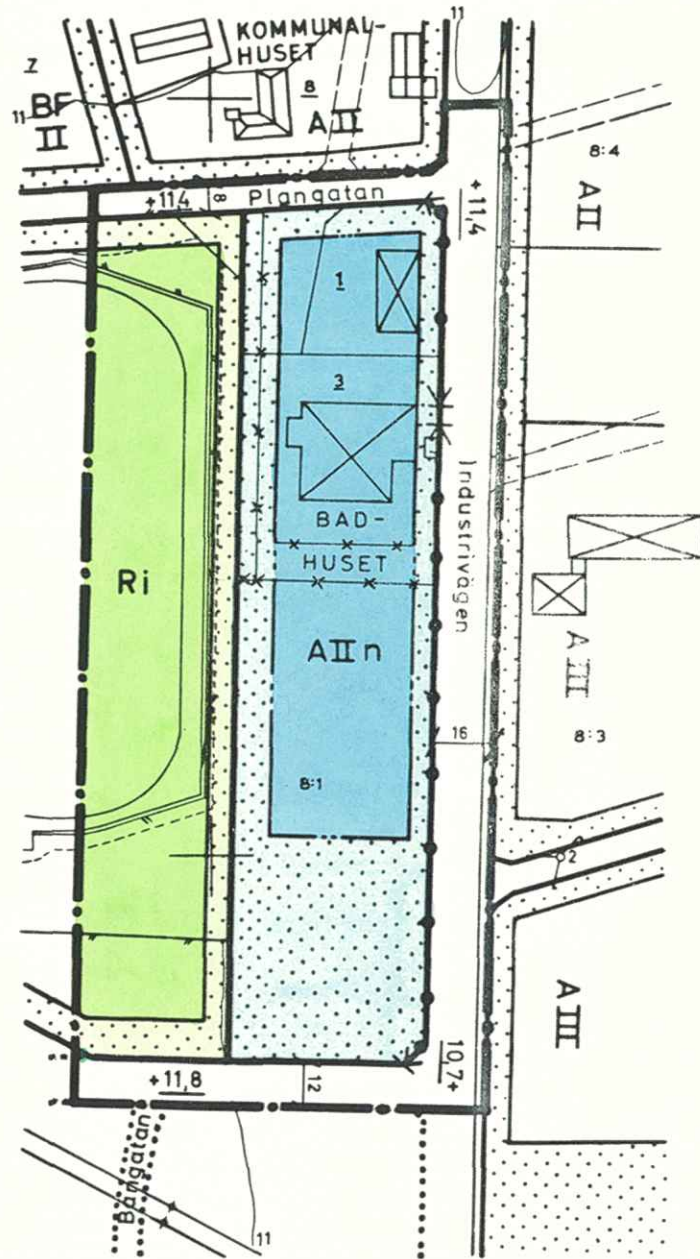




Tillhör kommunfullmäktiges beslut den
25 oktober 1972, § 55, betygar:

Henning Olofsson
Henning Olofsson
ordförande



BETECKNINGAR:
GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Huvudbyggnad
- Staket
- Nivåkurva i meter över samhällets nollplan
- Punkt i rutnät

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- Stadsplanegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Gräns över vilken in- eller utfart icke får ske
- Bestämmelsegräns
- Gränslinje ej avsedd att fastställas

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- Gata
- Park eller plantering

BYGGNADSKVARTER

- A Område för allmänt ändamål

SPECIALOMRÅDE

- Ri Område för idrottsändamål

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

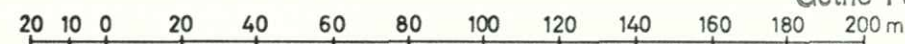
- Mark som icke får bebyggas
- II Antal våningar
- n Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas
- +0.0 Gällande gatuhöjd

Grundkartan enligt gällande plan.
Beträffande byggnaderna har dessa
inventerats år 1972 av VAB i Umeå

1973-02-08
..... fastställde
länsstyrelsen i Västerbottens län på denna
karta angivna stadsplaneändring, vilket be-
slut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit
laga kraft; betygar Umeå som ovan.

