

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- - - FASTIGHETSGRÄNS
- ☒ HUVUDBYGGNAD RESP UTHUS
- 1143, 1 FASTIGHETSBEDECKNING
- VÄG
- 25 NIVÅKURVOR I METER ÖVER STADENS NOLLPLAN
- 24
- o-o-o-o-o-o STAKET, HÄCK
- ||||| SLÄNT
- === DIKE
- + PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBEDECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS TRE METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- x - x - GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- ☐ GATA ELLER TORG
- ☐ PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- ☐ MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- ☐ MARK DÄR UTHUS O DYL UNDANTAGSVIS FÅR UPPFÖRAS
- +0.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- ⊕0.0 ANNAN MARKHÖJD

GRUNDKARTANS RIKTIGHET
BESTYRKES:

Nils Örring
NILS ORRING
STADSINGENJÖR

DEN 16 APRIL 1973, § 86 ANTOG KOMMUNFULLMÄKTIGE
I UMEÅ DEN HÄR TECKNADE STADSPLANEÄNDRINGEN, BETYGAR
I TJÄNSTEN

Gösta Persson
GÖSTA PERSSON

1973-09-11 fastställd
länsstyrelsen i Västerbottens län på denna
karta angivna stadsplaneändring, betyggar
Umeå som ovan.

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR KVARTERET

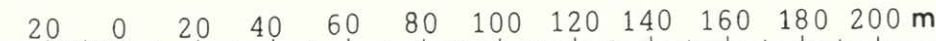
HOPPET M M I UMEÅ KOMMUN

UPPRÄTTAT I AUGUSTI 1972

Hans Åkerlind
HANS ÅKERLIND
STADSARKITEKT

Gunnar Färjare
GUNNAR FÄRJARE
STADSPLANEARKITEKT

SKALA 1:2000



Stadsplane-karta, illustrationsplan, beskrivning och bestämmelser till denna stadsplan kan till endast kopierings-
kostnad beställas från Stadsarkitektkontorets planavdelning, Box 787, 901 10 UMEÅ, tel 090 - 11 88 10.

Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret HOPPET m m
i Umeå kommun

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR
BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får garage och dylika mindre förrådsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3

ANNAN MARKHÖJD

Med plus jämte siffra i cirkel betecknad mark får icke givas annan höjd över kommunens nollplan än vad siffran anger.

