

Förslag till ändrad tomtindelning för
del av kv. KALKEN (HÖRNEFORS)
i Umeå kommun

Upprättad den 26 september 1983 av

Ulf Sondell

Ulf Sondell
stadsingenjör

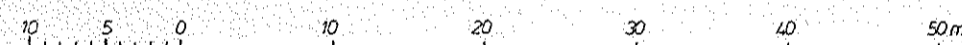
Lars Grånström
Lars Grånström
1:e mätningingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning

BETECKNINGAR:

-  Kvartersgräns
-  Gällande tomtgräns
-  Föreslagen tomtgräns
-  Tomtgräns avsedd att utgå
-  Gräns mellan olika bestämelseområden
-  Gällande tomtbeteckning
-  Föreslagen tomtbeteckning
-  Tomtbeteckning avsedd att utgå
-  Beteckningar enligt stadsplanebestämmelserna
-  Befintliga byggnader

Skala 1:500



Koordinatförteckning:

Pkt	X	Y	Mark
195	57.720.26	480.672.13	rg
196	734.58	680.24	"
197	746.75	684.36	"
198	759.76	687.21	rm
199	772.65	688.91	"
200	785.80	689.47	"
201	803.62	687.18	rg
227	737.59	619.38	"
228	767.41	627.74	"
229	799.95	625.64	"