Göthe Forsberg
Göthe Forsberg

Skala 1:2000



FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR DEL AV
KVARTERET BADHUSET M.M. INOM
HÖRNEFORS SAMHÄLLE I
HÖRNEFORS KOMMUN
VÄSTERBOTTENS LÄN

UMEÅ DEN 27 JUNI 1972

VAB VÄSTERBOTTENSKOMMUNERNAS
ARKITEKT- & BYGGNADSKONTOR

Torsten Holm
TORSTEN HOLM
ARKITEKT SAR

Ingemar Stenlund
INGEMAR STENLUND

Hö A 3/30

Sökande

Hörnefors kommun
Kommunkontoret
910 20 HÖRNEFORS

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Badhuset m m inom Hörnefors samhälle i Hörnefors kommun

Förslaget har antagits av kommunfullmäktige i Hörnefors kommun 1972-10-25.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av Västerbottenskommunernas Arkitekt- och Byggnadskontor 1972-06-27 med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget.

Jämfört 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan ej föras mot detta beslut.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten R Teglund beslutat och förste byråingenjören G Forsberg varit fördragande, har även t f länsassessorerna G Wassman, bitr överlantmätaren T Kvarnbrink och förste byråingenjören B Kilsson deltagit.

Rune Teglund

Göthe Forsberg

Kopia till
statens planverk
byggnadsnämnden
planenheten
lantmäterienheten
BEM, Umeå distrikt
naturvårdsenheten
vägförvaltningen
handlingarna
konvolutet

+ kopia av karta, beskrivning och bestämmelser

Utan avgift

Förs. Bil. änd. sta
- de. svarte.
H. ors s.
nef. m.
Va. reottens lä.

BESLUT VÄNING OCH STADSPLANBESTÄMMELSE

BESKRIVNING

Gällande plan

För området gäller stadsplan fastställd den 14 januari 1966.

Grundkarta

Som grundkarta har använts gällande plan. Beträffande byggnader inom planområdet har dessa kompletterats år 1972 av VAB i Umeå.

Förutsättningar m m

I kvartersdelen närmast Industrivägen finns en allmän tvättinrättning samt badhuset. Söder därom planeras ett friluftsbad med två bassänger, dusch och lekplaner samt parkeringsområde.

För att skapa planmässiga förutsättningar för anläggande av ovannämnda objekt har föreliggande planförslag upprättats. De i gällande plan utlagda parkeringsområdet föreslås utgå då parkeringsbehovet för badhuset m m kan ordnas på den egna tomten. Parkeringsplatser för idrottsplatsen kan även de ordnas på den egna tomten väster om bollplanen..

Grundförhållanden

Undergrunden består i huvudsak av mo och morän enligt tidigare utförda grundundersökningar. I övrigt hänvisas till "Utlåtande från grundundersökning för planerat badhus i Hörnefors samhälle Hörnefors kommun" vilket upprättats år 1965 av VAB i Umeå.

Vatten och
avloppsledningar

I princip har stamledningar för området redan utbyggts och därför har ingen särskild utredning utförts, dock erfordras en omläggning av en stamvattenledning inom kvarteret.

Samråd

Under planarbetets gång har samråd skett med kommunala nämnder, länsarkitekten, Statens Vägverk m fl, varvid framförda synpunkter beaktats.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Specialemråden

Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

VÅNINGSAANTAL

Mom 1 Inom med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar siffran anger.

Mom 2 På med n betecknat område får utöver angivet våningsantal vind icke inredas.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Mom 1 På med II n betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,5 meter.

Mom 2 Garage eller förrådsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.

§ 5

TAKLUTNING

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART SAMT ANORDNANDE AV
STÄNGSEL

I kvarters eller annan områdesgräns som jämväl be-
tecknats med fyllda cirklar skall, med hänsyn till tra-
fiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej
får anordnas öppning, som medger utfart eller annan
utgång mot gata eller allmän plats.

Umeå den 27 juni 1972

VAB Västerbottenskommunernas
Arkitekt- & Byggnadskontor

Torsten Holm
Arkitekt SAR

/
Ingemar Stenlund