



Länsstyrelsen
Västerbotten

Beslut

Datum
2012-06-21

Ärendebeteckning
555-2728-2012

Arkivbeteckning
TDS 80:253

1(10)

Mikael Emmoth och
Martin Hörnquist
c/o Långedsvägen 15
910 20 HÖRNEFORS

Tillstånd till ny täkt av matjord inom fastigheten Umeå Sörmjöle 2:19 i Umeå kommun (4 bilagor)

Beslut

Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Västerbotten meddelar med stöd av 9 kap. 6 och 8 §§ miljöbalken (1998: 808) Mikael Emmoth, person. nr. 680623-8512 och Martin Hörnquist, person. nr. 661026-8697 (sökandena) tillstånd att t o m den **31 juli 2022** bedriva ny täkt av matjord inom fastigheten Umeå Sörmjöle 2:19 i Umeå kommun.

Tillståndet gäller för uttag av högst **9 000 m³** (9 000 ton) matjord. Verksamhetsområdets areal är sammanlagt ca 30 000 m², och dess gräns har markerats med heldragen röd linje på bilagd karta.

Miljöprövningsdelegationen fastställer, enligt bilaga till förordningen (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken, den årliga avgiften till 1 225 kr (70 % av 1 750 kr) beräknad utifrån den tillståndsgivna mängden.

Sökandena har ställt en ekonomisk säkerhet i form av ett spärrat bankkonto. Miljöprövningsdelegationen beslutar att godkänna den ekonomiska säkerheten.

Miljöprövningsdelegationen förutsätter att verksamheten inte innebär intrång i enskild eller allmän rätt.

Miljöprövningsdelegationen bedömer att miljökonsekvensbeskrivningen, daterad 2012-03-28 med inlämnade kompletteringar 2012-05-02 och som fogats till ansökan, uppfyller kraven i 6 kap. miljöbalken.

Tillståndet får inte tas i anspråk förrän det vunnit laga kraft.

För tillståndet gäller följande villkor:

Allmänt

1. Om inte annat framgår av nedan föreskrivna villkor ska verksamheten bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad sökandena angett och åtagit sig enligt ansökan.
2. Personal som arbetar inom täktområdet ska vara väl informerad om betydelsen av innehållet i täkttillståndet. En omgång av tillståndet, inklusive bilagor, ska finnas tillgänglig när verksamhet bedrivs i tükten och förvaras av platsansvarig.
3. Gränsen för verksamhetsområdet ska när tillståndet tas i bruk och fram till dess att tükten är avslutad och godkänd vara utmärkt i terrängen på väl synligt sätt med träpålar målade i signalfärg.
4. Verksamheten får bedrivas helgfri måndag-fredag, kl. 07.00-21.00. Om det finns särskilda skäl får tillsynsmyndigheten medge annan förläggning av arbetstiden.

Under brytning och utlastning

5. På arbetsplatsen ska hållas god ordning. Försliten materiel, täckdiketrör, och liknande ska omhändertas.
6. Vegetationen mot Sörmjöleån ska hållas intakt med skyddszon på minst 30 m under hela tillståndstiden. Verksamhet får inte bedrivas inom denna skyddszon.
7. Brytningsdjupet får inte överskrida 0,30 m.
8. Brytningsområdet ska avbanas och efterbehandlas, så långt möjligt, efterhand som arbetet i tükten fortskrider.
9. För att minimera damning ska upplag placeras och utformas för bästa möjliga skydd mot vindexponering samt övertäckas vid behov. Transportväg och upplagsplan ska vid behov dammbindas genom bevattning.
10. Buller från verksamheten ska begränsas så att det utomhus vid bostäder inte ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå än följande värden:
 - 50 dBA dagtid (kl.07.00-18.00), helgfri måndag-fredag
 - 45 dBA kvällstid (kl.18.00-22.00), helgfri måndag-fredag samt (kl.07.00-18.00), lördag-söndag

Ekvivalentvärdet ska beräknas för de tidsperioder som anges ovan. Ekvivalentvärdet ska kontrolleras genom mätning och beräkning

under barmarksförhållanden efter klagomål från närboende, eller om verksamheten förändras på sådant sätt som kan medföra ökade ljudnivåer. Mätning av buller och bestämning av ekvivalent ljudnivå dBA ska ske i enlighet med Naturvårdsverkets råd och riktlinjer, för närvarande angivna i publikationen 1978:5 "Externt industribuller".