Koordinatsystem: Umeå

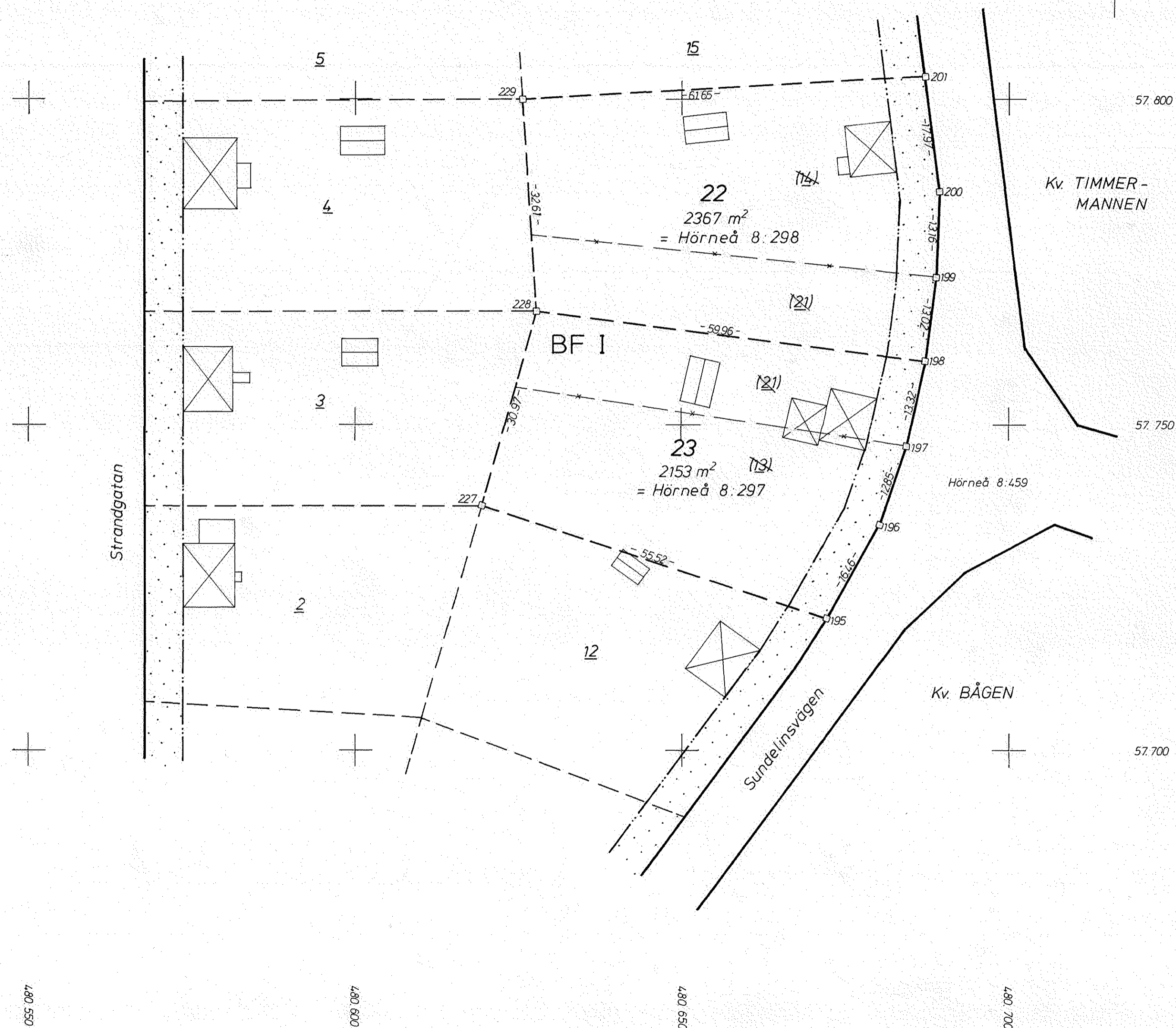
Mätclass: 3

Tillhör Byggnadsnämndens i
Umeå beslut 1984-03-12 § 105;
betygar

Lars Lima

1984-05-21 fastställde
länsstyrelsen i Västerbottens län på denna
karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämflikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit
läga kraft; betygar Umeå som ovan.

Vilhelm V. Hagman



LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planeringsavdelningen
Lantmäterienheten
Karttekniker
G Andersson

BESLUT

11.083-679-84

1984-05-21

ad acta

05 22

661/84

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Kopia till :
ad acta

Fastställelse av förslag till ändring av tomtindelning för del av kvarteret KALKEN inom Hörnefors i Umeå kommun, Västerbottens län.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun den 12 mars 1984.

Förslaget som är åskådliggjort på karta med tillhörande beskrivning har upprättats av stadsingenjör Ulf Sondell.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas kvartersdelen i två tomter, betecknade KALKEN 22 och 23.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut ej överklagas.

Torbjörn Yttergren
Torbjörn Yttergren
Bitr. överlantmätare

Gerd Andersson
Gerd Andersson

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen

Umeå kommun, Umeå
planeringsavdelningen
Ink 84. 04 10
11.283-679-84

BESKRIVNING

ändrad för del
till tomtindelning av kvarteret KALKEN avseende tomterna 13, 14 och 21 i Hörnefors.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger stadsplan fastställd av länsstyrelsen 1952-10-11.

Gällande tomtindelning för denna del av kvarteret, avseende tomterna 1-21 fastställd av länsstyrelsen 1949-09-20.


Kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål.

Närmare detaljer om hushöjd o.dyl. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och dess ägare berörs av tomtindelningsförslaget.

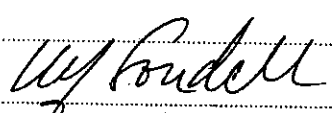
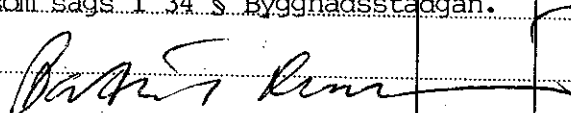
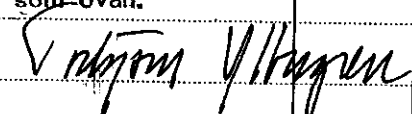
<u>Fastighet</u>	<u>Ägare, adress</u>
Hörneå 8:297	Hans Staffan ohh Margaretha Ribb, Sundelinsv. 21 910 20 Hörnefors
" 8:298	Karl Tomas Glad, Sundelinsv. 25, 910 20 Hörnefors
KALKEN 3	Erik Axel Eriksson, Ågatan 8, 910 20 Hörnefors
" 4	Sven Axel Nordström, Ågatan 10, 901 20 Hörnefors
" 12	Karl Otto Jonsson, Sundelinsv. 19, 910 20 Hörnefors
" 15	Arne Holger Johannes Oldengård, Sundelinsv. 27 910 20 Hörnefors

