



LAGAKRAFTBEVIS

Dnr LMA 07-312

2007-12-06

Upphävande av tomtindelning för del av kv BÖRTINGEN, (tomt nr 1)
inom stadsdelen Teg i Umeå kommun.

Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden
2007-11-09, § 5.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av
tomtindelningen vunnit laga kraft **2007-11-30**.

Mona Jonsson
Mona Jonsson
karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten

**BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL**

Dnr LMA 07-312

Beslutsdatum
2007-11-09
§ 5

Fastighetsbeteckning:

Börtingen 1

Ärendet avser:

Upphävande av tomtindelning för del av kv BÖRTINGEN
inom stadsdelen Teg i Umeå kommun.

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Carina Björö

Sign:

Förslag till upphävande av tomtindelning för för tomten 1 i kv Börtingen, Umeå kommun, har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri, Umeå i oktober 2007.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

BESLUT:

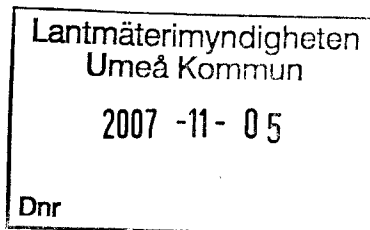
Stadsarkitekten beslutar med stöd av byggnadsnämndens delegation att anta upphävande av tomtindelning för del av kv Börtingen, inom stadsdelen Teg i Umeå kommun.

Datum för anslags uppsättande: 2007-11-09

Datum för anslags nedtagande : 2007-11-30



GODKÄNNANDE



1 (2)
Dnr LMA 07-312

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret BÖRTINGEN inom stadsdelen Teg i Umeå, Västerbottens län

INFORMATION

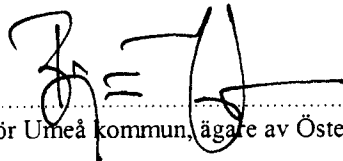
Förslag till upphävande av tomtindelning för Börtingen, tomt nr 1 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i oktober 2007. Upphävandet avser att möjliggöra en utökning av fastigheten Börtingen 1 genom att tillföra mark från del av fastigheten Österteg 3:56.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.


.....
för Umeå kommun, ägare av Österteg 3:26 och 3:56


.....
för Holmen AB, ägare av Västerteg 5:12

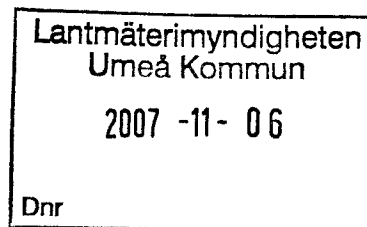
.....
Arne Ericsson, ägare till ½ av Börtingen 2

.....
Britt Ericsson, ägare till ½ av Börtingen 2

Ev ERINRINGAR (med namn+namnteckning) skrivs nedan



GODKÄNNANDE



UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kvarteret BÖRTINGEN inom stadsdelen Teg i Umeå, Västerbottens län

INFORMATION

Förslag till upphävande av tomtindelning för Börtingen, tomt nr 1 har upprättats av Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri i oktober 2007. Upphävandet avser att möjliggöra en utökning av fastigheten Börtingen 1 genom att tillföra mark från del av fastigheten Österteg 3:56.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

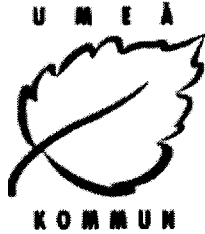
.....
för Umeå kommun, ägare av Österteg 3:26 och 3:56

.....
för Holmen AB, ägare av Västerteg 5:12

.....
Arne Ericsson, ägare till ½ av Börtingen 2

.....
Britt Ericsson, ägare till ½ av Börtingen 2

Ev ERINRINGAR (med namn+namnteckning) skrivs nedan

**BESKRIVNING**

Dnr LMA 07-312

**UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv BÖRTINGEN
(tomt nr 1) inom stadsdelen Teg i Umeå kommun**

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra en utökning av fastigheten Börtingen 1 genom att tillföra mark från del av fastigheten Österteg 3:56.

