

Karta över
kvarteret ASKEN
i kommundelen Holmsund
i Umeå kommun

med förslag till ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret
upprättat 1977-03-23

Björn Alqvist
Björn Alqvist
distriktslantmätare

Olle Hjortsberg
Olle Hjortsberg
ingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut av
den 1977-06-13 § 699
Betygar på tjänstens vägnar
M. O. Östberg

1978-07-19 fastställd
länsstyrelsen i Västerbottens län på denna
karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämfört 150 § 3 st. byggnadslagen ymnligt laga
kraft, betygar Umeå som ovan.

So Me So Melin

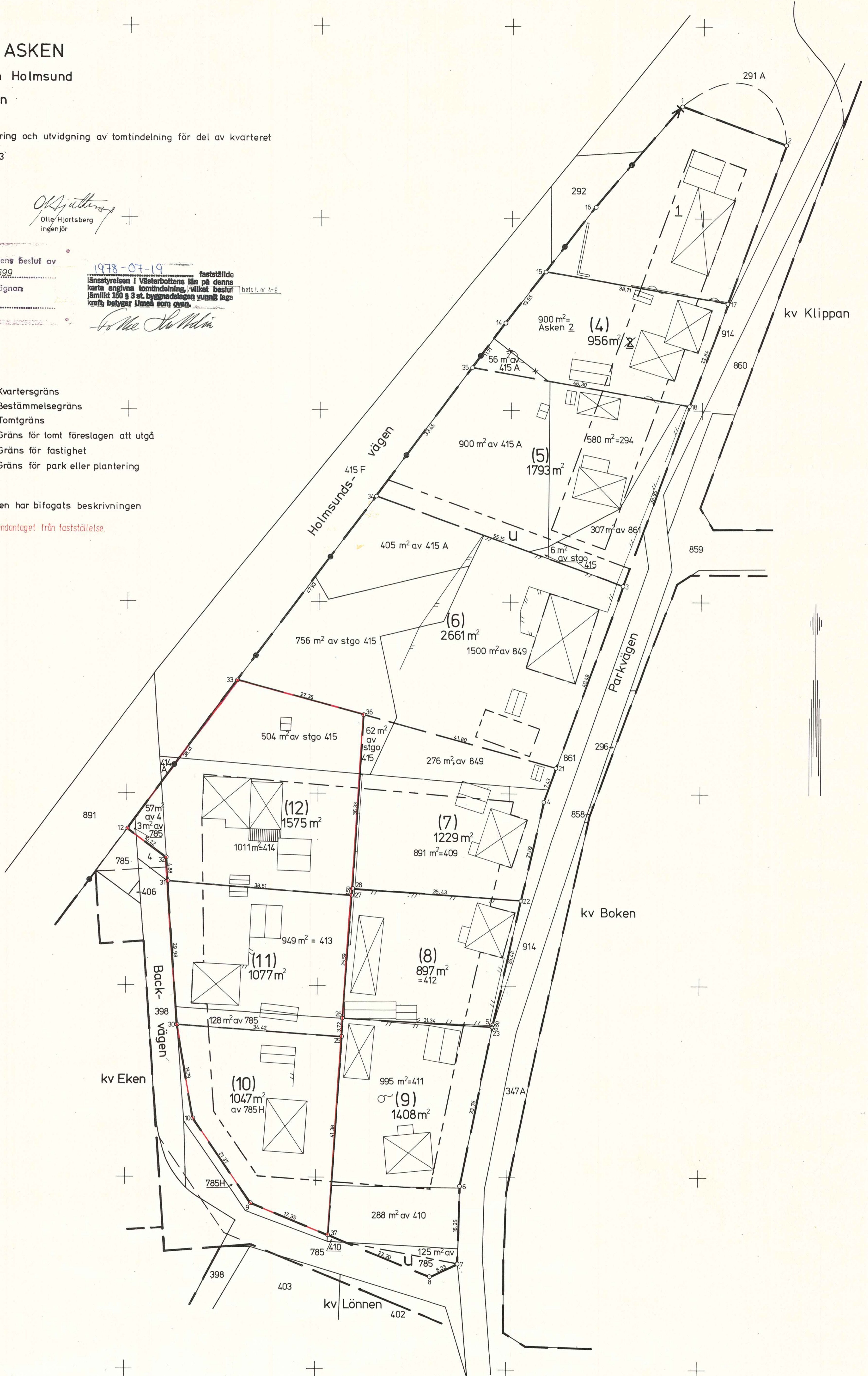
Skala 1:400

Beteckningar

- Kvarteregräns
- - - Bestämelsegräns
- Tomtgräns
- × × × Gräns för tomt föreslagen att utgå
- Gräns för fastighet
- Gräns för park eller plantering

Koordinatförteckningen har bifogats beskrivningen

Område, undantaget från fastställelse.



x = 67 120
x = 67 080
x = 67 040
x = 67 000
x = 66 960
x = 66 920
x = 66 880
x = 66 840

y = 3 400
y = 3 480
y = 3 520
y = 3 560
y = 3 600
y = 3 640

ASKEN 1-9 (H0)

LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planenheten
Bitr länsarkitekt
R Teglund

PROMEMORIA

1978-04-18

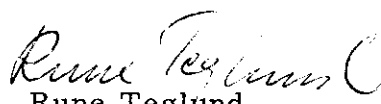
11.083-2127-77

Förslag till tomtindelning för kvarteret Asken inom kommun-
delen Holmsund i Umeå kommun

För kvarteret Asken gäller stadsplan fastställd den 27
september 1974.

Av plankartan kan konstateras att stadsplanens syfte bl a
är att bredda Backvägen från 6 till 8 meter.

Tomtindelningsförslaget ansluter till stadsplanen bortsett
från den del som berör Backvägen, där ca 2 meter gatu-
mark skulle ingå i byggnadskvarter (i föreslagna tomterna
10-12). Avvikelsen är inte att hänföra till tolkningsskillna-
der i kartunderlaget. Planändring erfordras eller undantag
från fastställelse av tilltänkta tomterna 10-12.


Rune Teglund

LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län

Planeringsavd.

Lantmäterienh.

Byrådirektör
L Nilsson, LJ

BESLUT

11.083-2127-77

1978 07. 20.

1978-07-19

Sökande

Umeå BN

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret ASKEN inom kommundelen Holmsund i Umeå kommun.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun den 13 juni 1977.

Förslaget som är åskådliggjort på karta med därtill hörande beskrivning, har upprättats av distriktslantmätare Björn Alquist.

Enligt tomtindelningsförslaget indelas kvarteret i 9 tomter. Förslaget strider mot den fastställda stadsplanen vad avser gränsen mot Backvägen. Förslagna tomterna 10-12 (röd begränsningslinje på tomtindelningsskarta) undantas från fastställelsen.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas ASKEN i 6 tomter, betecknade 4-9.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över detta beslut ej föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr överlantmätare Folke Hultdin, beslutande, bitr länsarkitekt Torsten Lundberg och byrådirektör Lars Nilsson, föredragande.



Folke Hultdin



Lars Nilsson

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen

Förslag till ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret Asken inom kommundelen Holmsund i Umeå kommun, Västerbottens län

REDOGÖRELSE

Sökande

Dävarande Holmsunds byggnadsnämnd. Uppdraget erhöles 1972-05-30, § 196. Nämnden beslöt samtidigt att ärendet skulle vila till den begärda stadsplaneändringen för berört område blev klar.

Gällande stadsplan

Fastställd 1974-09-27

Anteckning om tolkning m m

Kvartersgränsen följer i huvudsak stadsplanen. Vid föreslagna tomterna nr (10) (11) och (12) har dock den ändringen skett att fastighetsgränsen för stg 413 bibehållits oförändrat vilket medfört en viss jämkning av gränserna för tomterna nr (10) och (12). Arealerna för ingående fastigheter överensstämmer inte alltid med äldre avsöndringshandlingar. I nu upprättat förslag har hävden på marken mestadels redovisats vilket medfört att stg 409, 410, 411 och 413 blivit något större än avsöndringshandlingarna anger. Stg 412 är obetydligt mindre.

Kvarterets användningssätt enligt gällande stadsplan

Bostadsändamål med friliggande byggnader i högst två våningar.