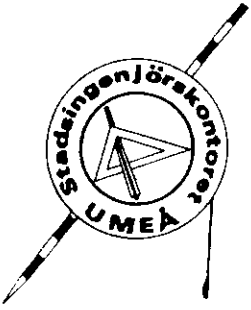
Hörneå 8:459 Umeå kommun 901 84 Umeå

Tillhör Byggnadsnämndens i
Umeå beslut 1984-03-12 § 105;
betygar 

6

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
22	tomt nr 15 i norr	229-201	61.65	Hörneå 8:298=	2367	
	Sundelinsvägen i öster	201-200	17.97			
	" "	200-199	13.16			
	" sydöst	199-198	13.02			
	tomt nr 23 i söder	198-228	59.96			
	" " 4 i väster	228-229	32.61			
23	tomt nr 22 i norr	228-198	59.96	Hörneå 8:297=	2153	
	Sundelinsvägen i sydöst	198-197	13.32			
	" "	197-196	12.85			
	" "	196-195	16.46			
	tomt nr 12 i sydväst	195-227	55.52			
	tomt nr 3 i nordväst	227-228	30.97			
Umeå den 26 september 1983						
 Ulf Bondell Stadsingenjör						
Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medges härmed, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 34 § Byggnadsstadgan.						
						
För Umeå kommun, ägare av Hörneå 8:459						
I ansökningsbeskrivningen				Tillhör länsstyrelsens Västerbottens län beslut 1984-DS-21 Umeå som ovan.		
						



STADSINGENJÖRSKONTORET
BYGGNADSNÄMNDEN

83 4. 11.

