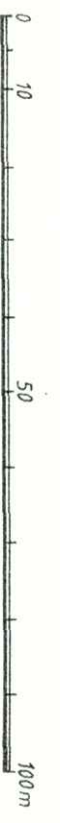


GRUNDKARTA
 Upprättad 1990-01-16

Bengt Franzen
 Bengt Franzen

Grundkartan är framställd i mätclass II.
 Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
 Karttecken enligt Umeås system 1963.
 Framställd från primärkarta.
 Flygfotografering 1968 och 1975 från 800 meters höjd.
 Underjordiska ledningar redovisas ej.
 Ej planredovisning / *WAS*

SKALA 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplangräns tre meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV MARK

- Kvartermark
- BH** Bostäder med handel och hantverk i bottenvåning
 - KB** Kontor med bostäder i vindsvåning

2. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och övriga gårdskomplement, ej parkering

3. MARKENS ANORDNANDE

- Utfart för biltrafik får inte anordnas

4. UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högst byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar
- V1 Utöver angivet våningsantal får vindsvåning
- V2 Inredas med högst 120 m² Utöver angivet våningsantal får etagevåning inredas med högst 330 m² Kulturhistoriskt värdefull byggnad som inte får förvaras (PBL 3 kap §12) eller rivas
- Q2 Värdefull miljö. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart*

* Bebyggelsens skall i allt väsentligt utformas i enlighet med rättsföreläggelse av HJS Arkitektkontor, maj 1990

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 5 år
- Fastighetsplan fastställd 1959-03-13, upphävt att gälla för Härmö 4 och 5 Utgår / *KB*

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Illustration

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kvartergräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Huvudbyggnad resp. uthus-takets ytterkanter
- Väg
- Träd
- Punkt i rutnät

DETAILPLAN FÖR KV. HÄRMÖD 6, ÖST PÅ STAN

I UMEÅ KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN

STADSBYGGNADSKONTORET I UMEÅ JUNI 1990
 PLANAVDELNINGEN

Mads Berg
 ANDERS BERG
 Planarkitekt

Hans Allergren
 HÅNS ALLERGREEN

Ritad av ML

Antagen av BN 1990-08-21
 Laga kraft 1990-09-18
 Vidimeras *fd.*

Upphörd

Reg nr 391

154/1990