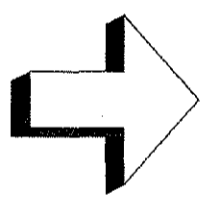


Y 490500+
X 60800+

Y 490600+

Y 490700+

Y 490800+



Skata-
sanden

Västeråskatan

Norrmjölle ga:9

ga:9

5:45

5:44

5:58

5:59

5:60

5:61

5:70

ga:9

S:1

5:71

5:45

5:72

ga:9

S:1

5:73

5:74

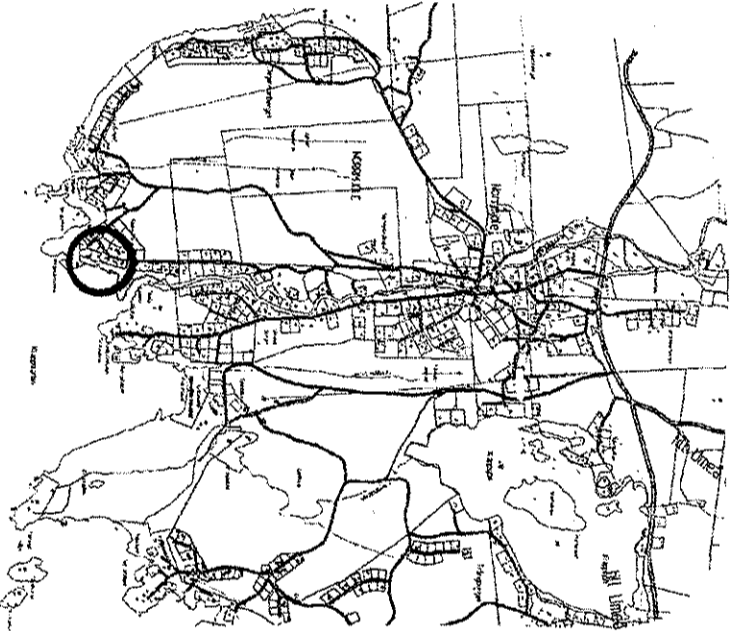
5:75

5:76

5:39

Bergsviken

Bergsviksudden



ORIENTERINGSKARTA

Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom detaljplanen 2480-P94/4, laga kraft 1994-07-20 som är giltig och gäller tillsammans med ändringen. I ovanstående detaljplan hänvisas till den nu aktuella ändringen genom notering på plankartan

BETECKNINGAR

 Område för ändring

ÄNDRAD BESTÄMMEELSE

2. Utnyttjandegrad

På tomt får endast en huvudbyggnad samt komplementbyggnad (gäststuga, uthus) uppföras med en sammanlagd bruttoarea av högst 50 m². Gäststuga får inte överskrida 25 m². Endast friliggande hus. På tomt får endast en lägenhet inrymmas.

NY BESTÄMMEELSE

Minskad bygglöplikt

Bygglöv krävs inte för nedanstående åtgärder. För åtgärderna under punkterna a och c krävs alltid medgivande från berörda grannar

a) Uppföra, bygga till eller ändra komplementbyggnad (om 10 m² och större)

b) Göra annan ändring av huvudbyggnad än tillbyggnad

c) Att göra mur, plank eller skärmar vid utreplats som inte ligger i anslutning till huvudbyggnad

Byggamölan

För ovanstående byggåtgärder, med undantag för frigebod, ska dock byggamölan alltid göras till byggnadsnämnden senast tre veckor före byggstart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandeliden utgår vid årsskiftet närmast fem år efter laga kraft

SAMRÅDSHANDLING

Till planen hör
- karta med tillägg till
bestämmelser
- tillägg till planbeskrivning
- tillägg till genomförande-
beskrivning

BESLUT

Antagen BN 2000-03-20
Laga kraft 2000-04-18
Vidimeras
F.R.

Denna karta ska läsas tillsammans med 2480-P94/4

Ändring av

Detaljplan för del av fastigheten

NORRMJÖLE 5:10 m fl inom

UMEÅ KOMMUN, Västerbottens län

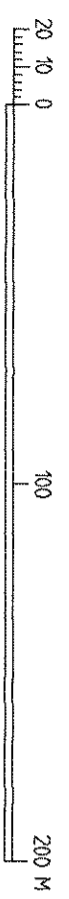
Stadsbyggnadskontoret i januari 2000


Olle Forsgren
Stadsarkitekt


Eva Andersson
Karttekniker

2480K-P00/96

99.51



Skala 1:2000