

BETECKNINGAR  
GRUNDKARTA

- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- REGISTEROMRÅDESGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- FASTIGHETSBETECKNING
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- NIVÅKURVOR I METER ÖVER STADENS NOLLPLAN
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA  
A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS 3 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (UTFARTSFÖRBUD)
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- ILLUSTRATIONSLINJE

B. OMRÅDESBETECKNINGAR  
BYGNADSKVARTER

- A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- BCH OMRÅDE FÖR BOSTÄNSÄNDAMÅL SAMLINGSSALAR SAMT HANDELSÄNDAMÅL
- C OMRÅDE FÖR SAMLINGSSALAR OCH DYLIGT
- CH OMRÅDE FÖR SAMLINGSSALAR SAMT HANDELSÄNDAMÅL
- H OMRÅDE FÖR HANDELSÄNDAMÅL

SPECIALOMRÅDEN

- ES OMRÅDE FÖR TRANSFORMATORSTATION
- Tm OMRÅDE FÖR BENSINSTATIONSÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- u MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I, II, VI MARK DÄR UTHUS (GARAGE) UNDMANTAGSVIS FÅR UPPFÖRAS
- n MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA ALLMÄNNA LEDNINGAR
- ANTAL VÄNINGAR
- FÖRBJUDEN VINDSINREDNING

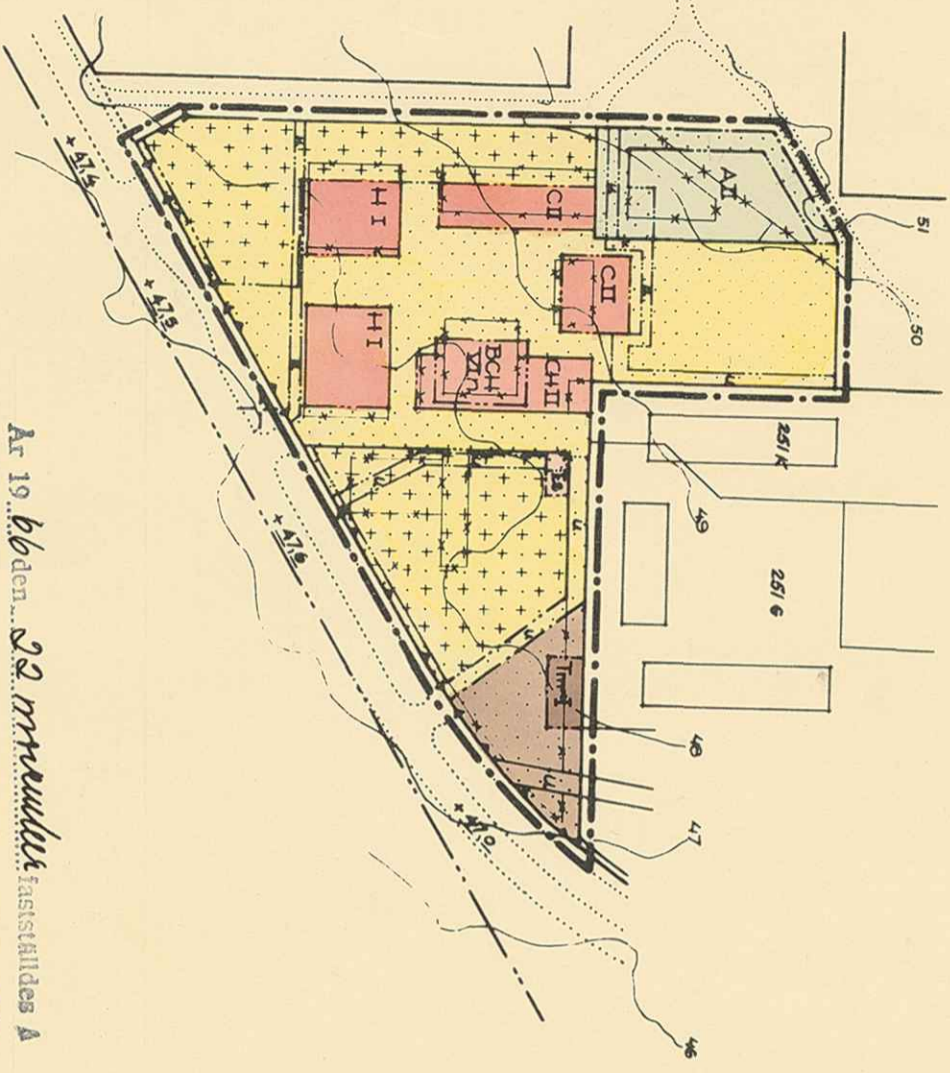
FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR DEL AV KVARTERET

**Trandanssen** M. M. MARIEHEM

**Umeå.**

UPPRÄTTAT I AUGUSTI 1965 REV. I JANUARI 1966

Hans Åkerlind  
STADSARKITEKT



TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT  
DEN 17 JUNI 1966 § 439, BETYGAR  
I TJÄNSTEN

Ar 19. bdden...  
denma karta angivna stadsplanering, vilket beslut  
färdigt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft,  
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

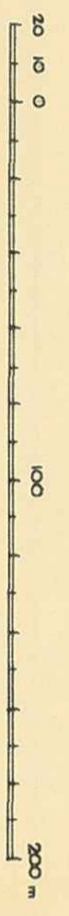
På Hansens vägar:  
Ruth Bergman

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES  
PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR

Nils Sandström

HÅKAN STERNHOLM  
BITR. STADSRÄDNINGEN

SKALA 1:2000



Förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret TRANDANSEN m.m. Mariehem UMEÅ.

Stadsplanbestämmelser

§ 1

- Mom. 1 Stadsplanområdets användning
  - a) Byggnadskvarter
  - b) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
  - c) Med BCH betecknat område får användas endast för bostäder, och i de två första våningarna för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål samt för handelsändamål.
  - d) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.
  - e) Med CH betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål samt för handelsändamål.
- Mom. 2 Specialområden
  - a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
  - b) Med Tm betecknat område får användas endast för bensinstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

- Mom. 1 Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas
- Mom. 2 Med punktpriekning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder harvar få för de boendes behov garage och dylik mindre gårdsbbyggnad uppföras om detta för varje särskilt fall provas varna förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

§ 4

Byggnadsstätt

§ 5

Våningsantal

§ 6

Byggnadshöjd

§ 7

Taklutning

§ 8

- Mom. 1 Å med BCH betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.
- Mom. 2 Å med C, CH eller H betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 10°.
- Mom. 3 Tak på garage, transformatorstation eller dylika mindre byggnader får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

Baller e/

242/1966

Trandanssen

Reg nr 201