



LAGAKRAFTBEVIS

Dnr LMA 09-20

2009-07-28

Upphävande av tomtindelning för del av kv **Plogen**, (tomterna nr 25 och 26) inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun.

Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden 2009-06-30, § 4.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av tomtindelningen vunnit laga kraft **2009-07-27**.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mona Jonsson'.

Mona Jonsson
Karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr LMA 09-20

Beslutsdatum
2009-06-30
§ 4

Fastighetsbeteckning:

PLOGEN 25 och 26

Ärendet avser:

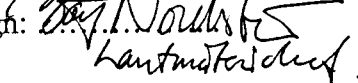
Upphävande av tomtindelning för del av kv Plogen
inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun.

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Stadsarkitekt: Olle Forsgren

sign: 

Handläggare: Pernilla Karlsson

sign: 
Lantmäterischef.

Förslag till upphävande av tomtindelning för tomterna 25 och 26 i kv Plogen, Umeå kommun, har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri, Umeå i maj 2009.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

Stadsarkitekten beslutar med stöd av byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av tomtindelning för del av kv Plogen, inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun.

Datum för anslags uppsättande: 2009- 07-06

Datum för anslags nedtagande : 2009- 07-27



BESKRIVNING

Dnr LMA 09-20

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv PLOGEN (tomterna 25 och 26) inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun, Västerbottens län

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra en annan indelning av kvarteret än vad som anges av gällande tomtindelning. Upphävandet medför att tomten 26 kan delas till två registerenheter. Tomtindelningen gäller för fastigheterna Plogen 25 och 26 och skall upphävas i sin helhet.

GÄLLANDE PLANER

För Plogen 25 och 26 gäller detaljplan: Plogen 18, 19, 20 och 25 samt del av 26, fastställd 2003-03-10. För Plogen 26 gäller även stadsplan, fastställd 1985-12-03. För Plogen 25 och 26 gäller tomtindelning, fastställd 1963-04-16. Tomtindelningen anger att fastigheten Plogen 26 skall utgöra endast en tomtplats. Tomtindelningen upphävs i sin helhet.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Fastigheterna Plogen 25 och 26 är bebyggda med hyreshusenheter för bostadsändamål.

För att kunna medge den yrkade fastighetsbildningen krävs att gällande tomtindelning för fastigheten Plogen 26 upphävs. Tomtindelningen gäller även Plogen 25 varför tomtindelningen upphävas i sin helhet. Upphävande av gällande tomtindelning medför att fastigheten Plogen 26 genom en avstyckningsåtgärd kan uppdelas i två fastigheter.

