



LAGAKRAFTBEVIS

Dnr LMA 10-68

2010-09-27

Upphävande av tomtindelning för del av kv **Myrsloken**, (tomt nr 4) inom stadsdelen Västerhiske i Umeå kommun.

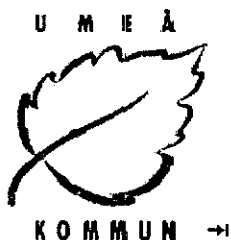
Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden 2010-09-06, § 2.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av tomtindelningen vunnit laga kraft **2010-09-27**.

Mona Jonsson
Mona Jonsson
Karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr LAN 10-68

Beslutsdatum
2010-09-06
§ 2

Fastighetsbeteckning:

Myrsloken 4

Ärendet avser:

Upphävande av tomtindelning för del av kv Myrsloken,
inom stadsdelen Västerhiske i Umeå kommun.

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Mona Jonsson

Sign:

Förslag till upphävande av tomtindelning för för tomten 4 i kv Myrsloken, Umeå kommun, har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri, Umeå i mars 2010.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

Stadsarkitekten beslutar med stöd av byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av tomtindelning för del av kv Myrsloken, inom stadsdelen Västerhiske i Umeå kommun.

Datum för anslags uppsättande: 2010-09-06
Datum för anslags nedtagande : 2010-09-27



BESKRIVNING

Dnr LAN 10-68

**UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv MYRSLOKEN (tomt nr 4)
inom stadsdelen Västerhiske i Umeå kommun, Västerbottens län**

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra en annan indelning av fastigheten Myrsloken 4 än vad som anges av gällande tomtindelning. Upphävandet medför att tomten 4 kan delas till två registerenheter.

GÄLLANDE PLANER

För Myrsloken 4 gäller stadsplan för Östra Västerhiske, fastställd 1957-10-04. För fastigheten gäller också tomtindelning för Igelkotten, fastställd 1959-07-21.

Detaljplanen medger bebyggelse för friliggande bostadshus med högst två våningar. Tomtindelningen anger att berörd fastighet skall utgöra endast en tomtplats och måste därför upphävas i berörd del.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Fastigheten Myrsloken 4 är bebyggd med bostadshus och garage-/förrådsbyggnad.

Avstyckning av fastigheten är sökt och ägaren av fastigheten har framställt önskemål om att dela fastigheten till två registerenheter.

För att kunna medge den yrkade fastighetsbildningen krävs att gällande tomtindelning för fastigheten Myrsloken 4 upphävs. Upphävande av gällande tomtindelning medför att fastigheten Myrsloken 4 genom en avstyckningsåtgärd kan uppdelas i två fastigheter.

BESTÄMMELSER

Tomtindelning för fastigheten Myrsloken 4, fastställd 1959-07-21, upphävs för tomt nr 4

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET, Lantmäteri, Umeå, mars 2010.

Mona Jonsson
Mona Jonsson
karttekniker

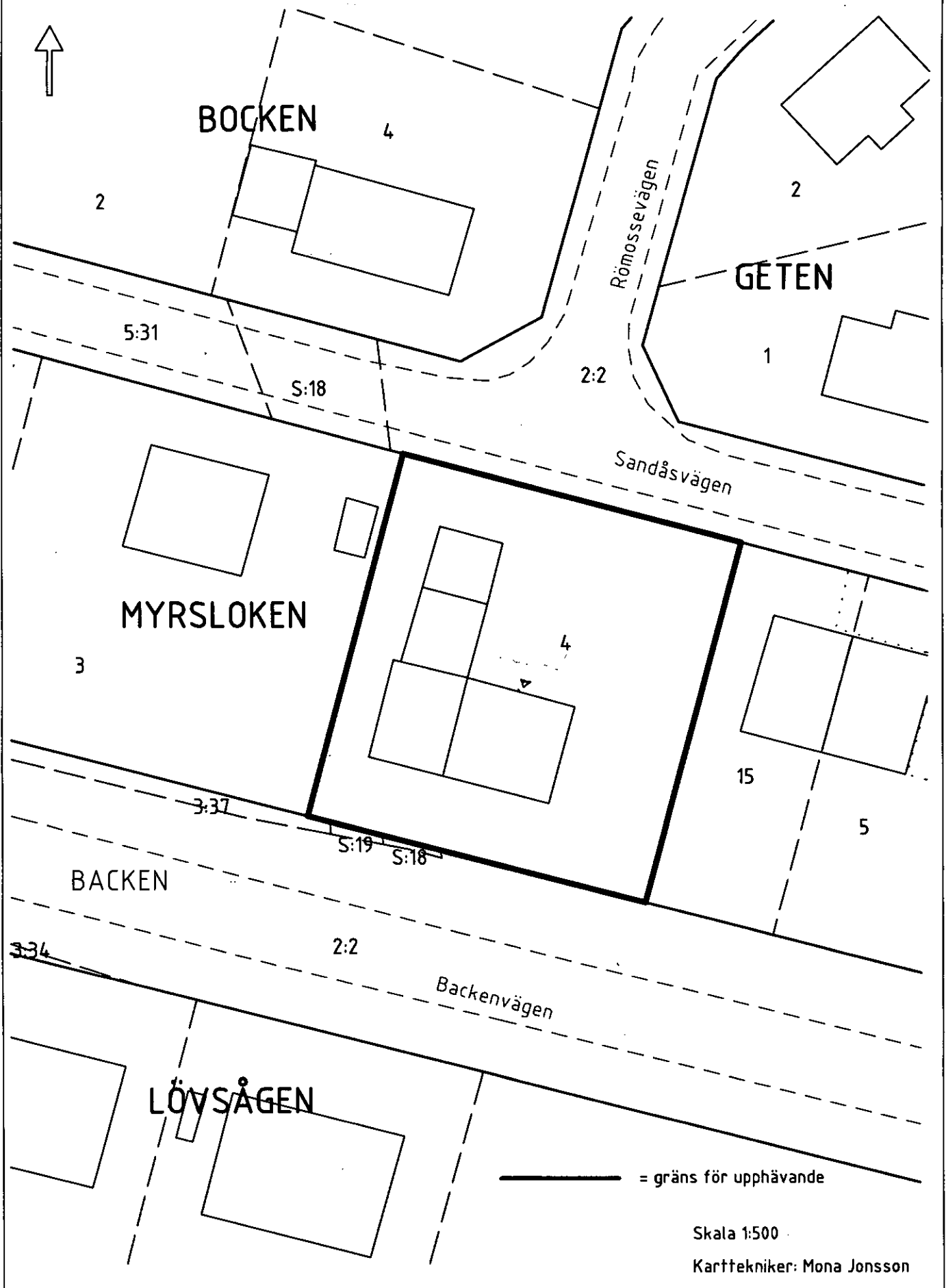
Antagen: 2010-09-06
Laga kraft: 2010-09-27
Vidimeras:

Mona Jonsson

Samhällsbyggnadskontoret
Lantmäteri
901 84 UMEÅ

Upphävande av tomtindelning
för del av kv MYRSLOKEN

dnr LAN 10-68



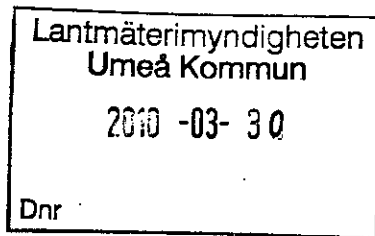
— = gräns för upphävande

Skala 1:500

Karttekniker: Mona Jonsson



GODKÄNNANDE



1 (2)

Dnr LAN 10-68

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv MYRSLOKEN (tomt nr 4) inom stadsdelen Västerhiske i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Myrsloken 4 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i mars 2010. Upphävandet avser att möjliggöra en annan indelning av tomten än vad som anges av gällande tomtindelning. Upphävandet medför att tomten 4 kan delas till två registerenheter.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

Stig Lundberg, ägare till ½ av Myrsloken 3

Bodil Lundberg, ägare till ½ av Myrsloken 3

Lars Ivar Olofsson, ägare till ½ av Myrsloken 15

Marie Olofsson, ägare till ½ av Myrsloken 15

Ev ERINRINGAR (med namn+namnteckning) skrivs nedan (sid 2)

Plats för
ankomststämpel

<p>Lantmäterimyndigheten Umeå Kommun</p> <p>2010-02-19</p> <p>LAN 10-68</p> <p>Dnr AC 106041</p>

**ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning**
Aktbilaga A
1 (2)

Datum

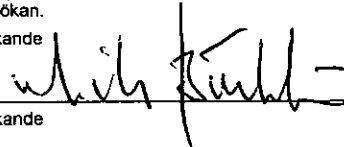
2010-02-12

Sänds till:

**LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
i Umeå kommun
901 84 UMEÅ**

 Besöksadress: Skolgatan 31 A
 Telefon: 090-16 10 00 vxl
 090-16 13 28 exp

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

1) Personuppgifter	Namn (sökande) Nils Bäckström	Personnummer 530105-8656		
	Postutdelningsadress Sandåsvägen 55	Telefon, bostaden (även riktnr) 090 32888		
	Postnummer och ortnamn 903 60 Umeå	Telefon, arbetet (även riktnr)		
	E-post adress nils.backstrom@telia.com	Telefon mobil (även riktnr) 070 5744039		
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs Myrsloken nr 4 Umeå	Registerområde (socken) och kommun		
	Namn (sökande)	Personnummer		
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)		
	Postnummer och ortnamn	Telefon, arbetet (även riktnr)		
E-post adress	Telefon, mobil (även riktnr)			
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Registerområde (socken) och kommun			
Önskad åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Fastighetsreglering	<input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning	<input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	<input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning	<input type="checkbox"/> Fastighetsstillbehör överföring/frigörande
	<input type="checkbox"/> Klyvning	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning	<input type="checkbox"/> Något annat, ange vad	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)			
Avstycka fastigheten med en ny småhusfastighet				
Bifogar bilaga 1. <u>Upphävande av tomtindelning</u>				
Området skall användas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad	<input type="checkbox"/> fritidsbostad	<input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad			
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Sökande 	Makes/makas/sambos samtycke krävs om den gemensamma bostaden berörs, eller om fastighetens värde ändras väsentligen. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under. Sökande		
	Sökande	Sökande		
	Sökande	Sökande		

1) Om fler än två sökande fortsätt på sidan 2 vid "Andra som berörs".

FORTSÄTTNING SE SIDAN 2!

Handläggare:
Anna Helmersson

Regdatum: 2010-09-29

Registrering av åtgärder:
Upphävande av tomtindelning för del av kvarteret Myrsloken , (tomt nr 4) inom Umeå kommun

Information:

Berörda fastigheter:
MYRSLOKEN 4

HÄNDELSER I ÄRENDET

2010-09-29	TR	Tidigaste registreringsdatum
2010-09-06	BD	Beslutsdatum
2010-09-27	LK	Laga kraft