För
4/69/83

Till Byggnadsnämnden

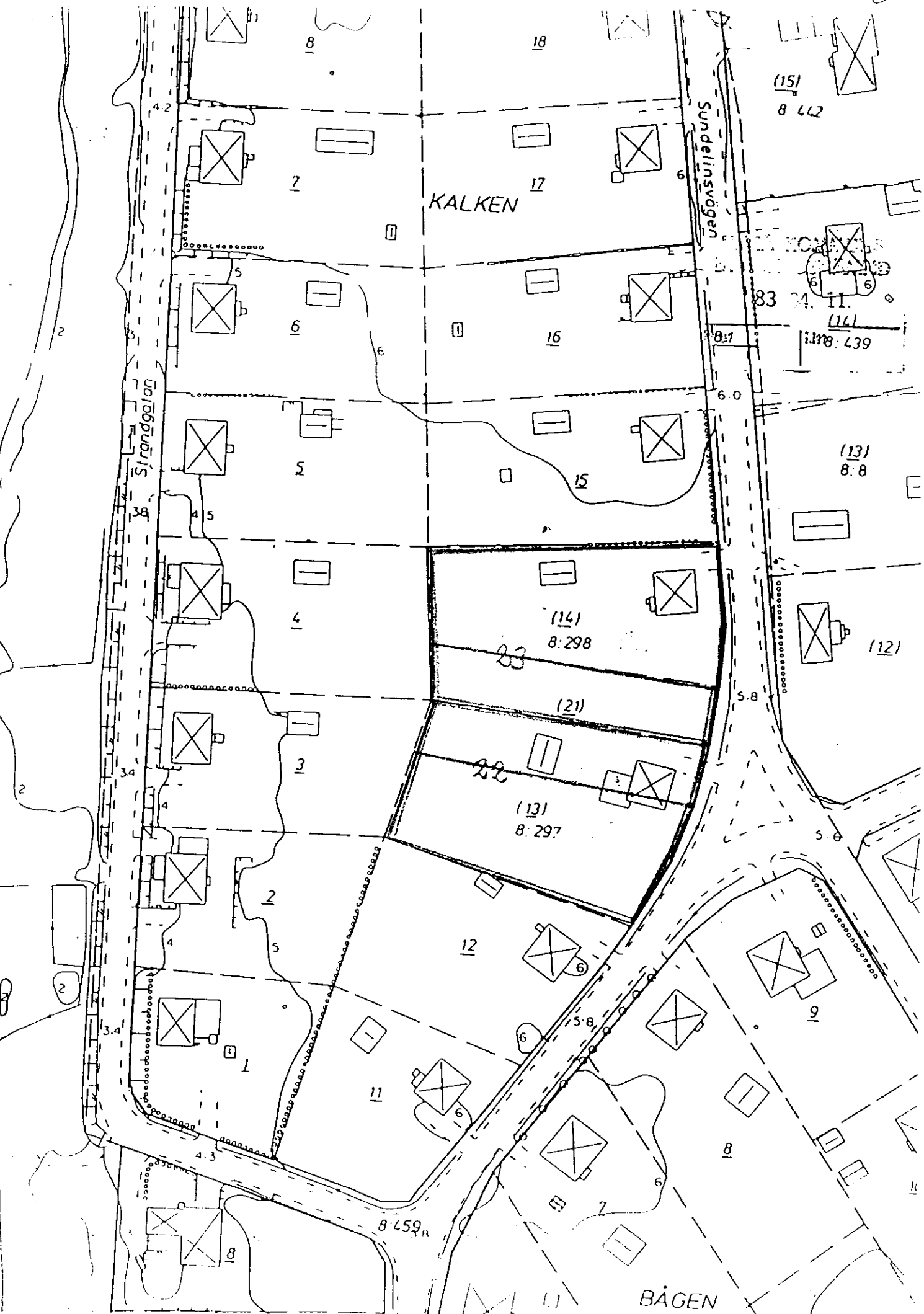
Vid inmätningar för framställande av nybyggnadskarta över fastigheten Hörneå 8:297 inom kvarteret Kalken i Hörnefors, Umeå kommun, upptäcktes att en enligt tomtindelning föreslagen gräns för tomt nr 21 går rätt igenom befintlig byggnad. Vid närmare undersökning konstaterades att den å fastigheten befintliga byggnaden å uppmätningsskartan placerats c:a 15 meter fel varför tomtindelningen visar att den föreslagna tomt nr 21 är fri från bebyggelse. För att rätta till detta förhållande föreslår stadsingenjörskontoret att Byggnadsnämnden torde uppdraga åt kontoret att utföra ändrad tomtindelning inom kvarteret på så sätt att fastigheterna Hörneå 8:297 och 8:298 var och en bildar en tomt.

Umeå den 7 april 1983

Enl. uppdrag:

Lars Granström . . .
Lars Granström

1:e mätning.



ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum


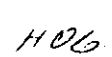

Paragraf

Diarienum

1983.469

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1983-04-26 § 210

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg. datum
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyttar	<input checked="" type="checkbox"/> skrivelse	1983-04-11
Fastighetens officiella beteckning		Fastighetens adress	Församling
Hörneå 8:297, 8:298			Hörnefors
Sökandens namn		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
Stadsingenjörskontoret, Lars Granström			090/16 10 00
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn)			Tel nr - bostaden
901 84			
Byggnadsföretag			
Ändring av tomtindelning			
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	
Byggnadslovsavdelningens yttrande			
<p>På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att ändra tomtindelningen på byggnadsnämndens bekostnad.</p>			
Föreskrifter enligt bilaga			
Anmäning			
Sökanden anmäns att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.			
Förstöringsmannens sign		Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
  			

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Bestutadatum Paragraf Diariennr
1983.1535

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1983-11-14 § 581

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg. datum 1983-10-24
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyltar	<input type="checkbox"/>	
Fastighetens officiella beteckning Kv Kalken 13, 14 och 21, Hörnefors		Fastighetens adress	Församling Hörnefors
Sökandens namn Stadsingenjörskontoret		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn)			Tel nr - bostaden

Byggnadsföretag

Förslag till ändrad tomtindelning

<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	

Byggnadslovsavdelningens yttrande

Förelåg ett av stadsingenjörskontoret upprättat förslag till ändring av tomtindelning för tomterna 13, 14 och 21 inom kvarteret Kalken, Hörnefors.

