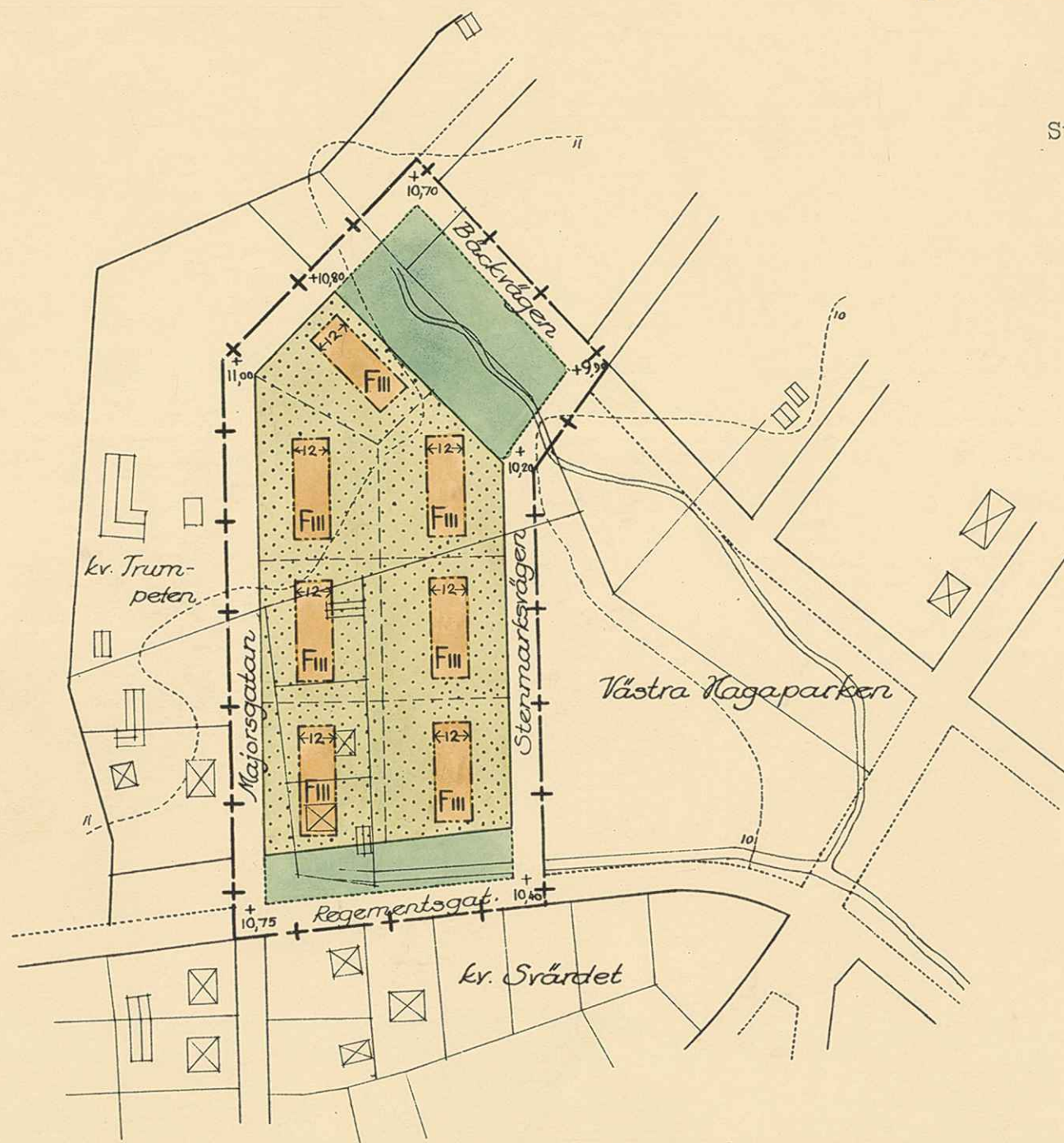


FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KVARTERET HORNET INOM UMEÅ STAD

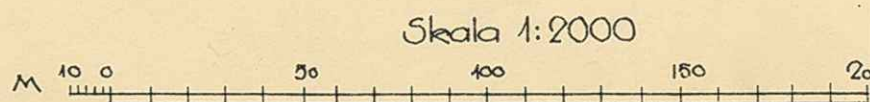
År 1944 den 25 februari § 8 antogo stadsfullmäktige i Umeå den härå tecknade stadsplaneändringen; betygar

Elon Dufvenberg
Elon Dufvenberg
Stadsfullmäktiges ordförande



- +—+ Betecknar gräns för av ändringen berört område.
- " gällande gatu- och kvartersgräns
- ☒ " befintliga byggnader
- ▨ " plantering
- " gällande ägogräns
- - - " föreslagen tomtgräns ej avsedd att fastställas
- · · " föreslagen gräns mellan områden med olika stadsplanebestämmelser
- < 0,00 > " områdes bredd i meter
- + 0,00 " gatuhöjd i meter

FIII Beteckningar hänförande sig till stadsplanebestämmelser.



Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 18 augusti 1944.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Stadsingenjörskontoret i Umeå

arkivakt 104/1944

Kvarteret: *Hornet*

Stadsplan nr: *(Reg nr 58)*

Ex officio:
Kilbom
meå i nov. 1943
Göth Wretling
Stadsarkitekt

A. J. - 21 E. D.
1944
KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

Avskrift.

INKOMMILL
LANDSKANSLIET UMEÅ
DEN 27 AUG 1944

2
Inkomd. *1519* 19*44*, nr *188*
Stadsfullmäktige i Umeå.

Överlämnas till *Stadsfull-*
mäktige i Umeå
till kännedom.

(+ avskrift av förslaget
till stadsplanebestämmelser).

./.

G u s t a f e t c .

K u n g l. M a j : t f i n n e r - e f t e r f r a m s t ä l l n i n g a v s t a d s f u l l m ä k t i g e i U m e å , i a n l e d n i n g a r a v u t l ä t a n d e n a v g i v i t s d e n 26 j u l i 1944 a v l ä n s s t y r e l s e n i V ä s t e r b o t t e n s l ä n o c h d e n 8 a u g u s t i 1944 a v b y g g n a d s s t y r e l s e n - g o t t a t t , j ä m l i k t § 3 i s t a d s p l a n e l a g e n , f a s t s t ä l l a e t t a v s t a d s f u l l m ä k t i g e v i d s a m m a n t r ä d e d e n 25 f e b r u a r i 1944 a n t a g e t f ö r s l a g t i l l ä n d r i n g a v s t a d s p l a n e n f ö r s t a d e n , a v s e e n d e ä n d r a d e s t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r b e t r ä f f a n d e k v a r t e r e t Hornet, v i l k e t f ö r s l a g a n g i v i t s å e n a v s t a d s a r k i t e k t e n K j e l l W r e t l i n g i n o v e m b e r 1943 u p p r ä t t a d k a r t a m e d d ä r t i l l h ö r a n d e b e s k r i v n i n g , d o c k a t t f r å n f a s t s t ä l l e l s e u n d a n t a g e s § 9 i s t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r n a .

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 18 augusti 1944.

Under Hans Maj:ts

Vår allernådigste Konungs och Herres frånvaro,

Dess tillförordnade regering:

P. Albin Hansson. Thorwald Bergquist.

Gustaf Andersson. K.G. Ewerlöf.

/Carl Ugglä.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Nils Hård af Segerstad

Nils Hård af Segerstad.

104/1944

Till länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Hornet i Umeå.

Sp 58

1766

Avskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för kvarteret

Hornet i Umeå (se en av stadsarkitekten Kjell Wretling 4 november 1943 upprättad karta).

§ 1.

Områdes användning.

Med F betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medge inredning av garage samt lokaler för hantverk och handel.

§ 2.

Byggnadsätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med byggnad, som uppföres fristående.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Hushöjd.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar.

§ 6.

Takfall.

Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7.

Byggnads material.

Inom med III betecknat område skall byggnads ytterväggar och vertikala barverk uppföras av brandsäkert material. Byggnadsnämnden

Äger dock i särskilda fall, då så prövas lämpligt, medgiva, att till nybyggnad hänförlig ändring företages inom befintlig, i erforderligt gott skick varande byggnad av ej brandsäkert material.

§ 8.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall å tomten befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligga, medgiva uppförande av nybyggnad, därest befintlig byggnad prövas ej medföra olägenhet för kvarterets andamålsenliga och prydliga bebyggande.

§ 9.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar så av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier såvitt avvikelse medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 18 augusti 1944.

(Und., se Kungl. Maj:ts brev).

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén.

Bestyrkes å tjänstens vagnar:

Nils Hård af Segersted

Nils Hård af Segersted.