GÄLLANDE PLANER

För fastigheterna Börtingen 1 och Österteg 3:56 gäller stadsplan för Söderslätt fastställd 1962-01-16. För kvarteret Börtingen gäller även en tomtindelning, fastställd 1966-07-29. Stadsplanen medger bebyggelse för friliggande bostadsändamål i två våningar samt markområde för park och plantering. Tomtindelningen anger att Börtingen skall utgöra en tomtplats inom ett bestämt område och måste därför upphävas i berörd del.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR


Fastigheten Börtingen 1 är bebyggd med helårsbostad för 1-2 familjer i enlighet med gällande stadsplan. Ägaren till Börtingen 1 som även förvärvat del av Österteg 3:56 har framställt önskemål om att tillföra den förvärvade markdelen till Börtingen 1.

För att kunna medge den yrkade fastighetsbildningen krävs att gällande tomtindelning för kvarteret Börtingen upphävs i berörd del. Upphävande av gällande tomtindelning medför att Börtingen 1 genom en regleringsåtgärd kan tillföras ett markområde från fastigheten Österteg 3:56.

BESTÄMMELSER

Tomtindelning för kv Börtingen, fastställd 1966-07-29, upphävs för tomt nr 1.

Samhällsbyggnadskontoret, Lantmäteri, Umeå oktober 2007.


Carina Björö
lantmätare

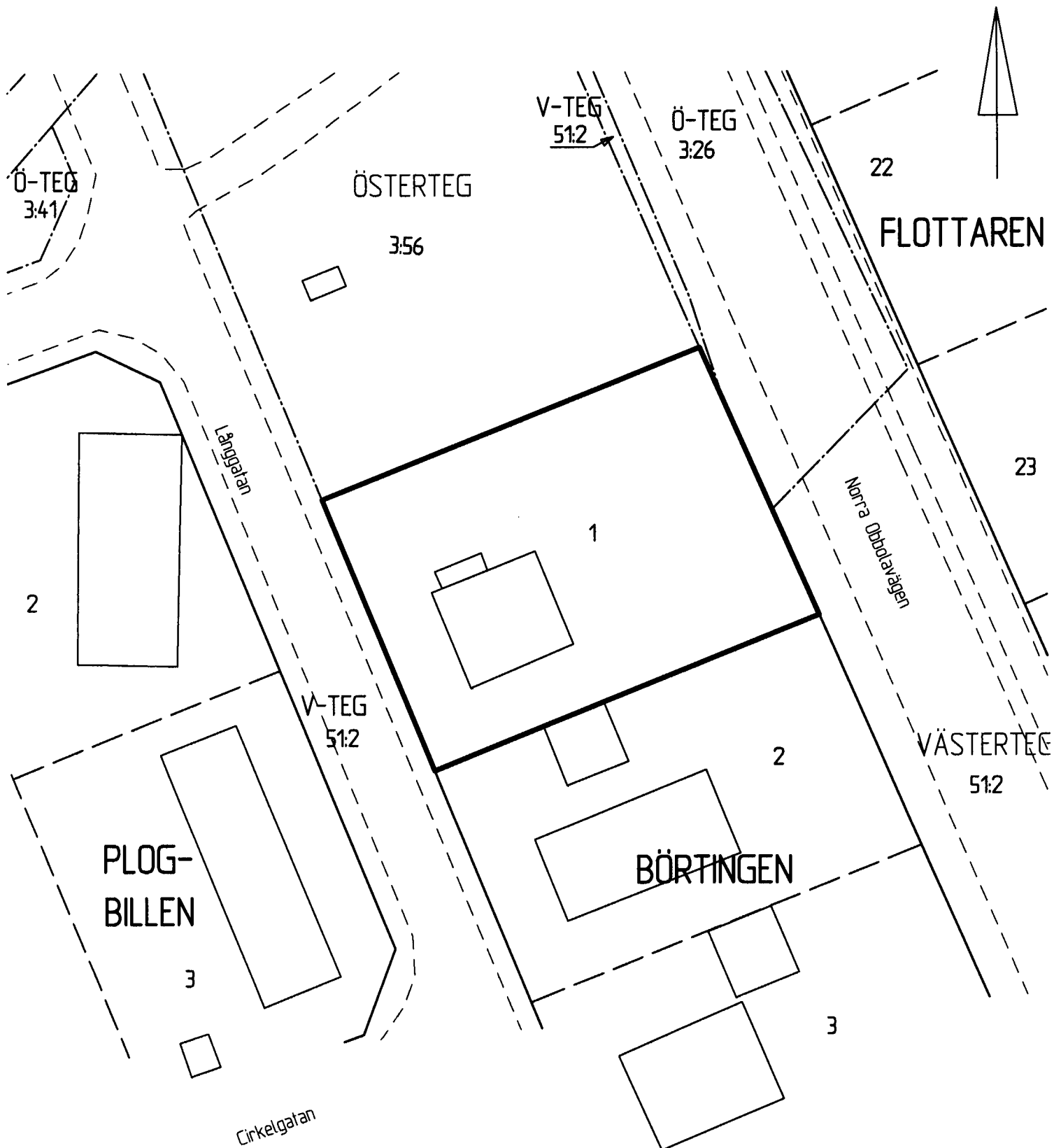
Antagen: 2007-11-09
Laga kraft: 2007-11-30
Vidimeras:



SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
Lantmäteri

KARTSKISS
Upphävande av tomtindelning
för del av kv BÖRTINGEN

dnr LMA 07-312



Registerkarta: UMEÅ

Skala 1:500

————— = områdesgräns för upphävande

Karttekniker: Mona Jonsson

LMA 07-312

15

CBj

Plats för
ankomststämpelLantmäterimyndigheten
Umeå Kommun

2007-09-28

~~AC076214~~

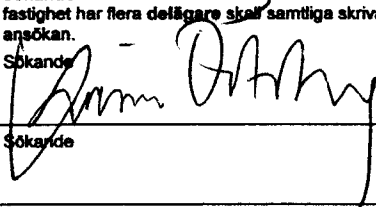
- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvararen får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättningAktbilaga A
1 (2)

Datum

Sänds till:

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
i Umeå kommun
901 84 UMEÅBesöksadress: Skolgatan 31 A
Telefon: 090-16 10 00 vxl
090-16 13 28 exp

1) Personuppgifter	Namn (sökande) Karin Österberg	Personnummer 630712-9103
	Postutdelningsadress Långgatan 45	Telefon, bostaden (även riktnr) 090-36090
	Postnummer och ortnamn 90241 Umeå	Telefon, arbetet (även riktnr) 090-161045
	E-post adress tommynorgren@msn.com	Telefon mobil (även riktnr) 070-3437154
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs Börtingen 1	Registerområde (socken) och kommun Umeå kommun
	Namn (sökande)	Personnummer
	Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon, arbetet (även riktnr)
	E-post adress	Telefon, mobil (även riktnr)
	Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Registerområde (socken) och kommun
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Fastighetstillbehör överföring/frigörande	
	<input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Något annat, ange vad	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) Jag önskar köpa till 4,5 meter mark av Umeå kommuns park som gränsar till Börtingen 1 för att uppföra en carport för tre bilar. <i>Upphävande av tomtindelning</i>	
Området skall användas till	<input checked="" type="checkbox"/> helårsbostad <input type="checkbox"/> fritidsbostad <input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad	
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Sökande 	Make/maka/sambos samtycke krävs om den gemensamma bostaden berörs, eller om fastighetens värde ändras väsentligen. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under. Sökande
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande

1) Om fler än två sökande fortsätt på sidan 2 vid "Andra som berörs".

FORTSÄTTNING SE SIDAN 2!

Handläggare:
SigBritt Åhlin

Regdatum: 2007-12-07

Registrering av åtgärder:
Upphävande av tomtindelning för del av Börtingen (tomt nr 1)

Information:

Berörda fastigheter:
BÖRTINGEN 1

HÄNDELSER I ÄRENDET

2007-11-09	BD	Beslutsdatum
2007-11-30	LK	Laga kraft