





slutar med vändplaner avses utbyggas norrut om Sörmjöle 10:1 i en framtid skall planläggas och utfart för blivande tomtplatser kan då ske enbart till interna vägar. Utfart sker mestadels via det interna vägnätet.

Vatten och avlopp

Då förra planen fastställdes ansågs att det kommunala avloppsnätet endast räckte för 12 tomtplatser. Sedan numera ett nytt reningsverk byggts, anses hinder mot föreslagen utvidgning ej föreligga ur avloppssynpunkt.


Samråd


Samråd har skett med kommunala myndigheter, länsarkitekten och länsingenjören.

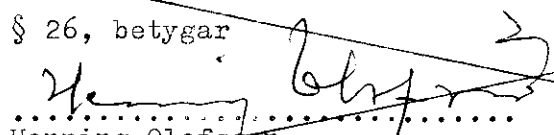
Grundkarta

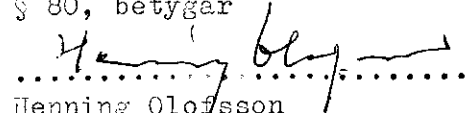
Kartan har kompletterats med ledning av de mätningar som gjorts i samband med avstyckningarna inom området. Nivåkurvor är ej erforderligt.

Umeå i febr. 1968

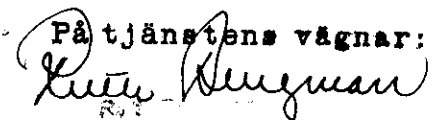
  
Björn Alquist  
distriktslantmätare

  
Bert Forsman  
ingenjör

~~Tillhör Hörnefors kommunalfullmäktiges beslut den 24 april 1968,  
§ 26, betygar  
  
.....  
Henning Olofsson  
Kommunalfullmäktiges ordförande~~

Tillhör Hörnefors kommunalfullmäktiges beslut den 11 december 1968,  
§ 80, betygar  
  
.....  
Henning Olofsson  
Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 4/12 1969. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:  


## Bestämmelser

|                      |    |    |    |
|----------------------|----|----|----|
| III                  | 92 | 13 | 68 |
| Ink 24 OKT. 1968     |    |    |    |
| Landskansliet i Umeå |    |    |    |

### § 1

#### Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

### § 2

#### Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### § 3

#### Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik

Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2. Inom med Z betecknad del av vattenområde får allmän vägtrafik framföras å bro över vattnet.

### § 4

#### Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

### § 5

#### Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Mom. 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m<sup>2</sup> samt uthus icke större sammanlagd areal än 40 m<sup>2</sup>.

### § 6

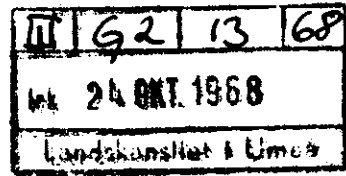
#### Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får icke inredas.

### § 7

#### Byggnads höjd

Å med I betecknat område får ~~byggnad~~ <sup>huvudbyggnad</sup> icke uppföras till större höjd än 4,2 m, samt gårdshus till 3,0 m.



§ 8

Taklutning

Å med B betecknat område får tak göras en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 9

Antal lägenheter


Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.


§ 10

Förbud mot in- och utfart

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar, skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats.


Umeå i febr. 1968

  
Björn Alqvist  
distriktslantmätare

  
Bert Forsman  
ingenjör


~~Tillhör Hörnefors kommunalfullmäktiges beslut den 24 april 1968,~~

~~§ 26, betygar~~

~~  
Henning Olofsson  
Kommunalfullmäktiges ordförande~~

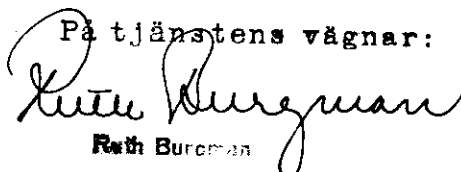
Tillhör Hörnefors kommunalfullmäktiges beslut den 11 december 1968,

§ 80, betygar

  
Henning Olofsson  
Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 4/2 1969. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

  
Ruth Burman