



GRUNDKARTAN  
Upprättad 1988-04-12  
Reviderad 1988-10-17

Grundkartan är framställd i måtklass IV.  
Koordinatssystem i plan och höjd: Umeå resp. RH 00.  
Fotostorad från översiktskartan i skala 1:5000.  
Flygfotoerfaring 1975 från 4 600 meters höjd.  
Karttecken enligt Umeås system 1963./s

SKALA 1:2000

Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning.  
Lantmäteriverket 1988-04-06.

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.  
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.  
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

DETTALJPLANGRÄNS TRE METRER UTANFÖR PLANOMRÅDET  
ANVÄNDNINGSGRÄNS  
EGENSKAPSGRÄNS

1 ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄN PLATS  
VÄGOMRÅDE  
PARK, ÄNGSGRÄSMATTA

KVARTERSMARK  
BOSTÄNDER

VATTENOMRÅDE

ÖPPET VATTENOMRÅDE  
UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

2 UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET  
+0,00

3 UTNYTTJANDEGRAD

STÖRSTA VÄNINGSYFTA I m<sup>2</sup>  
e 0000

4 BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS  
MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERORDISKA LEDNINGAR

5 MARKENS ANORDNANDE

MARKEN SKALL HåLLAS PLANTERAD MED TRÄD AV HÄNSYN TILL LANDSKAPSBILDEN

6 UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

HÖGSTA BYGGNADSHÖJD  
STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER  
HÖGSTA ANTAL VÄNINGAR  
VIND FÅR INTE INREDAS  
BYGGNADSTEKNIK

7 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

ENDAST KÄLLARLÖSA HUS  
GENOMFÖRANDETID  
UPPLYSNINGAR

TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA PLANKARTA  
- ILLUSTRATION  
- PLANBESKRIVNING  
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

TRAKTGRÄNS  
FASTIGHETSGRÄNS  
FASTIGHETSBECKNING  
HUVUDBYGGNAD RESPEKTIVE FÖRRÅD, TAKETS YTTREKANTER  
VÄG  
HÄCK  
BÄCK  
ÄGOSLAGSGRÄNS, AKER  
LEDNING  
NIVÅKURVA I METRER ÖVER KOMMUNENS NOLLPLAN  
PUNKT I RUTNÄTT

DETTALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN

**HISSJÖ 2:7** MM

I UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTENS LÄN  
STADSARKITEKTKONTORET I UMEÅ OKTOBER 1988

Anders Berg  
TP STADSPLANARKITECT

Anders Berg  
/GÖRAN STIBERG  
ARKITEKT

RITAD AV AP

ANTAGEN AV BN 1988 - 12 - 12  
LAGA KRAFT 1989 - 01 - 11

VIDIVERAS 7.8.

29/1989