Gällande tomtindelning m m

Fastställd 1967-02-16. Till grund för detta förslag ligger en äldre stadsplan. Denna tomtindelning omfattade 3 tomter. Nr 1 och 2 kunde bibehållits oförändrade och utgått i nuvarande förslag, att nr 2 medtagits beror på markägarens önskan att utvidga tomten.

Servitut m m av betydelse för tomtindelningen

Inga

Av sakägare framförda önskemål

Förslaget har diskuterats med berörda markägare vid sammanträde 1976-02-10, där man i princip godtog förslaget med just det förbehåll som tillgodosetts i viss utsträckning, nämligen att gatan inte breddas på nuvarande tomtplatsers bekostnad. Man förutsatte även, att den kompletteringsmark som enligt stadsplan och tomtindelning skall förvärfvas åsätts ett rimligt pris eftersom man med nuvarande bebyggelse inte har något större behov av dessa områden.

Förslagets innebörd

Förslaget omfattar hela kvarteret med undantag av tomt nr 1, som bibehålles oförändrad. Denna kvartersdel indelas i 9 tomter, samtliga bebyggda, dock ej alltid enligt nu gällande stadsplan. Tomterna är betecknade (4)-(12).

Tillhör länstyrelsens beslut av

den 1977-06-13 § 699

Tillhör länstyrelsens i Västerbottens län beslut 1978-07-19 Umeå som ovan.

Följer på tjänstens vägnar:

[Signature]

Umeå lantmäteridistrikt

1977-03-23

238/72

Ärende

Förslag till ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret ASKEN

Kommun

Umeå

Län

Västerbotten

Registreringsdatum

Önr

Registerområde

Holmsund

Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret

För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m	Fig	Areal delareal	Ändring/summa	Ägare, uppgifter till lokal skattmyndighet och andra anmärkningar
1	2	3	4	5

FÖRESLAGNA TOMTER

Tomten (4)

Hela Asken 2 ✓
av stg 415 A ✓
Totalt i ett område

900
56

956

Tomten (5)

Hela stg 294
av stgomr 415 ✓
av stg 415 A ✓
av stg 861 ✓
Totalt i ett område

580
6
900
307

1793

Tomten (6)

av stgomr 415 ✓
av stg 415 A ✓
av stg 849 ✓
Totalt i ett område

756
405
1500

2661

Tomten (7)

Hela stg 409 ✓
av stgomr 415 ✓
av stg 849 ✓
Totalt i ett område

391
62
276

1229

Tomten (8)

Hela stg 412 ✓
Totalt i ett område

897

897

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal tomtar , m ²		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3	± ändring/summa 4	
<u>Tomten (9)</u>				
av stg 410 ✓		288		
Hela stg 411 ✓		995		
av stg 785 ✓		125		
Totalt i ett område			1408	

<u>Tomten (10)</u>				
av stg 785 H ✓		1047		
Totalt i ett område			1047	

<u>Tomten (11)</u>				
Hela stg 413 ✓		949		
av stg 785 ✓		128		
Totalt i ett område			1077	

<u>Tomten (12)</u>				
av stg 4 ✓		57		
Hela stg 414 ✓		1011		
av stgomr 415 ✓		504		
av stg 785 ✓		3		
Totalt i ett område			1575	

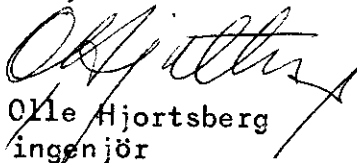
I tjänsten				
<i>Björn Alqvist</i>				
Björn Alqvist distriktslantmätare				
<i>Olle Hjortsberg</i>				
Olle Hjortsberg ingenjör				
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut ...1978-07-19... Umeå som ovan.				
<i>Olle Hjortsberg</i>				

