

FÖRSLAG TILL
byggnadsplan för del av
stg. omr. 1830
inom Obboladelen av Holmsunds köping,
Västerbottens län;
upprättat å Umeå lantmäteridistrikt
den 27 januari år 1967 av:

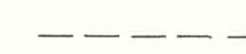
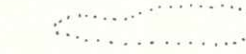



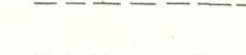






Valter Eriksson
Valter Eriksson
lantmätare

Bertil Jansson
Bertil Jansson
ingenjör




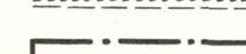
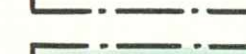

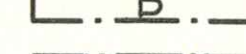


Skala 1:2000

BETECKNINGAR

Grundkartan

-  Fastighetsgräns
-  Ägofigurgräns
-  Barrskog, mosse
-  Bäck
-  Strandlinje
-  Väg
-  Stig
-  Huvudbyggnad resp uthus
-  Polygonpunkt
-  Nivåkurvor
-  Punkt i rutnät
-  Brygga

Planförslaget

-  Plangräns
-  Områdesgräns
-  Bestämmelsegräns
-  Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
-  Allmän plats, väg
-  " " , park
-  Område för bostadsändamål
-  Vattenområde, som får överbyggas med brygga
-  Mark som ej får bebyggas

Grundkartans riktighet bestyrkes:

Valter Eriksson
lantmätare

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut
den 18.5.1967 § 55 betygat

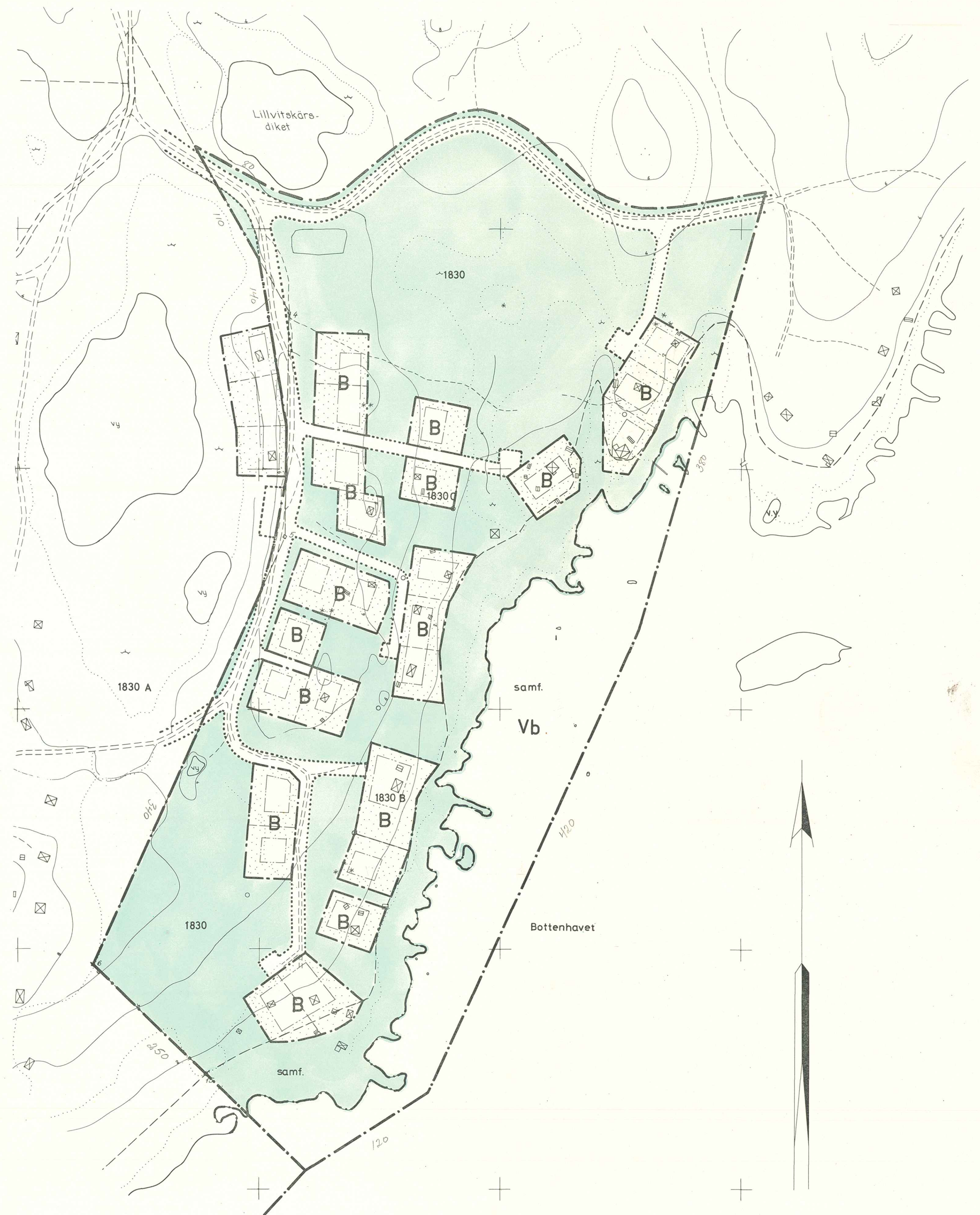
Sture Raderman
Sture Raderman
kommunalfullmäktiges ordf.

År 1968 den 17 juli fastställdes å
denna karta angivna byggnadsplan, vilket beslut
jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga
kraft; betygat Umeå i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:

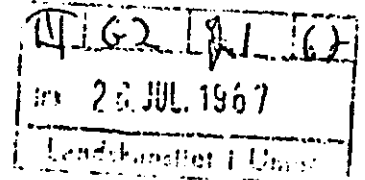
Ruth Bergman
Ruth Bergman

Dnr H 29/66

Denna plan har
ändrats genom beslut
2001...-08...-21
Se akt ADp 280K-01/176



Bestämmelser



§ 1

Byggnadsplanerådets användning

Kom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Kom. 2. Specialområden

- a) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

- Kom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

- Kom. 1. Med B betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 4

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

- Kom. 1. Å tomt^{plats} som omfattar med B betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad om högst 80 m² golvyta samt erforderliga gårdsbyggnader om tillsammans högst 40 m² golvyta.

§ 5

Byggnads höjd

- Kom. 1. Å med B betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,5 m respektive 2,5 m.

§ 6

Taklutning

- Kom. 1. Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 °.

O. 64 A 1/10

§ 7

Antal lägenheter

Kom. 1. Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Umeå den

27/1-67

Valter Eriksson

Valter Eriksson
lantmätare

Bertil Jansson

Bertil Jansson
ingenjör

Tillhör Kommalfullmäktiges beslut
den 18.5.1967 § 55 betygar

Sture Rederman

Sture Rederman
Kommalfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens län beslut
den 17/7 1968. Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

Ruth Burman

Ruth Burman