



**Beslut om utvidgat strandskydd i område Brännölandet, Umeå kommun,
Västerbottens län**

(2 bilagor)

Länsstyrelsens beslut

Med stöd av 7 kap. 14§ MB beslutar Länsstyrelsen att strandområdet Brännölandet, inom Umeå kommun Västerbottens län, ska omfattas av utvidgat strandskydd för att långsiktigt säkerställa goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land.

Inom området utvidgas det generella strandskyddet från havsstrandlinjen till att omfatta 200 m på land. För avgränsning, se karta bilaga 1.

Beslutet gäller fr.o.m. 2016-02-03, även om det överklagas.

Tidigare taget och gällande strandskyddsbeslut, dnr. 511-9564-2014 daterat 2014-12-10, för området upphör att gälla och ersätts av följande beslut. Orsaken till att beslutet förnyas beror på felaktigheter i uppgifterna om vilka fastigheter som berörs av beslutet.

Motivering

Motivet till att området ska omfattas av ett utvidgat strandskydd är att det är ett strandområde med omkring 1 km lång obebyggd strand, i ett annars tätbebyggt kustavsnitt. I området finns våtmarker och strandängar med betydelsefulla biologiska värden.

Obebyggda strandområden är få i länet. Då dessa kan förväntas erbjuda till exempel frånvaro av buller, avskildhet och naturliga tillstånd är bevarandevärdet högt dels för viktiga ekologiska funktioner och biologiska värden, dels för människor både direkt och indirekt.

Länsstyrelsen bedömer att enskildas rätt att använda mark eller vatten inte har inskränkts mer än vad som krävs för att säkerställa strandskyddets syften.

Uppgifter om området

Vid ärendets beredning gäller följande för område Brännölandet:

- Brännölandet är beläget ca 2 km öster om Holmsund i Umeå kommun, Västerbottens län.
- Enligt Länsstyrelsens våtmarksinventering har stora delar av området högt naturvärde (klass 2).
- Enligt naturinventeringar utförda av Umeå kommun finns två områden klassade som nyckelbiotoper, barrskog.
- Hela området har naturinventerats av Umeå kommun, Brännölandet obj.nr. 31.
- Området berörs av områdesbestämmelser 2480K-P03/81, Brännölandet mm inom Holmsund, Umeå kommun, antagen 2003-02-10.
- Fastigheter som berörs av det utvidgade strandskyddet: Holmsund 6:19 och Holmsund S:35.

Beskrivning av området värden

Området Brännölandet karaktäriseras av en omkring 1 km lång strand som till största delen består av grova block och klappersten. Området är i princip obebyggt. På udden i områdets sydligaste del finns en fastighet som är bebyggd.

Innanför stranden växer en gles, men artrik strandängsvegetation. Innanför denna frodas en granskog som fått utvecklas relativt fritt. Skogen är uppblandad med björk och beståndet är av olika åldrar och har en naturskogsliknande karaktär.

I områdets södra del finns en långgrund vik – Lortlögerhålet och norr om denna en glosjö med välutvecklad vattenvegetation som består av bland annat slinga (*Myriophyllum sp*), igelknopp (*Sparganium sp*), andmat (*Lemna sp*), hästsvansört och topplösa. Denna har tidigare varit en del av Lortlögerhålet, men har avsnörts på grund av landhöjningen. Glosjöar är viktiga häcknings- och rastlokaler för fågel och området är fågelrikt. Enligt kommunens inventering från 1991 finns i området märken av den typ som den vitryggade hackspetten lämnar vid födosök. Sjön omges av stränder med kärrvegetation och i sjöns nordvästra del finns ett område med bladvass. Från detta sträcker sig en våtmark med högt naturvärde norrut.

Förutsättningarna i en grund vik som Lortlögerhålet måste också nämnas. I en miljö som denna som till viss del är vegetationsklädd, skapas vanligtvis särskilt goda förhållanden för hög produktion av individ- och artrik fauna och flora. Detta beroende bland annat på naturligt höga närsalthalter, gott ljusklimat och bra vattentemperaturer som skapar rik växtlighet och varierad vegetationsstruktur.

Centralt underlagsmaterial

Backman J. (2011) Fältinventering av Umeå kommuns kust.

Bedömningsgrunder för stränders naturvärden (2012).

Naturvårdsverket (2009) Nationell slutrapport för våtmarksinventeringen (VMI) i Sverige.

Naturvårdsverket (2010) En vägledning till underlag och beslut.

Umeregionen (2013) Strandskydd i Umeåregionen. Tillägg till översiktsplan.

Umeå kommun (2013) Fördjupning för kusten, Översiktsplan Umeå kommun.

Umeå kommun (1991) Naturinventering.

Umeå kommun (1998) Nyckelbiotoper i kommunens egna skogar. Rapport 1: 98.

Övrigt

Beredning av ärendet, 511-9564-2014.

Under ärendets beredning har samverkan hållits med Umeå kommun vid tre tillfällen 2013-06-04, 2013-10-29 och 2013-12-12.

Kungörelsedelgivning av förslaget har skett i ortstidningarna VK, VF, 2014-06-14.

Öppet samrådsmöte genomfördes 2014-08-26 på Folkets Hus i Umeå.

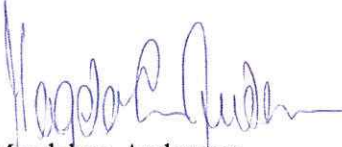
Förslaget har varit på remiss under perioden 2014-06-13 – 2014-09-15.