Umeå i stadsarkitektkontoret, augusti 1972

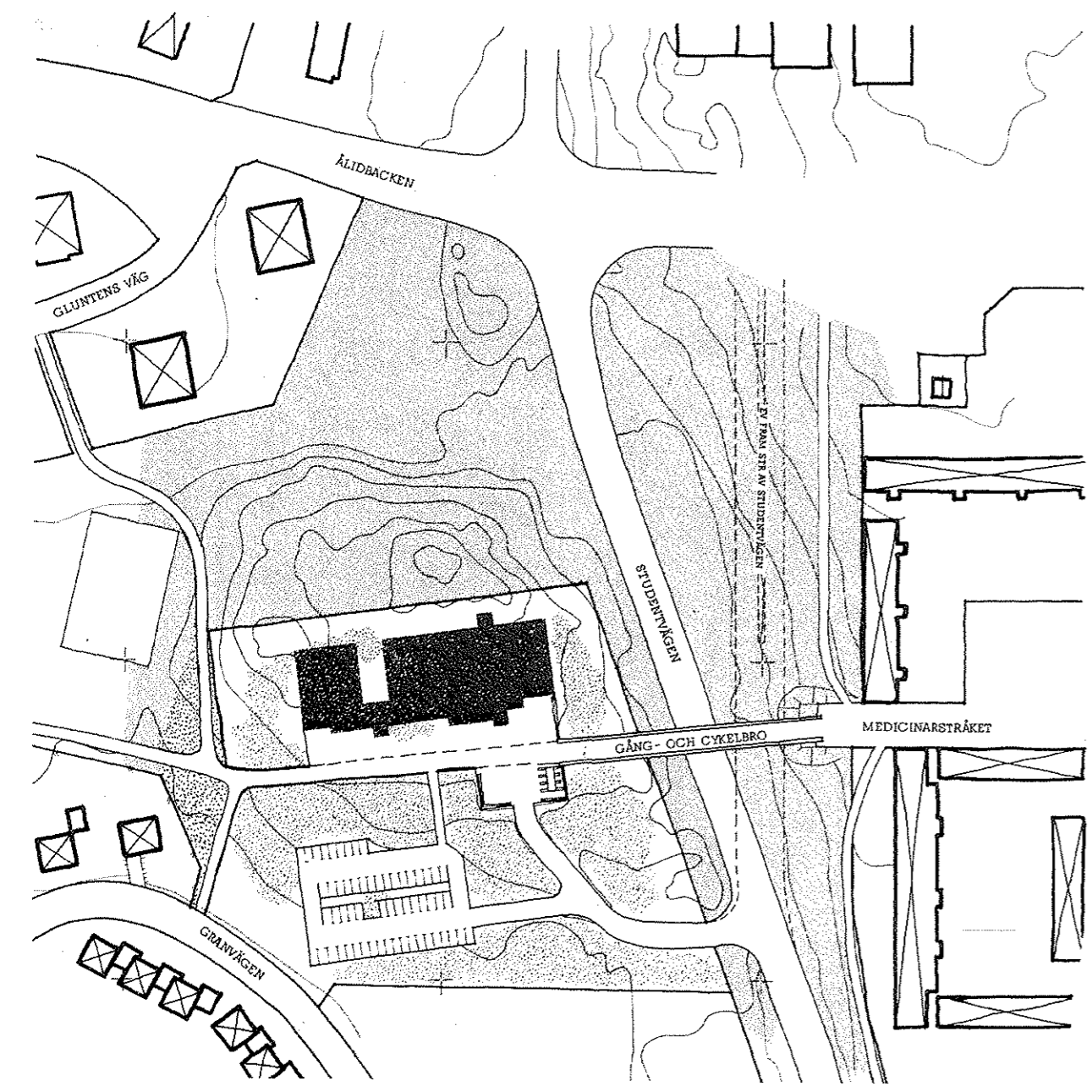
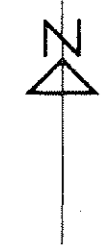
Hans Åkerlind
Stadsarkitekt

Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt

ARKIVAKT 15 / 1974

Kvarteret *Hoppet*
Tomten nr
Stadsplan nr *Reg. nr. 228*

11.821-3507-73
Ink. - 7 SEP 1973
LÄNSSTYRELSEN, UMEÅ
Planeringsavdelningen



ILLUSTRATIONSPLAN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR KVARTERET

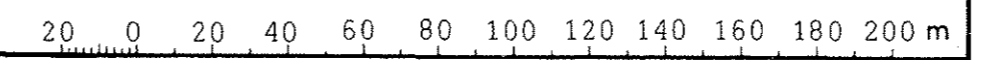
HOPPET M M I UMEÅ KOMMUN

UPPRÄTTAT I AUGUSTI 1972

Hans Åkerlind
HANS ÅKERLIND
STADSARKITEKT

Gunnar Färjare
GUNNAR FÄRJARE
STADSPANEARKITEKT

SKALA 1:2000



Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret HOPPET m m i Umeå kommun

BESKRIVNING

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl Maj:t den 26 mars 1965 samt stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Västerbottens län den 5 juli 1972. Ett område, utgörande huvudstråket för gång- och cykeltrafiken från Ålidhem m m mot tätortens centrala delar, undantogs emellertid från fastställelse i den sistnämnda planen.

Skälen för undantaget är länsstyrelsens åsikt att det inte här är motiverat att ändra den planpraxis som gäller redovisningen av områden för allmän gång- och cykeltrafik. Stråket redovisas i nämnda plan som x-område på kvartersmark medan det i tidigare gällande stadsplan redovisats inom parkmark.

I nu föreliggande förslag till planändring har gång- och cykelvägen redovisats inom allmän parkmark i enlighet med länsstyrelsens åsikt.

Samråd har skett med Ålidhems församling och kommunens gatue- och fastighetskontor.

