



Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 6 maj 1971, § 45, betygar:

Sven Vallgren
ordförande

DEL AV PLANEN REVIDERAD I JUNI 2001

88100

87900

511800

Grundkartans riktighet bestyrkes

Jim Widmark
Jim Widmark
lantmätare

År 1971 den 13 oktober fastställdes å
denna karta angivna stadsplan; be-
tygar Umeå i länstyrelsen.

Göthe Forsberg

SKALA 1:2000



BETECKNINGAR
GRUNDKARTA

- Gräns för fastighet eller samfällt område
- - - - - Väg
- ☒ Huvud- resp. förrådsbyggnad
- ~ Vattendrag, bäck
- ~ Nivåkurvor i meter över samhällets nollplan
- + Punkt i rutnät
- Polygonpunkt
- 1458, samf. Fastighetsbeteckning

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- Stadsplanegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- x - Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Gat-, kvarters-, och annan områdesgräns
- Förbud mot utfart med stängselskyldighet
- - - - - Bestämmelsegräns
- - - - - Gränslinje ej avsedd att fastställas

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- Gata
 - - - - - Park eller plantering

BYGGNADSKVARTER

- A Område för allmänt ändamål
- BF Område för bostadsändamål, fristående hus

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- Mark som icke får bebyggas
- Mark tillgänglig för underjordiska allmänna ledningar
- I, II Antal våningar
- n Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas
- v Utöver angivet våningsantal får vind inredas
- +00 Gällande gatuhöjd
- (-00) Gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- +00 Gatuhöjd

DEL AV PLANEN REVIDERAD I JUNI 2001
FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR KVARTEREN
FURIREN OCH KAPTENEN M.M. INOM
SÄVAR KYRKBY I SÄVAR KOMMUN
VÄSTERBOTTENS LÄN

UMEÅ DEN 15 FEBRUARI 1971

VAB VÄSTERBOTTENSKOMMUNERNAS
ARKITEKT- & BYGGNADSKONTOR

TORSTEN HOLM
ARKITEKT S A R

HANS ALLERGREN

Kopiens likhet med originalet bekräftar
Umeå den 1 juni 1971
VÄSTERBOTTENSKOMMUNERNAS
ARKITEKT- OCH BYGGNADSKONTOR

Torsten Holm
S.A. 3/12

Ändring av stadsplan för kvarteren FURIREN och KAPTENEN mm inom
Sävar, Umeå kommun, Västerbottens län.

Utöver följande ändring gäller plankartans bestämmelser

Utgående bestämmelse

A. GRÄNSBETECKNINGAR

••••• Förbud mot utfart med stängselskyldighet

◻ Ändringsområde

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden utgår vid årskiftet närmast fem år efter laga kraft

SAMRÅDSHANDLING

- Till planen hör:
- Gällande plankarta med tillägg till bestämmelser
- Tillägg till planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

BESLUT

Antagen av 2001-09-25
Laga kraft 2001-10-24
Vidimeras *T.S.*

Ändring av stadsplan för kvarteren
FURIREN och KAPTENEN mm
inom Sävar i UMEÅ KOMMUN
Västerbottens län

Stadsbyggnadskontoret i juni 2001

Olle Forsgren
Olle Forsgren
Stadsarkitekt

Peder Seidegård
Peder Seidegård
Arkitekt



LAGAKRAFTBEVIS

2001-11-01

DNR PLA 01-21

Ändring av stadsplan för kvarteren **FURIREN** och **KAPTENEN mm** inom
Sävar i Umeå kommun

Planen har antagits av byggnadsnämnden 2001-09-25, § 153

Kommunens beslut har inte överklagats till Länsstyrelsen.

Kommunens antagandebeslut har vunnit laga kraft **2001-10-24**.

STADSBYGGNADSKONTORET

Plan- och lovavdelningen

Ingrid Lindfors

Kopia till:

Mät- och kart avdelningen

Lantmäterimyndigheten i Umeå kommun

Länsstyrelsen, samhällsplanering

Bygglov

Sökanden

Tekniska kontoret

UMEÅ KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2001-09-25

Plats och tid	Byggnadsnämndens sammanträdesrum, kl 13.30-18.30	
Beslutande	Carin Conradsson (s), ordförande Nils-Åke Sandström (c), vice ordförande Ingemar Jangvad (s) Åsa Ögren (s) Olov Sjöberg (s) Örjan Mikaelsson (v) Per-Olov Ljung (v) Ingemar Dalgård (m) Margareta Ekesrydh (fp) Assar Karlsson, (kd) Gösta Ludvigsson (m)	
Ersättare	Erik Bergqvist (s), till kl 17.10 Kurt Bergström (s) Bert-Allan Persson (s) Ulrik Berg (m) Lennart Eriksson (c)	
Övriga deltagande	Lars-Göran Boström, stadsbyggnadschef Olle Forsgren, stadsarkitekt Lennart Boström, 1:e byggnadsinspektör Ulf Sondell, stadsingenjör Börje Nordström, lantmätare Anders Berg, arkitekt Patrik Forsberg, arkitekt Peder Seidegård, arkitekt	Staffan Sjöström, lantmätare Carl Arnö, parkchef, § 150 Lena Tegnér, Museet, § 149
Utses att justera	Nils-Åke Sandström	
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret 2001-10-01	
Underskrifter	Sekreterare	Ann-Kristin Lundström
	Ordförande	Carin Conradsson
	Justerande	Nils-Åke Sandström

Paragrafer 149-164

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2001-09-25		
Datum för anslags uppsättande	2001-10-03	Datum för anslags nedtagande	2001-10-24
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret		
Underskrift	Ann-Kristin Lundström		

41



**BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL**

Beslutsdatum
2001-09-25 § 153

Justerarnas sign:

Fastighetsbeteckning: **SÄVAR 14:24 m.fl**
Fastighetens adress: Kaptensvägen

Sökande: Tekniska kontoret

Ärendet avser: Ändring av stadsplan, antagande

TJÄNSTEUTLÅTANDE: Handläggare: Peder Seidegård Sign: /

Syftet med ändringen av stadsplanen är att låta bestämmelsen om utfartsförbud mot Generalsvägens södra sida utgå och därigenom anpassa planen till verkliga förhållanden.

Ändringen av stadsplanen har upprättats av Stadsbyggnadskontorets plan- och lovavdelning i juni 2001. Planen har handlagts med enkelt planförfarande. Samråd har ägt rum under tiden 18 juni–6 juli 2001. Länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, berörda sakägare, kommunala och statliga instanser har per brev givits möjlighet att framföra synpunkter på förslaget.

Länsstyrelsen har ingen erinran.

Övriga sakägare, statliga och kommunala instanser har ingen erinran.

BESLUT: Byggnadsnämnden beslutar
att anta ändring av stadsplan.

UPPLYSNINGAR:
Hur man överklagar, se bilaga **UNDERRÄTTELSE**



TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING

Ändring av stadsplan för kvarteren **FURIREN och KAPTENEN mm** inom
Sävar, Umeå kommun, Västerbottens län.

HANDLINGAR

- Gällande plankarta med tillägg till bestämmelser
- Tillägg till planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning.

ÄNDRINGENS SYFTE

Syftet med ändringen av stadsplanen är att låta bestämmelsen om utfartsförbud mot Generalsvägen södra sida utgå och därigenom anpassa planen till verkliga förhållanden.

PLANDATA

Området för ändringen omfattar kvarteret Furirens gräns mot Generalsvägen.
(Fastigheterna Sävar 14:24, 14:44, 14:48, 14.47, 14:26 och 30:1)

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För ändringsområdet gäller stadsplan (Sä A3/12) fastställd 1971-10-13.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Utfartsförbudet mot Generalsvägen från fastigheterna inom kvarteret Furiren har genom åren inte efterlevts.

I och med tillkomsten av Industrivägen väster om samhället så har trafiken på Generalsvägen minskat. Både stadsbyggnadskontoret och tekniska kontorets trafikavdelning anser att man därför kan anpassa planen till verkliga förhållanden utan att trafiksäkerheten åsidosätts.

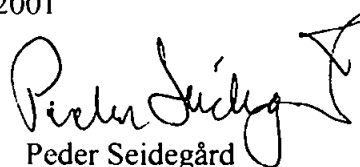
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Frågor av administrativ karaktär behandlas i genomförandebeskrivningen.

STADSBYGGNADSKONTORET i juni 2001

Plan- och lovavdelningen


Olle Forsgren
Stadsarkitekt


Peder Seidegård
Planarkitekt



**TILLÄGG TILL
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

1 (1)

Dnr PLA 01-21

Ändring av stadsplan för kvarteren **FURIREN och KAPTENEN mm**, inom Sävar i Umeå kommun, Västerbottens län

Följande gäller som genomförandebeskrivning för gällande stadsplan (24-Sä-A3/12) i de delar som berörs av planändringen.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden för gällande stadsplan har gått ut. Genomförandetiden för planändringen kan sättas att utgå årsskiftet närmast efter minimitiden fem år.

Huvudmannaskap/Ansvarsfördelning

Fastighetsägarna svarar för eventuella åtgärder inom kvartersmark. Kommunen är huvudman för angränsande allmän plats.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Syftet med planändringen är att anpassa planen till rådande förhållanden varvid utfartsförbudet mot Generalsvägen får utgå.

Ändringen medför inte behov av ändrad fastighetsindelning.

TEKNISKA FRÅGOR

Utfartsförbudet bedöms kunna hävas utan att trafiksäkerheten åsidosätts. Behov av ytterligare åtgärder erfordras ej.

PLANEKONOMISKA FRÅGOR

Kommunen svarar för planläggningskostnaderna.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå juni 2001,
Lantmäteriafdelningen

Börje Nordström
lantmätare

STADSBYGGNADSKONTORET
MOK Planregistrering

ÄRENDEBLAD
PNR

Arkivnr: 2480K-P 01/208
Dnr: 01/349

Handläggare:
Barbro Holmgren

Regdatum: 2002-01-17

Registrering av åtgärder:
FURIREN och KAPTENEN, ändring av stadsplan

Information:
Registerkarta: SÄVA 2279D, SÄVA 2299C, SÄVA 300B

Berörda fastigheter:

SÄVAR 14:24
SÄVAR 14:26
SÄVAR 14:44
SÄVAR 14:47
SÄVAR 14:48
SÄVAR 14:58
SÄVAR 30:1
SÄVAR 61:1

HÄNDELSER I ÄRENDET

2001-12-04	TR	Tidigaste registreringsdatum
2001-09-25	BD	Beslutsdatum
2001-10-24	LK	Laga kraft
2006-12-31	GT	Genomförandetid t o m
2002-01-14	PB	Inlagd i ACM