På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden utställa förslaget.

Foreskrifter enligt bilaga

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvar över detta beslut anföras hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.

Justeringsmannens sign M M	Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
--------------------------------------	--------------------	--------------------



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

g 17
1983-10-24

10 24
1535/83

Byggnadsnämnden

Förslag till ändrad tomtindelning berörande tomterna 13,14 och 21
i kvarteret KALKEN i Hörnefors av Umeå kommun.

I enlighet med byggnadsnämndens beslut 1983-04-26, § 210, hade
stadsingenjör Ulf Sondell 1983-09-26 upprättat förslag till ändrad
tomtindelning för del av kvarteret KALKEN i Hörnefors.

För området gäller av länsstyrelsen 1952-10-11 fastställd stads-
planeändring och 1949-09-20 fastställd tomtindelning för tomterna
nr 1-21.

Byggnadsnämnden föreslås besluta om
utställande av förslaget.

FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN
Stadsingenjörskontoret

Martin Gustafsson
Martin Gustafsson
Bitr. stadsingenjör

/GG.



19

KVITTO (Skickas åter Stadsing) inlämnade assbrev eller rek

rum 307

	Adressat	Adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämningsnummer	Postavgift		För avsändarens anteckningar
			Kronor	öre			Kronor	öre	
1	Hans Staffan Ribb	910 20 H-fors				3066			
2	Margaretha Ribb	910 20 H-fors				67			
3	Karl Tomas Glad	910 20 H-fors				68			
4	Erik Axel Eriksson	910 20 H-fors				69			
5	Sven Axel Nordström	910 20 H-fors				70			
6	Karl Otto Johansson	910 20 H-fors				71			
7	Arne Holger J Oldengård	910 20 H-fors				72			
8	Umeå Kommun lokalkontor	910 20 H-fors				73			
9									
10									

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

¹ Om assbelopp ej angetts, är försändelsen rekommenderad.

² Pf = postförskott, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

Antal ass

Antal rek

Signatur

8

Stämpel för inlämn.-dag





UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret KALKEN i Hörnefors, Umeå kommun (berörande tomterna nr 13, 14 och 21) har upprättats och finns tillgängligt för granskning

under tiden 28 november--20 december 1983

dels på stadsingenjörskontoret i Umeå, rum 307 i Stadshuset
adress Skolgatan 31 A, Umeå,

dels på kommunens lokalkontor i Hörnefors.

Kontoren hållas öppna måndagar-fredagar kl.8.45-11-45,
13.15-16.45. Lördagar stängt.

Anmärkningar mot tomtindelningsförslaget skall tillställas Umeå kommuns Byggnadsnämnd, 901 84 UMEÅ och ingivas dit senast sista utställningsdag enligt ovan. Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå 1983-11-23.

För Byggnadsnämnden e.u.


Gudrun Granberg

Tel.090/161307.



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret KALKEN i Hörnefors, Umeå kommun (berörande tomterna nr 13, 14 och 21) har upprättats och finns tillgängligt för granskning

under tiden 28 november--20 december 1983

dels på stadsingenjörskontoret i Umeå, rum 307 i Stadshuset
adress Skolgatan 31 A, Umeå,

dels på kommunens lokalkontor i Hörnefors.

Kontoren hållas öppna måndagar-fredagar kl.8.45-11-45,
13.15-16.45. Lördagar stängt.

Anmärkningar mot tomtindelningsförslaget skall tillställas Umeå kommuns Byggnadsnämnd, 901 84 UMEÅ och ingivas dit senast sista utställningsdag enligt ovan. Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå 1983-11-23.

FÖR Byggnadsnämnden e.u.

Gudrun Granberg
Gudrun Granberg

Tel.090/161307.

Att ovannämnda handlingar hållits tillgängliga för granskning under tiden 28 nov - 20 dec 1983 intygas härmed.