Länsstyrelsens beslut kungjordes i Länsstyrelsens författningssamling och i ortstidningarna VK, VF, Norran och Mellanbygd, 2015-01-31.

Ärendet har föredragits av samhällsplanerare Marita Alatalo.

Överklagande

Länsstyrelsens beslut kan överklagas till regeringen, se bilaga 2 *Hur man överklagar*.



Magdalena Andersson
Landshövding
Länsstyrelsen Västerbotten



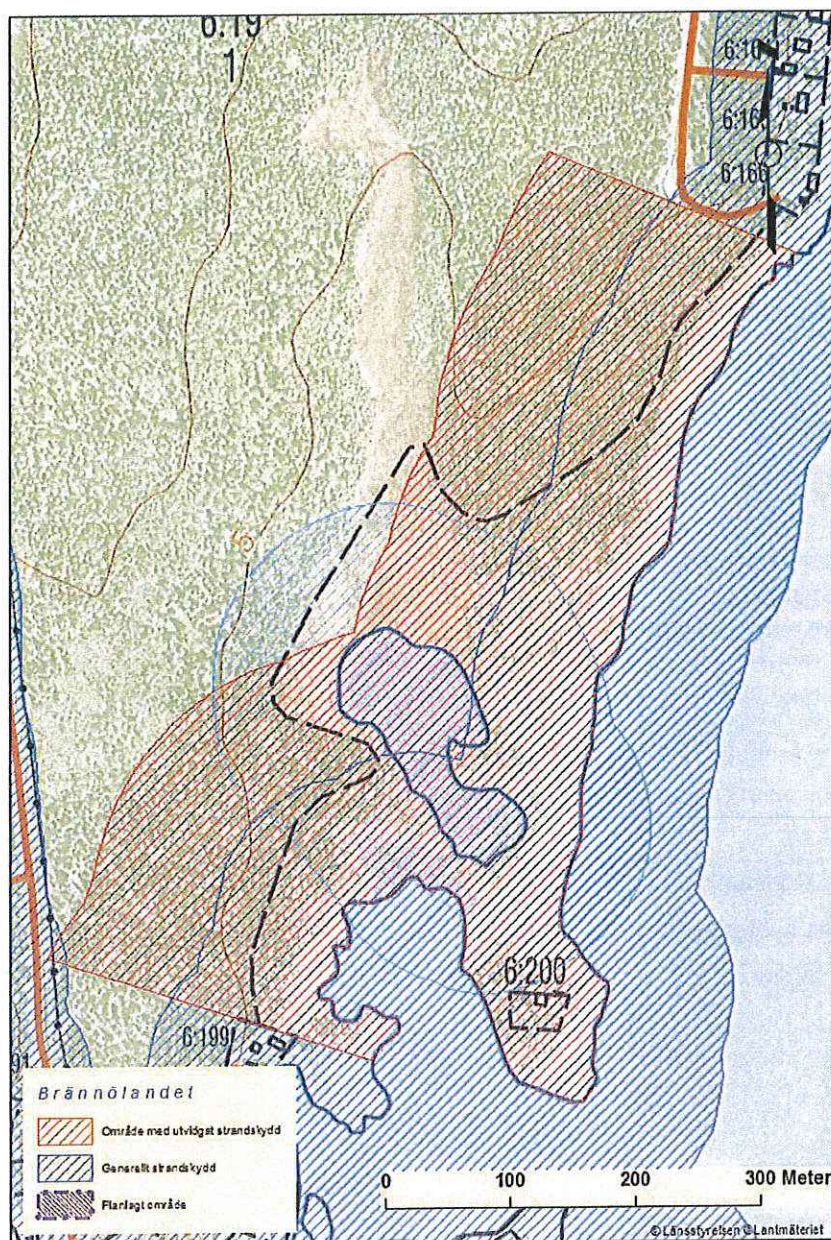
Peder Seidegård
Tf. Chef Samhällsutvecklingsenheten
Länsstyrelsen Västerbotten

Kopia till:

Umeå kommun

Statliga Lantmäteriet

Naturvårdsverket



Hur man överklagar till Regeringen

Om du är missnöjd med Länsstyrelsens beslut kan du överklaga det hos Regeringen, men överklagandet ska lämnas eller skickas till Länsstyrelsen. Överklagandet ska vara skriftligt och undertecknat.

Var tydlig med

- Skriv vilket beslut som överklagandet gäller. Det gör du enklast genom att ange ärendebeteckningen 511-1008-2016.
- Redogör för varför du menar att Länsstyrelsens beslut är fel och hur du anser att beslutet ska ändras.
- Ange ditt namn, adress och telefonnummer samt underteckna överklagandet.

Om du anlitar ombud kan istället ombudet underteckna brevet. I så fall bör en fullmakt sändas med.

Om du har dokument som du anser stöder din ståndpunkt så bör du bifoga dem.

Skicka överklagandet

- med e-post till adressen:
Vasterbotten@lansstyrelsen.se

eller

- med brev till adressen:
Länsstyrelsen Västerbotten
901 86 Umeå

Eventuell överklagan ska vara Länsstyrelsen tillhanda **inom tre veckor**, räknat från den dag du fick beslutet, annars kan överklagandet inte tas upp.