BESTÄMMELSER

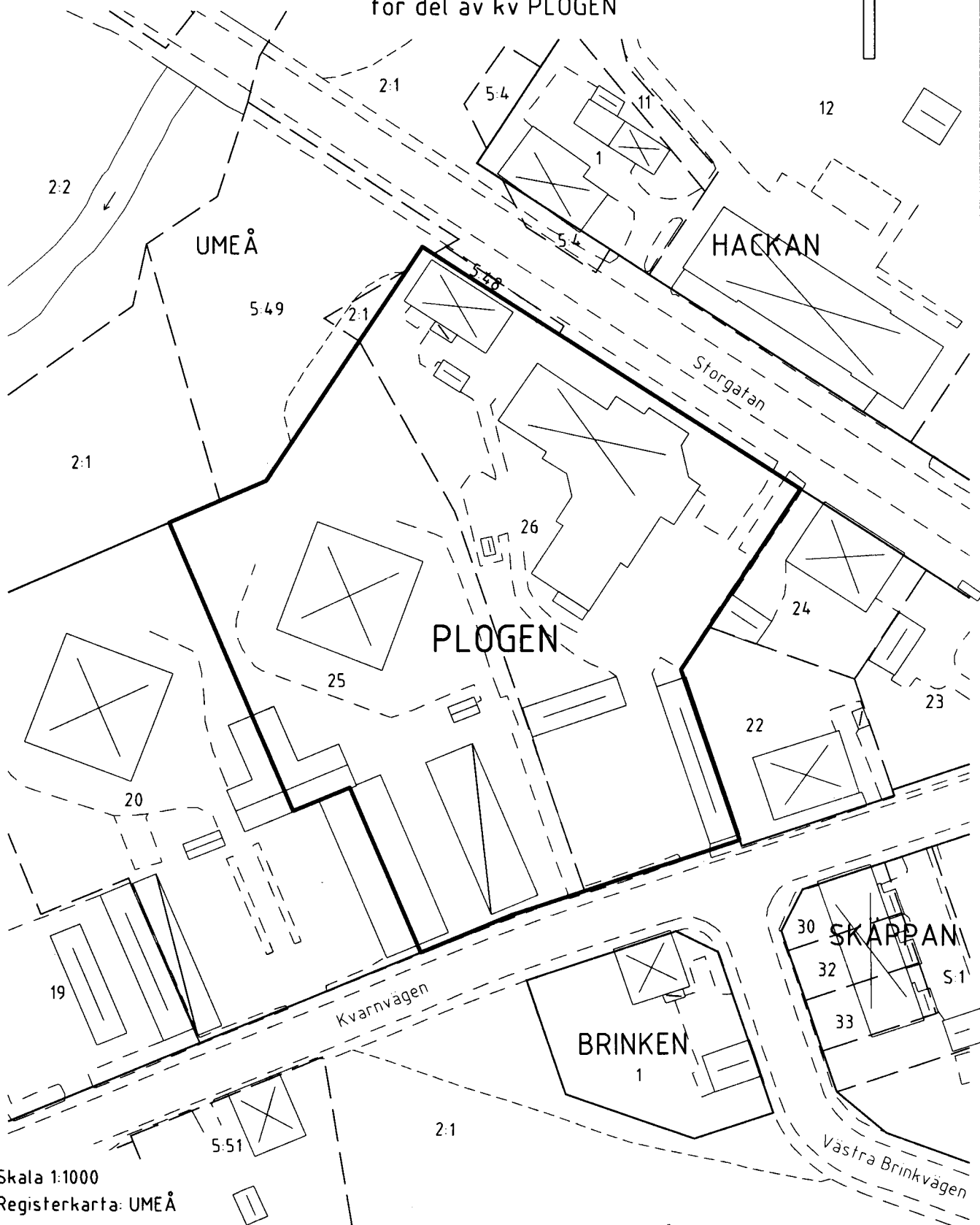
Tomtindelning för fastigheterna Plogen 25 och 26, fastställd 1963-04-16, upphävs i sin helhet

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET, Lantmäteri, Umeå, maj 2009.

Pernilla Karlsson
lantmätare

Antagen: 2009-06-30
Laga kraft: 2009-07-27
Vidimeras:

Upphävande av tomtindelning
för del av kv PLOGEN



Skala 1:1000

Registerkarta: UMEÅ

Framställd genom kopiering från kartdatabas

Beteckningsstandard: Umeå 1985

Karttekniker: MONA JONSSON

— = områdesgräns för upphävande

Samhällsbyggnadskontoret
Lantmäteri

2009-06-01

Dnr LMA 09-20

Meddelande

Gällande tomtindelning för fastigheterna Plogan 25 och 26 blev inte upphävd i samband med att en ny detaljplan blev framtagen. Tomtindelningen är fortfarande gällande och strider mot gällande detaljplan. Tomtindelningen ska därför upphävas.

Se även bifogad kopia av beskrivning och karta.

Önskar få godkännandet återsänt så snart som möjligt efter ert undertecknande

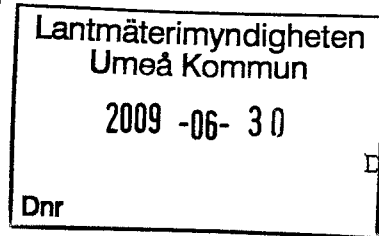
Har ni frågor kan ni kontakta mig på tel 090-16 13 28 eller Pernilla Karlsson, tel 090-16 13 16

Hälsningar


Mona Jonsson



GODKÄNNANDE



1 (2)

Dnr LMA 09-20

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret PLOGEN inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Plogen, tomt nr 25 och 26 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i maj 2009. Upphävandet medför att tomten 26 kan delas till två registerenheter. Tomtindelningen gäller för fastigheterna Plogen 25 och 26 och skall upphävs i sin helhet.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

.....
 för Umeå kommun, ägare av Umeå 2:1, 5:48 och 5:49

ink 10/6-09

.....
 för Grundborgens EIV SX AB, ägare av Plogen 20

.....
 för Uthållaren Förvaltning AB, ägare av Plogen 22 och 24

ink 10/6-09

.....
 för RR Finans i Umeå AB, ägare av Plogen 25

ink 11/6-09

.....
 för AB Bostaden i Umeå, ägare av Plogen 26

ink 10/6-09



GODKÄNNANDE

Dnr LMA 09-20

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret PLOGEN inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Plogen, tomt nr 25 och 26 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i maj 2009. Upphävandet medför att tomten 26 kan delas till två registerenheter. Tomtindelningen gäller för fastigheterna Plogen 25 och 26 och skall upphävs i sin helhet.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

