



Länsstyrelsen
Västerbotten

Beslut

Datum
2005-07-07

Ärendebeteckning
535-8731-2005

Arkivbeteckning

1(3)

Marika Holmberg
Piparbölevägen 36
905 91 UMEÅ

Uppförande av erosionsskydd, utfyllnad, brygga och muddring i anslutning till fastigheten Tjälamark 3:31, Umeå kommun

Beslut

Under förutsättning att Länsstyrelsen föreläggande följs har Länsstyrelsen ingen erinran mot:

- Uppförande av erosionsskydd längst strandlinjen från fastighetgränsen mellan fastigheterna Tjälamark 3:30 och Tjälamark 3:31 till och med 5 meter nordöst om befintligt betongfundament med trampolin
- Placering av ett antal större stenblock i strandlinjen i anslutning till befintlig sjöbod som en del av erosionsskyddet med syfte att stabilisera strandkanten
- Muddring av sjöbotten i anslutning till befintligt betongfundament, max 1-2 m³
- Uppförande av utfyllnad mellan stranden och befintligt betongfundament, bredden av utfyllnaden får inte överstiga bredden på fundamentet
- Uppförande av flytbrygga eller brygga på ben i anslutning till befintlig sjöbod, max 5-6 meter lång samt 1-1,5 meter bred

Länsstyrelsen förelägger Er med stöd av 12 kap 6 § miljöbalken (1998:808) om att vidta följande åtgärder för att begränsa eller motverka skada på naturmiljön:

- För att begränsa eventuell grumling får arbeten inom vattenområdet inte ske vid hårda vindar, kraftiga strömförhållanden och situationer med högvatten.
- Muddermassor skall placera så att de inte riskerar att återföras till vattenområdet.
- Körskador längs stranden och i omgivningarna ska i möjligaste mån undvikas.

Beslutet gäller under tre år från beslutsdatum.

Redogörelse för ärendet

Ni inkom den 29 juni 2005 med anmälan om uppförande av erosionskydd, brygga och utfyllnad i anslutning till fastigheten Tjälamark 3:31, Umeå kommun. Anmälan har därefter kompletterats vid två tillfällen, den 29 juni och den 7 juli 2005. Länsstyrelsen besökte platsen den 1 juli 2005.

Länsstyrelsen har prövat ärendet enligt 12 kap 6 § miljöbalken. I beslutet har Länsstyrelsen sakområden och funktioner för naturvård, samhällsplanering och kulturmiljö deltagit.

Motivering

Länsstyrelsen tar upp ärendet till prövning som ett samrådsärende enligt 12 kap 6 § miljöbalken, utifrån förutsättningen att Ni bedömt att tillstånd inte erfordras enligt 11 kap miljöbalken.

I aktuellt samrådsbeslut tar Länsstyrelsen enbart ställning till verksamhetens inverkan på allmänna intressen som naturmiljö, kulturmiljö och landskapsbild. Verksamhetsutövaren bär själv ansvaret för att verksamheten inte skadar några enskilda intressen.

Aktuell fastighet ligger inom befintligt vattenskyddsområde för vattentäkt i Kulla och Forslunda, Umeå kommun. Anmäld vattenverksamhet berörs inte av aktuella vattenskyddsområdesföreskrifter. Länsstyrelsen anser dock att utfyllnader inom vattenskyddsområdet ska ske med sådant material som inte kan orsaka grundvattenföroreningar eller väsentligt minska grundvattenbildningen. Fastigheten ligger även inom det vattenskyddsområde för Vindelälvsåsen som överklagats till regeringen men som i framtiden kan komma att bli gällande för området.

Länsstyrelsen anser mot bakgrund av befintligt underlagsmaterial och med hänsyn till föreskrivna villkor att erosionskydd, utfyllnad mellan strand och befintligt betongfundament samt brygga i anslutning till befintlig sjöbod bör kunna utföras utan någon betydande inverkan på områdets naturmiljö. För nyttjande av Länsstyrelsen beslut krävs dock dispens från eventuella strandskyddsföreskrifter.

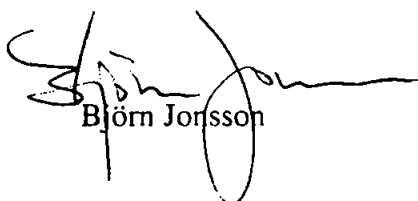
Information

För att få bedriva en vattenverksamhet krävs att verksamhetsutövaren har rådighet över vattnet inom det område verksamheten ska bedrivas. Länsstyrelsen utreder inte frågor om rådighet. Det är därför viktigt att Ni inhämtar godkännande/tillstånd från samtliga berörda markägare och andra som har rätt att disponera det aktuella området. Vem som äger vatten går att ta reda på genom kontakt med Lantmäteriet. Ett samrådsbeslut från Länsstyrelsen medger inte att Ni får nyttja mark eller vatten i strid med annans dispositionsrätt.

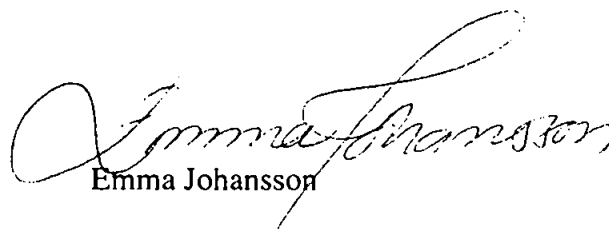
Anmäld vattenverksamhet kan kräva dispens från gällande strandskyddsbestämmelser. Dispens från strandskydd provas av Umeå kommun. Länsstyrelsens samrådsbeslut gäller parallellt med kommunens beslut om eventuell strandskyddsdispens.

Eventuella frågor med anledning av detta beslut kan ställas till Emma Johansson, telefonnummer 090-10 71 41

Detta beslut kan överklagas till Miljödomstolen (bilaga 1).



Björn Jorsson



Emma Johansson

Bilaga: Hur man överklagar till Miljödomstolen

Kopia: Umeå kommun, miljökontoret
Umeå kommun, stadsbyggnadskontoret
Naturvårdsverket, 106 48 Stockholm

Handläggare:
Birgitta Hedvall

Regdatum: 2005-08-09

Registrering av åtgärder:
TJÄLAMARK 3:31. Samrådsärende enligt 12 kap 6 §.

Information:
Registerkarta: 20082.
Uppförande av erosionsskydd, utfyllnad, brygga och muddring i anslutning till fastigheten.

Berörda fastigheter:
TJÄLAMARK 3:31

HÄNDELSER I ÄRENDET

2005-07-07	BD	Beslutsdatum
2008-07-07	GT	Genomförandetid t o m
	LS	Lst beteckning:: 535-8731-2005
2005-08-08	PB	Inlagd i ACM