

Nr

Akt nr F 396

R E S O L U T I O N

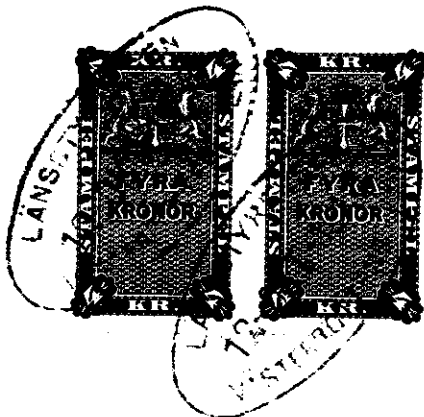
På därom av Tegs municipalsamhälle gjord ansökan fastställer länsstyrelsen med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen ett av municipalfullmäktige den 3 september 1958 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Blocket i samhället, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Västerbottenskommunernas Arkitekt- & Byggnadskontor år 1957 upprättad och sedermera år 1958 reviderad karta med därtill hörande bestämmelser och beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot detta beslut icke föras.

Umeå i landskansliet den 6 oktober 1958

Filip Kristensson
Filip Kristensson

B. Svansson
B Svansson



Stämpel	6:-
do å karta	2:-
Summa kronor	8:-

Förteckning över de fastigheter, samfälligheter och andra områden som omfattas av förslag till ändring av stadsplan av kvarteret Blocket i Tegs municipalsamhälle samt dessas ägare ävensom sådana fastigheterna åvilande servitut som hava betydelse för plan

Fastighetsbeteckning	Ägarens namn och adress	Posten	
		inl.nr.	avgift
Böleå 1 ⁸ ✓	Ernst Polke Karlberg Box 1569, Teg	470	
" 1 ⁹ ✓	Anna Matilda Grundström " 1533, "	469	
" 1 ¹⁰ ✓	Olof August Grundström Böleå, Teg	468	
" 1 ¹¹ ✓	Db efter Karl Oskar Jonsson Box 1527, Teg	467	
" 1 ¹² ✓	Bengt Johan Umelius " 1591, "	466	
" 1 ²⁴ ✓	Umeå landskommun Kommunalkontoret, Teg	465	
" 1 ²⁵ ✓	Db efter Karl Oskar Jonsson Box 1527, Teg		
" 1 ²⁶ ✓	Karl Signar Granberg Teg		
" 1 ²⁸ ✓	d:o d:o	464	
" 1 ⁴⁸ ✓	Umeå landskommun Kommunalkontoret, Teg		
" 2 ³ ✓	1/5 Johannes Jonsson } Box 1527, Teg	463	
	1/20 d:o } d:o		
	1/4 Db efter Karl Oskar Jonsson } d:o		
	1/4 Emmy Charlotta Carlsson } d:o	462	
	1/4 Lilly Maria Olsson } Kvarnvägen 15, Umeå	461	
samf. mark till Böleå by	<u>In byälta. varken avskild? Nej?</u>		

Umeå den 26/21957 Att rekommenderad värdeförsändelse tillställts ovan angivna adresser intygas.

[Signature]
distriktslantmätare

[Signature]
postfunktionär

[Signature]

Stämpel

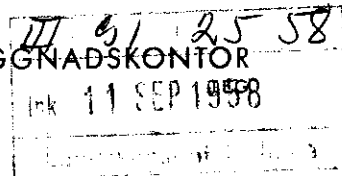


Kvitto på inlämnat assbrev eller rek

Adressat <i>Samuel V. Sandström</i>		Inlämningsnummer <i>484</i>
Adresspostanstalt <i>Teq</i>		Postavgift, öre <i>65</i>
Assbelopp ¹ kr. öre	Postförskottsbelopp kr. öre	Särskilda ant. (x, flyg, mb m. m.) ²
<p>Förvara detta inlämningskvitto, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes. Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.</p> <p>¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad. ² X = expressutdelning, flyg = flygbef. mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis.</p>		Stämpel för inlämningsdag
Bl. 301 A. (Jan. 56.) Pv. tr.-Sth.		

VABVÄSTERBOTTENSKOMMUNERNAS ARKITEKT- OCH BYGGNADSKONTOR
EKONOMISK FÖRENING TELEFON UMEÅ 16500 VX

Folk 3/11-58



Akt nr 7 396

Förslag till ändring av stadsplan för
kvarteret Blocket inom Tegn municipal-
samhälle i Västerbottens län.)

Beskrivning

För ifrågavarande del av samhället finnes en av Kungl. Maj:ten den 11 maj 1956 fastställd stadsplan. Föreliggande förslag är beläget inom den fastställda stadsplanen.

Förslaget innebär i huvudsak en omdisponering av ytorna inom kvarteret Blocket. Sålunda har kvartersytan samt parkområdet i sydöstra delen uppdelats i områden för hyreshus, radhus, villor och park. Avsikten med det nya förslaget har varit, att öka områdets exploateringsgrad samt att gruppera bebyggelsen runt parken för att därigenom erhålla en viss rumsbildning. Vidare har önskemålet varit att få radhusens tillfarter direkt från gatan, och icke som i gällande plan från särskilda vägar på tomtmark.

Viss justering ha företagits på den norra gatans sträckning. Gällande gatuhöjder ha icke ändrats.

Bestämmelser

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Med Bsr betecknat område får användas endast för bostadsändamål och bebyggas endast med radhus.

§ 2.

Mark som endast i mindre omfattning får bebyggas

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

Sup. fullm. rekt.

§ 3.

Byggnadshöjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 m.

§ 4.

Tillåten byggnadsyta i procent

Å med 80 betecknad del av byggnadsmark, må inom varje tomt endast 80 % av den byggbara ytan bebyggas.

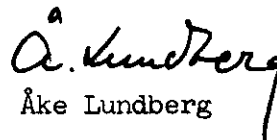
§ 5.

Övriga stadsplanebestämmelser

Övriga stadsplanebestämmelser för nu gällande plan äro avsedda att i tillämpliga delar gälla för ifrågavarande ändringsförslag.

Teg den 25 februari 1957

Reviderad den 14 juni 1958


Åke Lundberg
Arkitekt SAR


Tage Hörnquist

Tillhör municipalfullmäktiges beslut

den 3/9 1958 betygar


Otto Persson

municipalfullmäktiges v-ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 6 / 10 1958. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:


S. Öqvist