

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPAN
ÖVER DEL AV FASTIGHETEN
SÖRMJÖLE 5:5 M.F.L.
I HÖRNEFORS SOCKEN OCH KOMMUN,
VÄSTERBOTTENS LÄN

UMEÅ LANTMÄTERIDISTRIKT
UMEÅ DEN 15 APRIL 1970

Björn Alqvist
BJÖRN ALQVIST
DISTRIKTSANTMÄTARE

Otto Westergren
OTTO WESTERGREN
INGENJÖR

SKALA 1:2000

Beteckningar
Grundkartan

	Fastighetsgräns
	Ägofigurgräns
	Åker
	Myr
	Barrskog
	Berg i dagen
	Strandlinje
	Dike
	Väg
	Stig
	Elektrisk ledning
	Huvudbyggnad resp uthus
	Brunn
	Polygonpunkt
	Nivåkurvor
	Punkt i rutnät

Planförslaget

	Plangräns
	Gällande områdesgräns
	" bestämmelsegräns
	Områdesgräns
	Bestämmelsegräns
	Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
	Gräns över vilken ut- eller infart icke får ske
	Allmän plats, väg
	" " , park
	Område för bostadsändamål
	Skyddsområde för vattentäkt
	Område för fordonsparkering
	Mark som ej får bebyggas
	Mark där uthus o. dyl. undantagsvis få uppföras

28.2.1972 fastställde länsstyrelsen i Västerbottens län på denna karta angivna byggnadsplan, vilket beslut jämlikt 150§ 3st. byggnadslagen vunnit laga kraft. Betr. byggnadsförbud se länsstyrelsens beslut; betygar Umeå som ovan.

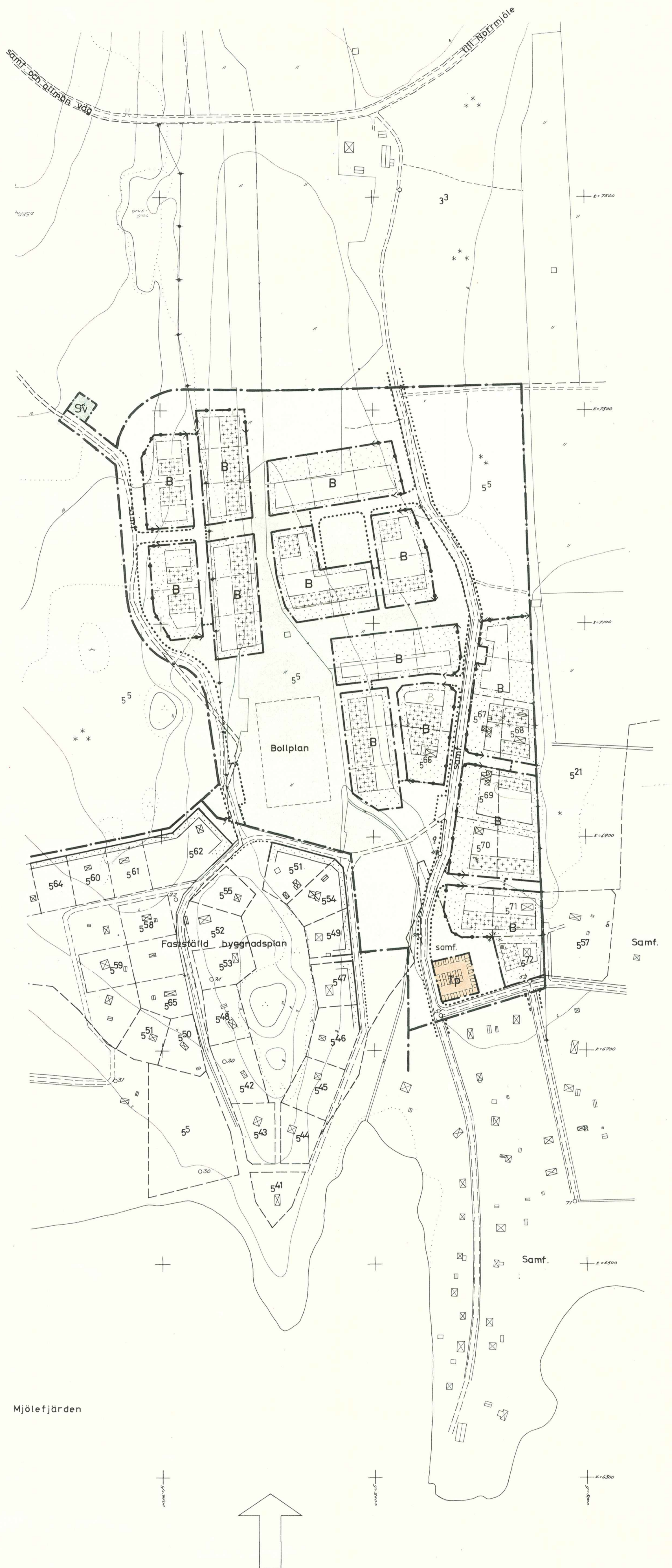
Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

Grundkartans riktighet bestyrkes:

Otto Westergren
ingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 16 juni 1971 § 35 betygar

Henny Ohlsson
ordförande



DNR 265/66

Denna detaljplan har
ändrats genom beslut
1999-03-15
Se akt ADp...99/73.upph.

Denna plan har
ändrats genom beslut
2000-03-20
Se akt ADp...00/97...

Denna detaljplan har
ändrats genom beslut
1999-03-15.....
Se akt ADp...99/73...

BESTÄMMELSER

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2. Specialområden

a) Med Sv betecknat område skall utgöra skyddsområde för
vattentäkt inom vilket icke får vidtagas andra anordningar
än sådana som erfordras för brunnars drift och skötsel.

b) Med Tp betecknat område får användas endast för for-
donsparkering.

2 §

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING
FÅR BEBYGGAS

Mom. 1.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus och dylika mindre byggnader uppföras om detta i varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande, och ej hindrar utförande eller underhåll av erforderliga infiltrationsanläggningar.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomt som omfattar med B betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad om högst 80 m² golvyta, samt erforderliga gårdsbyggnader om tillsammans högst 40 m² golvyta.

5 §

VÅNINGANTAL

Å med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

6 §

BYGGNADS HÖJD

Å med B betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,5 resp. 2,5 m.

7 §

TAKLUTNING

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

8 §

ANTAL LÄGENHETER

A med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

9 §

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

Över gränslinje som betecknats med punkter, får med hänsyn till trafiksäkerheten in- eller utfart icke ske.

På tjänstens vägnar:

Björn Alquist
Björn Alquist
distriktslantmätare

Otto Westergren
Otto Westergren
ingenjör

Kommunen
Tillhör, fullmäktiges beslut den 16 juni 1971, § 35,
betygar

Henning Olofsson
Henning Olofsson
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 28.2.1972 Umeå
som ovan.

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg