

**LANTMÄTERIMYNDIGHETEN**

**Umeå kommun**

**901 84 UMEÅ**

tel: 090-16 10 00 vx

**LAGAKRAFTBEVIS**

2000-02-25

Dnr LMA 00-09


Byggnadsnämnden  
Stadsbyggnadskontoret  
901 84 UMEÅ

Upphävande av tomtindelning för del av kv **GENERATORN**, (tomt nr 5)  
inom Umeå kommun.

---

Upphävande av tomtindelning har antagits av byggnadsnämnden  
2000-01-28, § 2.

Då kommunens beslut inte har överklagats har upphävande av  
tomtindelningen vunnit laga kraft **2000-02-21**.

  
Mona Jonsson  
karttekniker

Kopia till

Länsstyrelsen, Planenheten



**BYGGNADSNÄMNDEN  
PROTOKOLL**

Beslutsdatum  
2000-01-28  
§ 2

I (1)

Dnr LMA 00-09

Fastighetsbeteckning:                      Generatorn 5

Ärendet avser:                               Upphävande av tomtindelning för del av kv GENERATORN,  
inom Umeå kommun.

**TJÄNSTEUTLÅTANDE:**

Handläggare:   Börje Nordström

Sign: 

Förslag till upphävande av tomtindelning för för tomten 5 i kv Generatorn,  
har upprättats av stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning,  
i januari 2000.

Förslaget har handlagts enligt PBL's regler om enkelt planförfarande.  
Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

**BESLUT:**

Stadsbyggnadschefen beslutar med stöd av byggnadsnämndens delegation att  
anta upphävande av tomtindelning för del av kv GENERATORN, inom  
Umeå kommun.

Datum för anslags uppsättande: 2000-01-31

Datum för anslags nedtagande : 2000-02-21

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv **GENERATORN**  
I Umeå kommun, Västerbottens län

**BESKRIVNING**

SYFTE

Upphävandet avser att möjliggöra uppdelning av fastigheten Generatorn 5 i två tomter

GÄLLANDE PLANER

För området gäller stadsplan fastställd 1957-11-08. Tomtindelning för Kv Generatorn fastställd 1960-06-15. Tomtindelning anger att kvartersdelen skall utgöra en tomtplats. Stadsplanen medger bebyggelse för industriändamål i högst 3 våningar.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Generatorn 5 är idag bebyggd med en industribyggnad där lager och försäljning av byggnadsmaterial bedrivs.

Upphävandet av tomtindelningen möjliggör uppdelning av Generatorn 5 i två tomter, en för befintlig industri och en för idag obebyggd mark.

Den nya fastighetsgränsen dras ca 20 meter nordväst befintlig industribyggnad.

BESTÄMMELSER

Tomtindelningen för kv Generatorn, fastställd 1960-06-15 upphävs för tomt nr 5.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå januari 2000  
Lantmäteriaavdelningen



Börje Nordström  
lantmätare

Antagen: 2000-01-28  
Laga kraft: 2000-02-21  
Vidimeras



LANTMÄTERIMYNDIGHETEN  
i Umeå kommun  
90184 UMEÅ

PLANKARTA

Dnr LMA 00-09

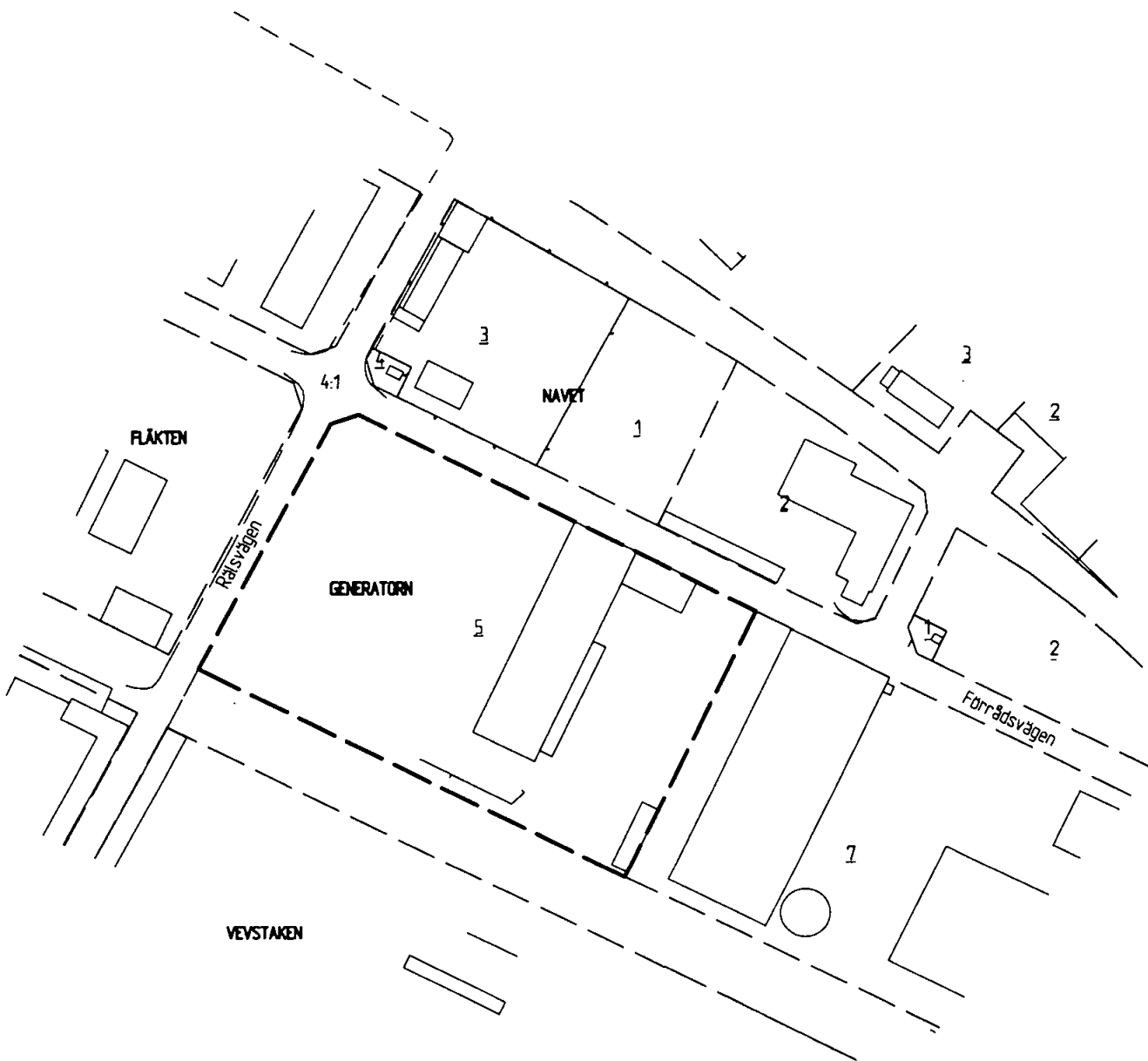
— — — — — Gräns för upphävande

Upphävande av tomtindelning för  
GENERATORN 5 i Umeå kommun

STADSBYGGNADSKONTORET  
januari 2000



Börje Nordström  
Lantmätare



SKALA 1:2000

GODKÄNNANDE

Lantmäterimyndigheten  
Umeå kommun

Dnr LMA 00-09

2000 -01- 28

Dnr

UPPHÄVANDE AV TOMTINDELNING för del av kv **GENERATORN**  
i Umeå kommun, Västerbottens län.

### INFORMATION

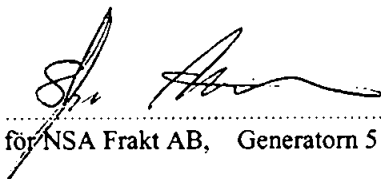
Förslag till upphävande av tomtindelning för Generatorn 5 har upprättats av Stadsbyggnadskontoret i januari 2000. Upphävandet avser att möjliggöra en uppdelning av fastigheten i två tomter, båda för industriändamål.

Ärendet handläggs enligt reglerna om enkelt planförfarande i Plan- och bygglagen. Detta innebär att berörda sakägare (grannar) bereds tillfälle att ta del av förslaget men någon formell utställning för allmänheten kommer inte att ske. Under förutsättning att berörda sakägare godkänner förslaget kan det direkt tas upp till beslut av byggnadsnämnden.

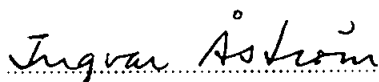
### GODKÄNNANDE

Vi har tagit del av förslaget.

Vi har inget att erinra mot upphävandet och medger att ärendet tas upp till beslut om antagande utan ytterligare hörande av oss.

  
.....  
för NSA Frakt AB, Generatorn 5

  
.....  
för Fastighets-AB Häradshövdingen, Generatorn 7

  
.....  
För Umeå kommun, Umeå 4:1  
**INGVAR ÅSTRÖM**  
Avdelningschef

Ev ERINRINGAR (med namn+namnteckning) skrivs nedan



---

Handläggare:  
Birgitta Hedvall

Regdatum: 2000-03-03

---

Registrering av åtgärder:

Upphävande av tomtindelning för del av kv Generatorm, tomt nr 5.

---

Information:

Registerkarta: 485  
Akt 2480k-44/1960.  
Berör spl 144.

Berörda fastigheter:

GENERATORN 5

---

#### HÄNDELSER I ÄRENDET

2000-01-28	BD	Beslutsdatum
2000-02-21	LK	Laga kraft