11. Petroleumprodukter, oljor, drivmedel och andra kemiska produkter får inte förvaras eller hanteras inom täktområdet.
12. På arbetsplatsen ska finnas saneringsutrustning, Absol eller annat absorptionsmedel med motsvarande funktion, för beredskap i händelse av läckage av bränsle och olja från fordon, motorer och hydraulslangar.
13. Spill av olja, oljehaltigt avfall och liknande från arbetsmaskiner ska samlas upp. Farligt avfall ska förvaras väl skyddat, transporteras av godkänd transportör och slutligt omhändertas av godkänd omhändertagare.

Efter brytning och utlastning

14. Vid efterbehandlingen ska området avjämnas för att undvika att bestående vattensamlingar och försumpning uppkommer. Efterbehandlingen ska slutföras inom tillståndstiden.
15. Verksamhetsområdet ska skogsplanteras med lämpligt trädslag utom i den nordvästra delen av täktområdet närmast bebyggelse. Skogsplanteringen bör ske i samråd med Skogsstyrelsen. Samråd ska också ske med tillsynsmyndigheten vad gäller efterbehandling i den nordvästra delen av täktområdet.
16. När verksamheten avslutats och efterbehandling utförts enligt villkor ska anmälan omedelbart ske till tillsynsmyndigheten för slutbesiktning.
17. Eventuella upplag av redan utbrutet och bearbetat material ska hanteras på det sätt tillsynsmyndigheten bestämmer.

Ekonomisk säkerhet

18. För att tillståndet ska vara giltigt ska det finnas en ekonomisk säkerhet på 15 000 kr knuten till verksamheten. Den ställda säkerhetens storlek kan omprövas vid behov.

Vissa allmänna skyldigheter anges i bilaga.

Om verksamheten avslutas innan tillståndstidens utgång ska anmälan om detta göras till tillsynsmyndigheten.

Om sökandena vill överlåta tillståndet till någon annan ska detta rapporteras skriftligen till Länsstyrelsen. Sökandena är ansvariga för täktverksamheten tills Miljöprövningsdelegationen har godkänt övertagandet.

Med stöd av 22 kap 25 § miljöbalken överlåter Miljöprövningsdelegationen åt tillsynsmyndigheten att om särskilda skäl finns medge annan förläggning av arbetstiden det enligt villkor 4, och bestämma hur hanteringen av redan utbrutet och bearbetat material ska ske enligt villkor 17.

Motivering

Samråd enligt 6 kap 4 § miljöbalken bedöms ha skett på ett godtagbart sätt.

Miljöprövningsdelegationen har prövat ansökan utifrån förutsättningen att den avser tillstånd till ny täktverksamhet i form av brytning, lastning och transport av högst 9 000 ton matjord under tio år inklusive efterbehandling.

Vid prövning av ansökan om tillstånd till täkt av matjord ska behovet av bruksbar jordbruksmark beaktas enligt 9 kap. 6 d §.

I detta ärende bedömer Miljöprövningsdelegationen att det finns förutsättningar att medge täktverksamhet för en begränsad tid och mängd. Den aktuella marken är inte längre bruksbar för växtodling och behövs numera inte för lantbrukets behov i trakten.

För att hindra att grumlande jordpartiklar rinner ut i Sörmjöleån samt för att minska risken för störningar från t.ex. damning mot närliggande bebyggelse bedömer Miljöprövningsdelegationen att skyddszon ska upprättas om minst 30 m bredd mot Sörmjöleån där vegetationen ska hållas intakt.

Sortering av material kommer inte att ske inom täktområdet, vilket minskar bullernivåerna. Störningar för närboende i form av buller och damning från transporter till och från täkten bedöms bli acceptabla med hänsyn till att ingen sortering kommer att ske samt att transporter inte kommer att passera bebyggelse ut till Riksväg 13.

Sökandena har uppgett att området i den nordvästra delen närmast befintlig bebyggelse kan komma att styckas av för tomter, varför skogsplantering bedöms bli osäker för den delen. Bebyggda tomter skulle enligt sökandena innebära att utsikten för närboende ändå kommer att påverkas. Miljöprövningsdelegationen anser att påverkan på landskapsbilden blir acceptabel jämfört med att området lämnas orört och fortsatt igenväxt med sly. Med tanke på påverkan på landskapsbilden och osäkerhet om den framtida markanvändningen i den nordvästra delen av täktområdet ska denna del undantas från skogsplantering.

Beträffande arbetstiden har Miljöprövningsdelegationen bedömt att detta i normalfallet, med hänsyn till närboende, ska ske vardagar kl 07.00-21.00. Om annan förläggning av arbetstiden är aktuell får tillsynsmyndigheten medge detta om det föreligger särskilda skäl.

Beträffande täktens påverkan på rennäringsområdet bedömer Miljöprövningsdelegationen att den blir av begränsad betydelse med hänsyn till verksamhetens omfattning och föreskrivna villkor samt att de olika verksamheterna bedrivs åtskilda under året.

Miljöprövningsdelegationen finner det lämpligt att delegera till tillsynsmyndigheten att om det finns särskilda skäl, meddela annan förläggning av arbetstiden och att fastställa villkor som kan behövas vid kvarvarande upplag av utbrutet och bearbetat material efter att täkten har efterbehandlats och avslutats.

Sökandena har inkommit med en ekonomisk säkerhet på 15 000 kr i form av spärrat bankkonto. Tillståndsmyndigheten har att ta ställning till om säkerheten är betryggande för sitt ändamål. Miljöprövningsdelegationen finner att ställd säkerhet kan godtas.

Övriga villkor är att betrakta som normal villkor för en matjordstäkt av denna typ.

Miljöprövningsdelegationen bedömer sammanfattningsvis, med hänsyn till föreskrivna villkor, att hinder inte föreligger för uttag och uttransport av matjord. Bedömningen har gjorts utifrån miljöbalkens mål i 1 kap, de allmänna hänsynsreglerna i 2 kap, de grundläggande och de särskilda hushållningsbestämmelserna i 3 kap samt den särskilda behovsprövningen 9 kap. 6 d § i miljöbalken. Lokalisering och omfattning är godtagbar. Ansökan ska därför bifallas, med föreskrivna villkor.

Ansökan

Aktuell ansökan om tillstånd för täkt inkom till Länsstyrelsen 2012-03-28. Den avser ny täkt av 9 000 ton matjord och beräknas pågå under tio år.

Lokalisering och markförhållanden

Täkten är lokaliserad på nedlagd åkermark i södra utkanten av byn Sörmjöle, som ligger ca 20 km sydväst om Umeå. Närmaste bebyggelse ligger direkt nordväst om täktområdet på motsatt sida vägen som passerar täktens norra del samt nordöst om täkten öster om Sörmjöleån på ett avstånd om ca 70 meter. Planerat täktområde ligger på ett utmarksskifte som ligger i direkt anslutning till Botniabanan. Odlingsmarken har inte brukats sedan länge och är idag igenväxt med sly.

Syfte

Syftet med täktverksamheten är att ta fram matjord för avsättning till nytt sommarstugeområde och därefter skogsplantera området. Dessutom planerar sökandena att stycka av tomter i norra delen av området. Sökandena tycker också att plantering mellan tomter och Botniabanan skulle reducera störningar från Botniabanan.