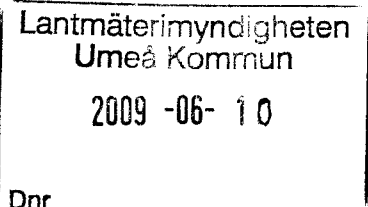
.....
för Umeå kommun/ägare av Umeå 2:1, 5:48 och 5:49

.....
för Grundborgens EIWSX AB, ägare av Plogen 20

.....
för Uthållaren Förvaltning AB, ägare av Plogen 22 och 24

.....
för RR Finans i Umeå AB, ägare av Plogen 25

.....
för AB Bostaden i Umeå, ägare av Plogen 26





GODKÄNNANDE

Dnr LMA 09-20

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret PLOGEN inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Plogen, tomt nr 25 och 26 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i maj 2009. Upphävandet medför att tomten 26 kan delas till två registerenheter. Tomtindelningen gäller för fastigheterna Plogen 25 och 26 och skall upphävs i sin helhet.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

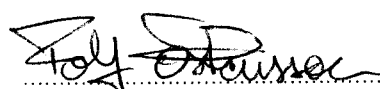
Vi har tagit del av förslaget.

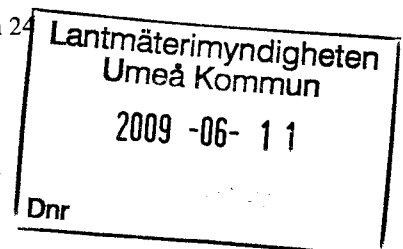
Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

.....
för Umeå kommun, ägare av Umeå 2:1, 5:48 och 5:49

.....
för Grundborgen EIWSX AB, ägare av Plogen 20

.....
för Uthållaren Förvaltning AB, ägare av Plogen 22 och 24


.....
för RR Fmans i Umeå AB, ägare av Plogen 25



.....
för AB Bostaden i Umeå, ägare av Plogen 26



GODKÄNNANDE

Dnr LMA 09-20

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret PLOGEN inom stadsdelen Väst på stan i Umeå kommun, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Plogen, tomt nr 25 och 26 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i maj 2009. Upphävandet medför att tomten 26 kan delas till två registerenheter. Tomtindelningen gäller för fastigheterna Plogen 25 och 26 och skall upphävs i sin helhet.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

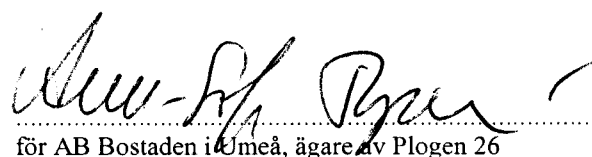
Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

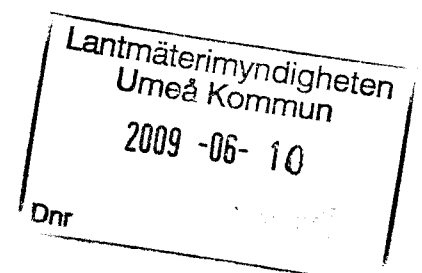
.....
för Umeå kommun, ägare av Umeå 2:1, 5:48 och 5:49

.....
för Grundborgen EIWSX AB, ägare av Plogen 20

.....
för Uthållaren Förvaltning AB, ägare av Plogen 22 och 24

.....
för RR Finans i Umeå AB, ägare av Plogen 25


.....
för AB Bostaden i Umeå, ägare av Plogen 26



SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
Geografisk information - Planregistrering

ÄRENDEBLAD
PNR

Arkivnr: 2480K-P 09/32
Dnr: 09/330

Handläggare:
Anna Helmersson

Regdatum: 2009-07-28

Registrering av åtgärder:
Upphävande av tomtindelning för del av kv Plogen

Information:

Berörda fastigheter:
PLOGEN 25 - 26

HÄNDELSER I ÄRENDET

2009-07-28	TR	Tidigaste registreringsdatum
2009-06-30	BD	Beslutsdatum
2009-07-27	LK	Laga kraft