Lantmäteri Bt 0326. 74-08. 20 000. ALLF 905 74 025 LibexTryck Sthlm. 403755

Punkt	Mörk	x	y
1	rm	67103.49	3595.53
2	rm	095.37	617.26
3	rm	003.36	583.59
4	rm	958.29	567.30
5	rm	911.89	556.80
6	rm	878.28	550.15
7	rm	862.04	549.67
8	rm	859.30	543.96
9	rm	874.60	506.40
10	rm	892.20	494.28
12	rm	952.72	480.26
14	rm	058.26	558.71
15	rm	068.95	567.03
16	rm	082.40	577.50
17	rm	062.33	605.17
18	rm	040.88	597.32
21		965.28	569.83
22		937.72	562.64
23		911.40	556.70
25		909.34	525.16
26		913.05	525.40
27		938.58	527.18
28		940.08	527.29
30	rm	911.69	490.82
31		941.60	488.69
32	rm	946.47	488.34
33		983.58	503.13
34		022.06	531.71
35		048.87	551.71
36		976.34	529.52
37		868.05	522.47

System: 2,5 gon Ö -38

I tjänsten


Olle Hjortsberg
ingenjör

1977-03-23

Dnr AC 1 238/72

Markägareförteckning tillhörande ett 1977-03-23 upprättat
förslag till tomtindelning för del av kvarteret ASKEN i
kommundelen Holmsund, Umeå kommun

Avdelning A. Fastigheter

Beteckning på tomtindelnings- kartan	Markägare, adress	Postens inl.nr.
Asken 2	Arne Severin Bäckström Parkvägen 4 913 00 HOLMSUND	
stg 4	Kungl Maj:t och Kronan Statens Järnvägar Luleå Bandistrikt Box 43 951 21 LULEÅ	
stg 294	Karl August Vässman Parkvägen 6 913 00 HOLMSUND	
stg 409	Sven Tore Lindgren Parkvägen 12 913 00 HOLMSUND	
stg 410 stg 411	Paul Mattson och Margareta Mattson Parkvägen 18 913 00 HOLMSUND	
stg 412	Kenneth Johansson Parkvägen 14 913 00 HOLMSUND	
stg 413	Erik Folke Hörnström och Ragnhild Ann-Mari Hörnström Bäckvägen 3 913 00 HOLMSUND	
stg 414	Lars-Erik Granström och Barbro Granström Bäckvägen 1 913 00 HOLMSUND	
stgomr 415 stg 785	SCA, Fack 2016 941 02 PITEÅ	
stg 415 A stg 861	Umeå kommun Box 787 901 10 UMEÅ	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Umeå lantmäteridistrikt

MARKÄGAREFÖRTECKNING

2

1977-03-23

Dnr AC 1

238/72

Beteckning på
tomtindelings-
kartan

Markägare, adress

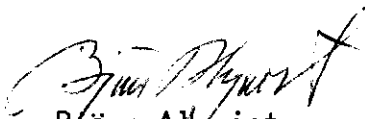
Postens
inl. nr.

stg 785 H

Bertil Nilsson
Bäckvägen 5
913 00 HOLMSUND

stg 849

Enar Ingemar Forsberg
Parkvägen 10
913 00 HOLMSUND


Björn Allquist
Lantmätare

Att rekommenderad
värdeförsändelse
tillställts ovan
angivna adressater
betygar

.....
Postfunktionär

§ 376

Kv Asken
 Holmsund

Förelåg förslag till tomtindelning för kvarteret Asken, Holmsund.

Byggnadsnämnden beslutar utställa förslaget.

M

N4 ER

Sign

Beslutexpediering

1 ek dussriktsantmännen



BYGGNADSNÄMNDEN
UMEÅ

Till Umeå kommun.

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret ASKEN i kommundelen Holmsund av Umeå kommun.

har upprättats och finnes tillgängligt för granskning
under tiden 19 april-11 maj 1977

å stadsingenjörskontoret i Stadshuset, Skolgatan 31 A, Umeå.
Fru Granberg efterfrågas (rum 307).

Kontoret hålles öppet måndagar-fredagar kl. 8.00-12.00
13.00-16.30. Lördagar stängt.

Anmärkingar mot tomtindelningsförslaget skall tillställas Byggnadsnämnden, Stadshuset, Skolgatan 31 A, Umeå och ingivas dit senast sista utställningsdag enligt ovan. Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå 15 april 1977.

BYGGNADSNÄMNDEN

e.u./

Eudrun Granberg

Karttekniker.