Verksamhetsbeskrivning

Uttagsmängden uppges bli 9 000 ton (9 000 m³) matjord med ett brytningsdjup på ca 0,30 m inom ett verksamhetsområde på ca 30 000 m². Sökandena planerar att bedriva verksamhet i täkten under ca 10 år med brytning under barmarkssäsong. Arbetsmomenten blir fräsning/brytning, hantering av upplag, lastning samt transporter. Ingen sortering kommer att ske. Arbetsmaskiner som kommer att användas inom området är moderna med låg ljudnivå. Transporter till och från täkten kommer att ske ut från anlagd väg längs västra sidan av täktområdet till Riksväg 13 för vidare transporter. Inga hus finns längs utfartsvägen. Antalet transportrörelser kan bli upp till 5 ut- och intransporter per dag och sker främst under perioden maj-september. Verksamheten planeras att komma bedrivas måndag-fredag kl 07.00-21.00 samt kl 07.00-17.00 under helger. Sökandena uppger att det inte finns några boenden längs utfartsvägen. Som efterbehandlingsåtgärd kommer täktområdet att avjämnas för att sedan skogsplanteras med tall.

När det gäller skyddsåtgärder och försiktighetsmått anger sökande bl.a. att inga maskiner kommer att stå uppställda inom täkten annat än vid uttagstillfällena. Inga kemikalier kommer att användas eller förvaras inom täktområdet. Ingen tankning kommer heller att ske i täkten. Saneringsutrustning kommer att finnas i maskiner om spill och läckage skulle ske.

Samråd

Sökandena har haft samråd med fastighetsägare till Sörmjölle 2:19, 2:182 samt Rans sameby och Länsstyrelsen. Ägare till Sörmjölle 2:19, nordöst om täkten har ingen erinran. Ägare till 2:182, direkt nordväst om täkten tycker att en beskogning skulle medföra försämrade utsikt och med tiden skulle även deras tomt att skuggas och därför är de mot planerad verksamhet.

Miljökonsekvensbeskrivning

Av sökandenas beskrivning av miljökonsekvenserna framgår i huvudsak följande:

Täkten ligger inom Rans och Ubmeje tjeälldies samebyars vinterbetesområden. Aktuell åkermark ligger dock inte inom något riksintresse för rennäringsringen. Verksamheten kommer att bedrivas under period då ingen renskötsel sker i området, och bedöms medföra liten påverkan på rennäringsringen med tanke på verksamhetens förhållandevis ringa omfattning.

Sökandena uppger att verksamheten inte kommer att förorsaka någon större miljöpåverkan då de maskiner som kommer att användas är nya med låg ljudnivå. Störningar i form av buller kommer att uppstå främst i samband med fräsning, lastning och transporter, men bedöms bli av samma art som vid normal jordbruksdrift. Transporter till och från tälkten kommer att ske efter en anslutningsväg där det inte finns några boende. Antalet in- och uttransporter blir som mest 5 per dag.

Landskapsbilden kommer att förändras i takt med att den planterade skogen växer upp, men det kommer även att ske om åkermarken förblir obrukad med följande spontana igenväxning med lövsly som redan påbörjats. Enligt sökande blir det bättre för närboende om det på sikt kommer upp skog mot Botniabanan både som buller- men också som insynsskydd.

Förutom att det finns diken kring tälkten rinner Sörmjölån öster om tälktområdet. I komplettering 2012-05-02 framgår att skyddszon på 30-40 meter kommer att sparas mot ån. Det kommer även att finnas en trädridå på ca 10 meter. Det kommer inte att ske någon sortering inom tälkten.

När det gäller buller bedöms risken för störningar till omgivningen som liten eftersom ingen sortering kommer att ske samt att moderna miljömaskiner ger låg ljudnivå till omgivningen. Om damning uppstår kommer sopning av asfalterad väg fram till Riksväg 13 att ske.