Hörnefors kommunkontor 1983 12 21
Tekniska avdelningen

Ingvid Eriksson
Ingvid Eriksson, kanslist



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1984-02-08

Byggnadsnämnden

KALKEN, Hörnefors, antagande av ändrad tomtindelning berörande tomterna 13, 14 och 21.

Tomtindelningsförslaget har upprättats av stadsingenjörskontoret 1983-09-26.

Byggnadsnämnden beslöt 1983-11-14 § 581 att låta utställa förslaget.

Utställningen har verkstälts under tiden 1983-11-28--12-20, dels på stadsingenjörskontoret och dels på kommunens lokalkontor i Hörnefors.

Under utställningstiden har inga anmärkningar mot förslaget inkommit.

Gällande stadsplan för området är fastställd 1952-10-11.


Gällande tomtindelning avseende tomterna 1-21 i kvarteret KALKEN är fastställd 1949-09-20.

Användningssätt: Kvarteret avses bebyggas för bostadsändamål.

Byggnadsnämnden föreslås

antaga förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret KALKEN, avseende tomterna 13, 14 och 21 i Hörnefors registerområde i Umeå kommun.

Stadsingenjörskontoret


Martin Gustafsson
Bitr. stadsingenjör

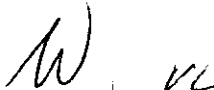
/GG

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum Paragraf Diarienum
1984.132

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

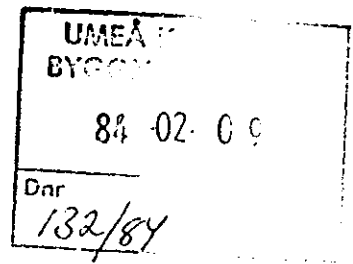
1984-03-12 § 105

<input type="checkbox"/> Förhandsförträgan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg datum
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyltar	<input type="checkbox"/>	1984-02-09
Fastighetens officiella beteckning		Fastighetens adress	Forsamling
Kalken 13, 14 och 21, Hörnefors			
Sökandens namn		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
Stadsingenjörskontoret			
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn)		Tel nr - bostaden	
901 84 UMEA			
Byggnadsföretag			
Förslag till ändrad tomtindelning			
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	
Byggnadslovsavdelningens yttrande			
<p>Ett av stadsingenjörskontoret upprättat förslag till ändrad tomtindelning berörande tomterna 13, 14 och 21 inom kvarteret Kalken, Hörnefors har varit utställt under tiden 1983-11-28 - 1983-12-20.</p> <p>Inga anmärkningar mot förslaget har inkommit.</p>			
På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att antaga förslaget och ingiva det till länsstyrelsen med anhållan om fastställelseprövning.			
Foreskrifter enligt bilaga			
Anmaning			
Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anföras hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.			
Justeringsmannens sign		Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
			



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1984-02-08



Byggnadsnämnden

KALKEN, Hörnefors; antagande av ändrad tomtindelning berörande tomterna 13, 14 och 21.

Tomtindelningsförslaget har upprättats av stadsingenjörskontoret 1983-09-26.

Byggnadsnämnden beslöt 1983-11-14 § 581 att låta utställa förslaget.

Utställningen har verkställt under tiden 1983-11-28--12-20, dels på stadsingenjörskontoret och dels på kommunens lokalkontor i Hörnefors.

Under utställningstiden har inga anmärkningar mot förslaget inkommit.

Gällande stadsplan för området är fastställd 1952-10-11.

Gällande tomtindelning avseende tomterna 1-21 i kvarteret KALKEN är fastställd 1949-09-20.

Användningssätt: Kvarteret avses bebyggas för bostadsändamål.

Byggnadsnämnden föreslås

antaga förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret KALKEN, avseende tomterna 13, 14 och 21 i Hörnefors registerområde i Umeå kommun.

Stadsingenjörskontoret

Martin Gustafsson
Martin Gustafsson
Bitr. stadsingenjör

/GG

Stadsarkitektkontoret har ingen erinran.

Lars Eklöf
Lars Eklöf
Vice stadsarkitekt

Lars Dahlberg
Lars Dahlberg
Arkitekt