Mottagande av ovanstående kungörelse erkännes.

Kommunkansliet den. 15.4.77

Ellen Hjertqvist



BYGGNADSNÄMNDEN
UMEÅ

21

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till
ändring och utvidgning av tomtindelning för del av kvarteret
ASKEN i kommundelen Holmsund av Umeå kommun
har upprättats och finnes tillgängligt för granskning

under tiden 19 april-11 maj 1977

dels å stadsingenjörskontoret i Stadshuset, Skolgatan 31A, UMEÅ,
Fru Granberg efterfrågas. (Rum 307),

dels å Umeå kommuns lokalkontor i Holmsund; Sixtensson efterfrågas.

Kontoren hållas öppna måndagar-fredagar kl. 8.00-12.00,
13.00-16.30. Lördagar stängt.

Anmärkingar mot tomtindelningsförslaget skall tillställas
Byggnadsnämnden, Stadshuset, Skolgatan 31A, UMEÅ och ingivas dit
senast sista utställningsdag enligt ovan. Efter denna sistnämnda dag
kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå 15 april 1977.

BYGGNADSNÄMNDEN

e.u./

Karttekniker.



KVITTO

Inlämnade ass eller rek

Ifylls av avsändaren		förl. till ändr. och utvidgn. av ti. för del av		Utv. av			
kv. ASKEN i Holmsund av Umeå kommun				postfunktionären			
Adressat och försändelse (postnummer och ortnamn, postanstalt)	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (of. x, flyg, mb m m) ²	Inlämningsnr	Vikt (förpack) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
1 Arne Severin Bäckström Parkv. 4 913 00 Holmsund			rek.brev	398			
2 Kungl Maj:t och Kronan Statens Järnväg. Luleå Bandistr. Box 43 951 21 Luleå			rek.brev	99			
3							
4 Karl August Vässman Parkv. 6 913 00 Holmsund			rek.brev	3600			
5 Sven Tore Lindgren Parkv. 12 913 00 Holmsund			rek.brev	1			
6 Paul och Margareta Mattson Parkv. 18 913 00 Holmsund			rek.brev	2			
7 Kenneth Johansson Parkv. 14 913 00 Holmsund			rek.brev	3			
8 Erik Folke och Ragnhild Ann-Mari Hörnström Backv. 3 913 00 Holmsund			rek.brev	4			
9 Lars-Erik och Barbro Granström Backvägen 1 913 00 Holmsund			rek.brev	5			
10 SCA Pack 2016 941 02 Piteå			rek.brev	6			
11 Bertil Nilsson Backvägen 5 913 00 Holmsund			rek.brev	7			
12 Enar Ingemar Forsberg Parkv. 10 913 00 Holmsund			rek.brev	8			
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 100 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplýsingar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass	
Antal rek	11st.
Sign	<i>[Signature]</i>

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf=postförskott, X=expressutdelning, flyg=flygbefordran mot tilläggsavgift, mb=mottagningsbevis.
 För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.



STATENS JÄRNVÄGAR
Luleå bandistrikt
Distriktsexpeditionen

25
Datum

1977-05-03

Vår beteckning

Sgr 5621

Umeå kommun
Byggnadsnämnden
Skolgatan 31 A
902 46 UMEÅ

Ert meddelande

Er beteckning

Vår handläggare/tjn anknytning

Håkan Danielsson/207

Holmsund, ändring och utvidgning av tomtindelning
för del av kv Asken

Från statens järnvägars sida finns intet att erinra
mot föreslagen tomtindelning i enlighet med upp-
rättad plan.

Ola Rütting



Rätt postadress:

Box 43
951 21 LULEÅ

Gatuadress

Prästgatan 11

Telefon

lokalt 106 60
riks 0920/106 60

Telex

8304 (statsbanan boden)

§ 699

Tomtindelning för Kv Asken, Holmsund tomterna 1-12

Förslag till ändring av utvidgning av tomtindelning för kvarteret Asken, Holmsund har varit utställt under tiden 1977-04-19 - 1977-05-11.

Några anmärkningar mot förslaget har ej inkommit.

På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden antaga tomtindelningsförslaget och översända det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

10 B Y Sign

Beslutexpediering