Samråd, handläggning, remisser m.m.

Länsstyrelsen har i beslut 2011-03-08 meddelat att tältverksamheten inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan (ärende 551-421-2011).

Sökandena inkom 2012-03-28 med ansökan och miljökonsekvensbeskrivning. När ansökningshandlingarna var kompletta kungjordes ansökan 2012-05-11. Inga synpunkter inkom.

Miljö- och hälsoskydd, Umeå kommun har 2012-04-04 bedömt att ansökan måste kompletteras i några avseenden:

- mängd som avses brytas,
- eventuell risk för grumling eller läckage av oljor m.m. till Sörmjölån bör beskrivas samt vilka skyddsåtgärder som planeras vidtas för att minimera risker,
- bullerstörningar till omgivningen och åtgärder för att minimera dessa har inte diskuterats dessutom är det nära till närmsta fastighet,
- vilken transportväg som kommer att nyttjas bör framgå, samt uppskattade antal transporter som kan komma att ske dagligen och under vilka perioder,
- vilka åtgärder man avser vidta om problem med störningar till boende längs transportvägarna skulle uppstå,
- tältplan saknas på vilken det tydligt framgår hur verksamhetsområdet ser ut samt vilken area det får,

– vilka eventuella synpunkter har framkommit i samråd och hur har dessa beaktats. Det är viktigt med tanke på avstånd till närboende och berörd samby. Det bör också framgå om Banverket är sakägare eftersom Botniabanan ligger i anslutning och om de lämnat synpunkter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden meddelade i beslut 2012-05-22 att tillstyrka planerad täkt med följande begränsningar:

- Verksamheten får endast bedrivas helgfria vardagar kl 07-22.
- En tillräckligt bred skyddszon måste sparas mot Sörmjöleån för att undvika att ån grumlas.
- Hantering av petroleumprodukter eller liknande bör inte förekomma inom täkten. Villkor om utrustning av sanering ska finnas med.
- Dammbekämpningsåtgärder bör vidtas vid behov. Nämnden anser att det är rimligt att täcka upplag med presenning eller liknande om de ska stå orörda under längre tid. Vegetation mellan täkt och bebyggelse vid fastigheten Sörmjöle 1:14 kan tänkas vara otillräcklig för att fånga upp dammpartiklar om vinden ligger mot bebyggelse vid torr väderlek. Bostadhus på Sörmjöle 2:182 ligger på andra sidan vägen och det finns ingen skyddande vegetation mellan täkt och hus.
- De synpunkter mot att täkten ska skogsplanteras vid efterbehandlingen bör beaktas i prövningen.

Sökandena inkom 2012-05-11 med en godtagbar säkerhet.

Sökandena har beretts tillfälle att yttra sig över täktavgiften och Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande och har inte haft någon erinran.

Miljöprövningsdelegationen har berett Länsstyrelsen tillfälle att yttra sig. Länsstyrelsen har inte framfört några erinringar.

Gällande bestämmelser

För täkt av berg, sten, grus, sand, lera, jord eller andra jordarter för annat ändamål än markinnehavarens husbehov krävs tillstånd enligt 9 kap 6 och 8 §§ miljöbalken (1998:808) samt 5 § i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd jämfört med punkt 10.20 B i bilagan till förordningen.

Enligt 6 kap. 9 § miljöbalken ska den myndighet som ska pröva ansökan där det krävs en miljökonsekvensbeskrivning i samband med avgörandet av ärendet ta ställning till om miljökonsekvensbeskrivningen uppfyller kraven i 6 kap. miljöbalken.

Enligt 9 kap. 6 d § miljöbalken ska vid prövning av en ansökan om tillstånd till täkt av matjord behovet av brukningsbar jordbruksmark beaktas.

