



GRUNDKARTA
Upprättad 1989-09-28
Bengt Hansson

Grundkartan är framställd i mätklass II.
Koordinatsystem i plan och höjd: Umeå resp RH 00.
Kartteckning enligt Umeås system 1963.
Framställd från primärkarta.
Flygfotografiering 1968 från 800 meters höjd.
Underjordiska ledningar redovisas ej.
Ej planredovisning. M.

Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning.
Lantmäteriverket 1989 09 15.

SKALA 1:1000
10 0 10 50 100m

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckningen saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns som på kartan ligger 3 meter utanför planområdet
- Användningssgräns
- Egenskapsgräns

1. MARKANVÄNDNING

- HJ** Kvartermark för enskilt ändamål
Handel och småindustri av sådan beskaffenhet att närboende ej väljas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad

2. BEGRÄNSNINGAR I MARKENS ANVÄNDARE

- Marken får inte byggas

3. MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- n Plantering skall finnas

Där parkeringsplatser anläggs intill tomtgräns mot sydväst eller nordost skall avgränsning med staket och buskar eller plank anordnas längs med tomtgränsen.

Utfart

- Utfart får inte anordnas

4. UTFORMNING

- II Antal våningar. Vind får inte inredas. Byggnadshöjden får högst vara 6.0 m.

Taklutning får högst vara 30°.

5. FASTIGHETSINDELNING

Planområdet får inte indelas i mer än en fastighet.

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden upphör 1995-12-31

**DETAILPLAN FÖR VÄSTRA DELEN AV KV. GLIMMERN
INOM UMEÅ KOMMUN I VÄSTERBOTTENS LÄN**

UMEÅ 1989-10-10. REV. 1989-10-31
FFNS VÄSTERBOTTEN AB

Bengt Hansson
BO BJÖRCKMAN
Arkitekt SÄR

ANTAGEN AV BN 1989-11-13
LAGA KRÄFT 1989-12-13
VIDMÉRAS 2.