

FÖRSLAG TILL
byggnadsplan över delar av
stg. nr. 1819 och 1846 samt
stg.omr. 1786 och 1830 m.fl. fastigheter
inom Obboladelen av Holmsunds köping
Västerbottens län
Umeå lantmäteridistrikt
den 1 mars 1968

År 1968 den 9 april fastställdes å denna karte angivna byggnadsplaner, betygar Umeå i landskapsrådet som ovan.

På Umeå länsvägnar:
Ruth Bergman

Björn Alquist
distriktslantmätare

Bertil Jansson
ingenjör

Skala 1:2000

- BETECKNINGAR**
- Grundkartan
- - - - - Fastighetsgräns
 - Ägofigurgräns
 - * * * * * Barrskog, mosse
 - ~ ~ ~ ~ ~ Strandlinje
 - — — — Väg
 - — — — Stig
 - ⊠ = Huvudbyggnad resp. uthus
 - — — — Staket
 - o Polygonpunkt
 - ~ ~ ~ ~ ~ Nivåkurvor
 - ⊕ Punkt i rutnät
 - — — — Brygga

- Planförslaget**
- — — — Plangräns
 - — — — Områdesgräns
 - — — — Bestämmelsegräns
 - Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
 - Allmän plats, väg
 - " " park
 - B Område för bostadsändamål
 - Th " " småbåtshamn och båttäning
 - Vb Vattenområde som får överbyggas med brygga
 - Mark som ej får bebyggas

Grundkartans riktighet inom planområdet bestyrkes:

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 29.8.68 § 86 betygar

Bertil Jansson
ingenjör

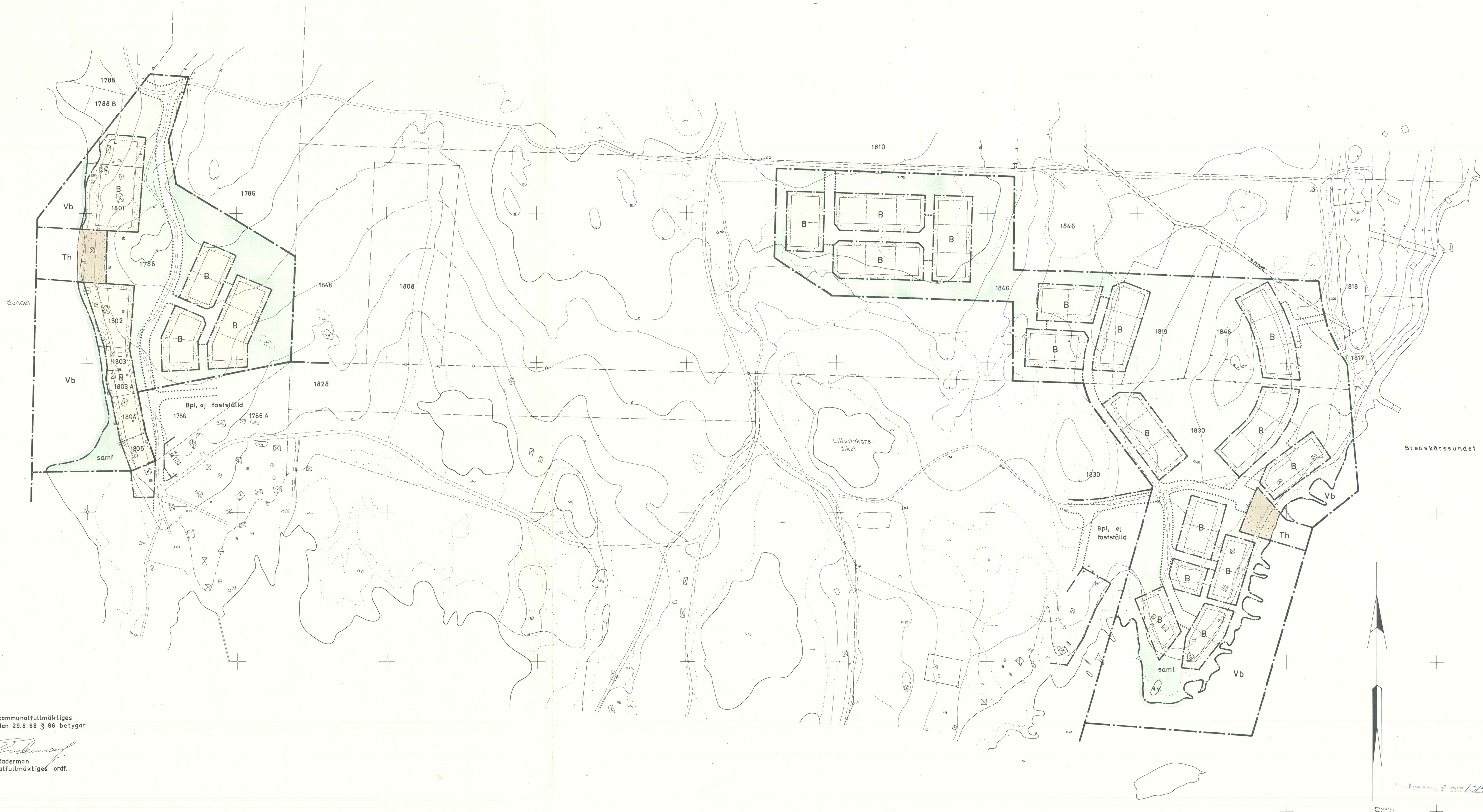
Sture Raderman
kommunalfullmäktiges ordf.

DNR 176/64

Denna plan har ändrats genom beslut 2000-09-25. Se akt ADp 2480K-P01/32

Denna plan har ändrats genom beslut 2000-12-11. Se akt ADp 2480K-P01/32

AVREG.



Bestämmelser.

§ 1.

Byggnadsplaneringsrådets användning.

Mon. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mon. 2. Specialområden

- a) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.
- b) Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed sambörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomplats.

Å tomt som omfattar med B betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad om högst 80 m² golvyta samt erforderliga gårdsbyggnader om tillsammans högst 40 m² golvyta.

§ 5.

Byggnads höjd.

Å med B betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,5 m respektive 2,5 m.

§ 6.

Taklutning.

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

M	52	20	68
Ink 25 OKT. 1968			
Landskansliet i Umeå			

§ 7.

Antal lägenheter.

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Umeå den 1.3.1968

Björn Alqvist
/Björn Alqvist/
distriktslantmätare

Bertil Jansson
/Bertil Jansson/
ingenjör

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut
den 29.8.68 § 86 betygas,

Sture Raderman
.....

Sture Raderman
Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbotten
än beslut den 9/14 1969. Umeå i lands
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Ruth Burgman
Ruth Burgman

Fotostatkopians riktighet bestyrkes.

Umeå i landskansliet den 17/1 1969

På tjänstens vägnar:

Wigzell