Alla som bedriver en verksamhet som kräver tillstånd enligt miljöbalken ska kunna visa att de förpliktelser som följer av de allmänna hänsynsreglerna i 2

kap. miljöbalken iaktas. Enligt 2 kap. 6 § miljöbalken ska en sådan plats väljas, för verksamheter och åtgärder som tar i anspråk mark annat än helt tillfälligt, som är lämplig med hänsyn till 1 kap. 1 § och 3 kap. miljöbalken.

Enligt 3 kap. 5 § miljöbalken ska mark- och vattenområden som har betydelse för rennäringsen så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra rennäringsens bedrivande.

Täktavgift fastställs enligt förordning om avgifter för provning och tillsyn (1998:940).

Information

Miljöprövningsdelegationen erinrar om att meddelat tillstånd enligt miljöbalken inte befriar från skyldighet att iaktta vad som i annan författning föreskrivits om den verksamhet som omfattas av tillståndet.

Ändringar av täktens utformning eller i verksamheten får inte ske utan att tillsynsmyndigheten i god tid underrättats. Tillsynsmyndigheten prövar om ändringarna kräver anmälan enligt 21 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller om tillstånd måste sökas enligt 5 § samma förordning.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverkan på miljön, fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar.

Den som bedriver tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet ska senast den 31 mars varje år lämna en miljörapport till tillsynsmyndigheten enligt 26 kap 20 § miljöbalken. Enligt Naturvårdsverkets föreskrift NFS 2006:9 (NFS 2010:16) ska produktionsuppgift ingå i miljörapporten. Naturvårdsverket har tagit fram nödvändig hjälp- och användarinformation för att stödja verksamhetsutövarna vid denna rapportering i Svenska miljörapporteringsportalen (SMP).

Borttransport och slutligt omhändertagande av miljöfarligt avfall regleras i avfallsförordningen (2001:1063).

Skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor föreskrivs i Naturvårdsverkets föreskrifter och allmänna råd, NFS 2003:24.

Om tidigare okänd fornlämning påträffas under arbetet ska arbetet omedelbart avbrytas till den del fornlämningen berörs. Den som leder arbetet ska enligt 2 kap. 10 § kulturminneslagen (1988:950) omedelbart anmäla förhållandet hos länsstyrelsen.

Tillsynsmyndighet för täktverksamhet är för närvarande Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Umeå kommun.

I detta ärende har Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen beslutat med Maria Törnblom, ordförande och Erland Sköllerhorn som miljösekreterare. Föredragande har varit Camilla Jonsson.

Detta beslut delges endast genom kungörelse. Beslutet kan överklagas till Mark- och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt, se bilaga.

Beslutet ska delges genom kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar samt i ortstidningarna Västerbottens-Kuriren och Folkbladet vecka 26. Beslutet delges endast på detta sätt. Beslutet kan överklagas till Mark- och miljödomstolen, se bilaga

Maria Törnblom

Erland Sköllerhorn

Bilagor:

Täktverksamhet, allmänna skyldigheter
Översiktskarta
Fastighetskarta
Hur man överklagar

Kopia till:

Stadsledningskontoret, Umeå kommun + kungörelse, bevis emottas

Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Umeå kommun

Naturvårdsverket, 106 48 Stockholm, kartor och kungörelse

Lantmäterimyndigheten, Umeå kommun, 901 84 UMEÅ + översiktskarta + fastighetskarta

Kopia utan bilagor till:

Skatteverket, Västerbotten, Box 507, 826 27 Söderhamn

Miljöenheten, Erland S



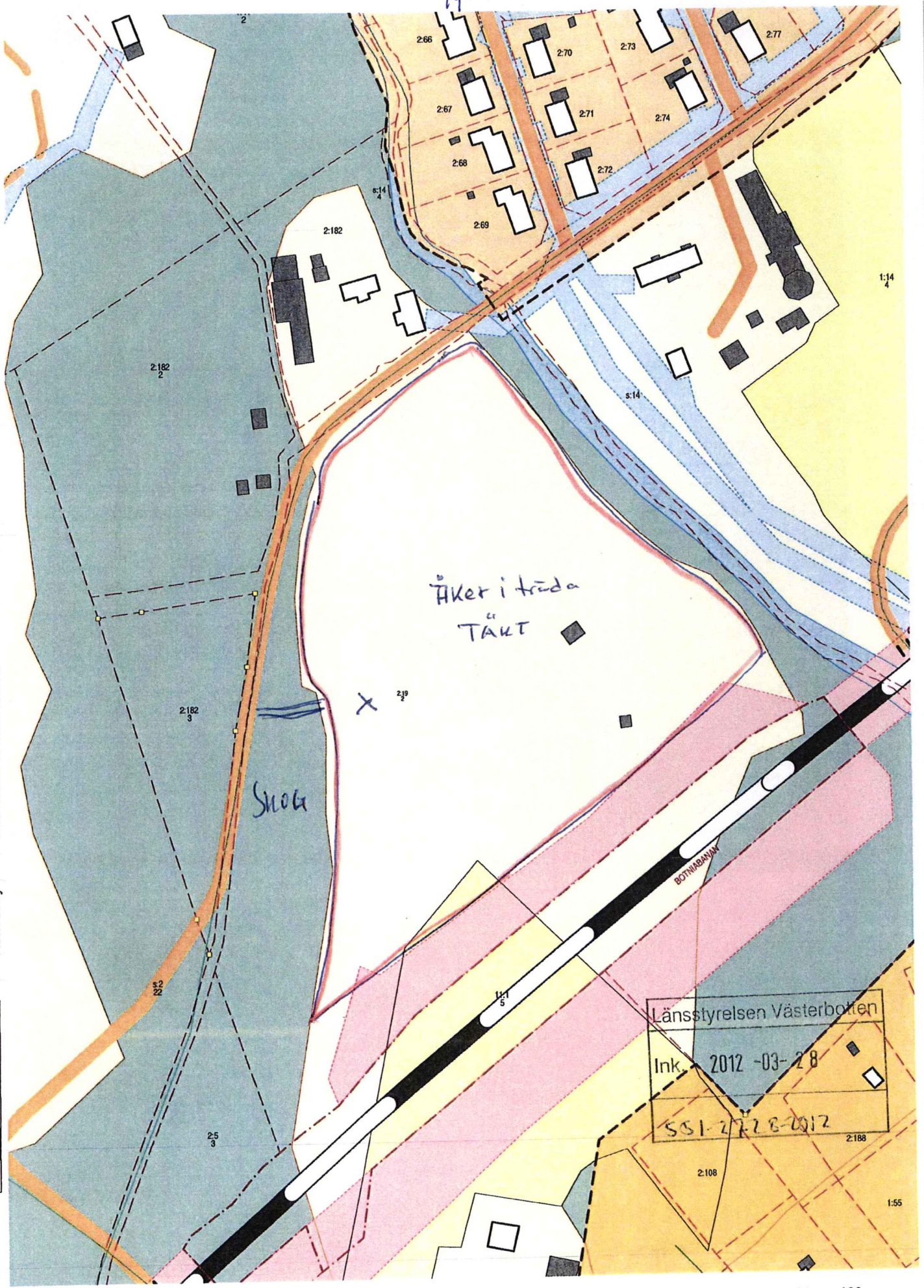
Länsstyrelsen Västerbotten
Ink. 2012 -03- 28
551-2728-2012

AutoKa-Vy 4.00 Licensierad till Lantmäteriet

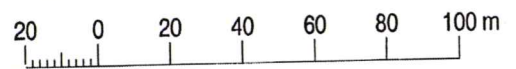
LANTMÄTERIET

N
E

N = 7070341
E = 747172



System SWEREF 99 TM Aktualitet: 2012-03-19
 Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmf mot beslut i lantmäterihandlingar.
 Tolvsbo



Skala 1:2000