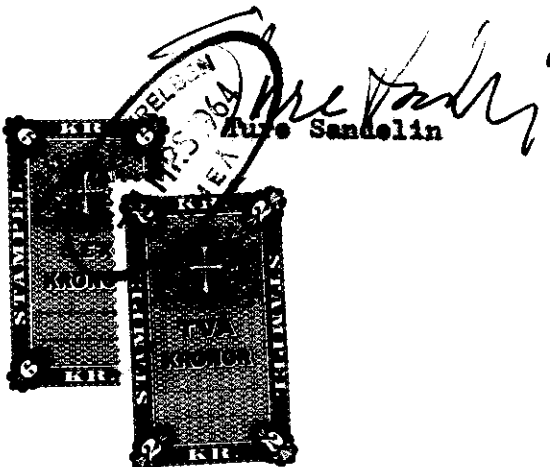
Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 14 november 1963 antaget förslag till stadsplan för ett område i anslutning till Sandåkerns idrottsplats i staden, sådant förslaget åskådliggjorts på en av Västerbottenskommunernas Arkitekt & Byggnadskontor den 1 augusti 1963 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras mot detta beslut.

Umeå i landskansliet den 27 februari 1964.

På Länsstyrelsens vägnar:

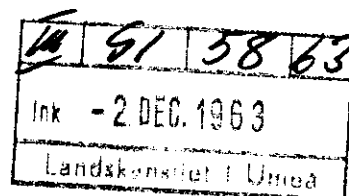
Lennart Lindblad
Lennart Lindblad



Stämme å res 6 kr
Do å karta 2 kr

Stadsfullmäktige i Umeå stad, Umeå

1911



Förslag till stadsplan för ett område
i anslutning till SANDÅKERNS IDROTTSPLATS
inom Umeå stad,
Västerbottens län.

Beskrivning.

Grundkarta

Grundkartan för berört område har sammanställts år 1963 å stadsingenjörskontoret.

Gällande stadsplan

För området gäller ingen fastställd stadsplan.

Förutsättningar m. m.

I december 1962 har stadsarkitekt Hans Akerlind upprättat ett förslag till stadsplan för Ångesvägen m. m. vilket antagits av stadsfullmäktige den 28 juni 1963.

För angränsande del av Grisbackaområdet har VAB i maj 1963 upprättat förslag till ändring av stadsplan. Därvid visade det sig nödvändigt att även företaga vissa justeringar av stadens planförslag då bland annat Grubbevägens sträckning ändrats. Anledningen härtill var önskemål om parkeringsområden mellan riksvägen och Grubbevägen.

Föreliggande planförslag har tillkommit för att åstadkomma konnektion mellan de olika stadsplanerna. Vid fastställelsen av stadens planförslag, vilket beräknas ske inom kort, kommer ett område motsvarande föreliggande stadsplaneområde att undantagas från fastställelsen.

Inom Ri-området har reserverats plats för en idrottsanläggning med fotbollsplan, 400 meters löparbana jämte läktare.

För parkering erforderliga områden har utlagts inom landskommunens markområde.

På grund av befintliga terrängförhållanden har ett betydligt bredare vägområde för riksväg 92 utlagts inom landskommunens plan, i förhållande till stadens. I föreliggande planförslag har därför en utjämning skett mellan de olika bredderna å vägområdet.

Samråd

Under stadsplanearbetet har samråd skett med bland andra länsarkitekten, stadsarkitekten, stadsingenjören, vägförvaltningen, Umeå stads byggnadskontor, Umeå stads idrottsstyrelse och Sandåkerns idrottsklubb.

Denna beskrivning tillhör ett stadsplaneförslag som antagits av byggnadsnämnden i Umeå stad den 14 november 1963, § 437 betygar:

Stadsplanebestämmelser.

I tjänsten

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Nils Sandström

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 27/2 1964. Umeå i landskansliet som ovan.

PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:

Nils Sandström

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med Tm betecknat område får användas endast för servicestation för motortrafiken. Därmed menas anläggning för drivmedelsförsäljning, tvättning och smörjning, men ej reparationsverkstad.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tp betecknat område får användas endast för fordonsparkering.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSANTAL

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 5.

TAKLUTNING

Å med TmIn betecknat område, får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

Över gränslinje som betecknats med punkter, får med hänsyn till trafiksäkerheten in- eller utfart icke ske.

Teg den 1 augusti 1963

Tage Hörnquist
Tage Hörnquist

Torsten Lundberg
Torsten Lundberg

Dessa stadsplanebestämmelser tillhör ett stadsplaneförslag som antagits av byggnadsnämnden i Umeå stad den 14 november 1963, § 436 betygar:

I tjänsten

Nils Sandström
Nils Sandström

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beviljat den 27/2 1964. Umeå i landskapsliet som övan.

Få tjänstens vägnar;

Rune Ryggman