Umeå i stadsarkitektkontoret, augusti 1972

Hans Åkerlind
Stadsarkitekt

Gunnar Färjare
Stadsplanearkitekt

1973-09-11

11.0821-3507-73

rek + mb

Sökande

Umeå kommun
Skolgatan 31 A
902 46 UMEA

**Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för kvarteret
Hoppet m m i Umeå kommun**

Förslaget har antagits av kommunfullmäktige i Umeå kommun
1973-04-16.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av stadsarkitekt
H Åkerlind och stadsplanearkitekt G Färjare i augusti 1972
med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget.

Beträffande de mot förslaget framförda anmärkningarna anföres
följande.

Västerbottens läns landsting anser sig ej kunna acceptera den
redovisade förlängningen av Studentvägen norr om Alidbacken
med hänsyn till de framtida utvecklingsmöjligheterna för
laborantskolan och vårdskolan.

Förslaget överensstämmer i denna del helt med den gällande
stadsplanen. Att området medtagits får därför endast ses
som en redovisningsteknisk åtgärd. En eventuell ändring i
denna del får prövas i den planläggning som pågår för lasa-
retts- och universitetsområdet. Anmärkningen föranleder
nu ingen åtgärd.

Besvär till civildepartementet enligt bilaga, formulär 4.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr
länsarkitekten R Teglund beslutat och t f byrådirektören
G Forsberg varit föredragande, har även länsassessorn
R Burgman, bitr överlantmätaren T Kvarnbrink och byrå-
direktören K G Nordström deltagit.

Rune Teglund
Rune Teglund

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

Utan avgift

Kopia till
statens planverk)
byggnadsnämnden)
planenheten) + kopia av karta, beskrivning och
lantmäterienheten) bestämmelser
FBM, Umeå tätort)
naturvårdsenheten
vägförvaltningen
handlingarna
konvolutet
i sakägare (rek + mb)

Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret HOPPET m m i
Umeå kommun

BESKRIVNING

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl Maj:t den 26 mars 1965 samt stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Västerbottens län den 5 juli 1972. Ett område, utgörande huvudstråket för gång- och cykeltrafiken från Ålidhem m m mot tätortens centrala delar, undantogs emellertid från fastställelse i den sistnämnda planen.


Skälen för undantaget är länsstyrelsens åsikt att det inte här är motiverat att ändra den planpraxis som gäller redovisningen av områden för allmän gång- och cykeltrafik. Stråket redovisas i nämnda plan som x-område på kvartersmark medan det i tidigare gällande stadsplan redovisats inom parkmark.

I nu föreliggande förslag till planändring har gång- och cykelvägen redovisats inom allmän parkmark i enlighet med länsstyrelsens åsikt.

Samråd har skett med Ålidhems församling och kommunens gatu- och fastighetskontor.

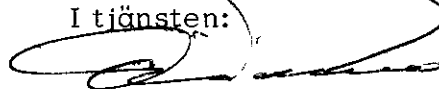
Umeå i stadsarkitektkontoret, augusti 1972


Hans Åkerlind
Stadsarkitekt


Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt

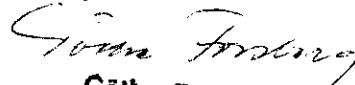
Den 16 april 1973, § 86 antog kommunfullmäktige
i Umeå denna beskrivning, betygar

I tjänsten:



Gösta Persson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut1973-09-11... Umeå
som ovan.


Göthe Forsberg

Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret HOPPET m m
i Umeå kommun

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR
BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke byggas.

Mom 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får garage och dylika mindre förrådsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.


§ 3

ANNAN MARKHÖJD

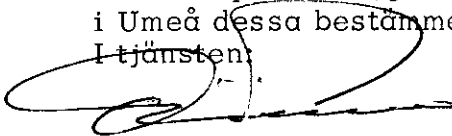
Med plus jämte siffra i cirkel betecknad mark får icke givas annan höjd över kommunens nollplan än vad siffran angiver.

Umeå i stadsarkitektkontoret, augusti 1972


Hans Åkerlind
Stadsarkitekt


Gunnar Färjare
Stadsplanarkitekt

Den 16 april 1973, § 86 antog kommunfullmäktige
i Umeå dessa bestämmelser, betygar
I tjänsten


Gösta Persson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut ...1973:09-11... Umeå
som ovan.


Göthe Forsberg