

FÖRSLAG TILL  
 byggnadsplan för del av  
 stg. nr. 906 m.fl.  
 inom Holmsunds köping,  
 Västerbottens län;  
 upprättat å Umeå Lantmäteridistrikt  
 den 15 april 1967 av

*Valter Eriksson* *Bertil Jansson*  
 Valter Eriksson Bertil Jansson  
 lantmätare ingenjör

Skala 1:2000

BETECKNINGAR  
 Grundkartan

- Fastighetsgräns
- Ägofigurgräns
- ~ Myr
- ~ Bäck
- Strandlinje
- Väg
- Stig
- ⊠ Huvudbyggnad resp. uthus
- o Polygonpunkt
- ~ Nivåkurvor
- + Punkt i rutnät
- Brygga

Planförslaget

- Plangräns
- Områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
- Allmän plats, väg
- " " , park
- B Område för bostadsändamål
- Th " " småbåtshamn och båtlänning
- Tp " " parkeringsändamål
- V Vattenområde
- Vb " " , som får överbyggas med brygga
- Mark som ej får bebyggas
- Gräns för område med iförordnande enligt 15§ NL

Grundkartans riktighet bestyrkes:

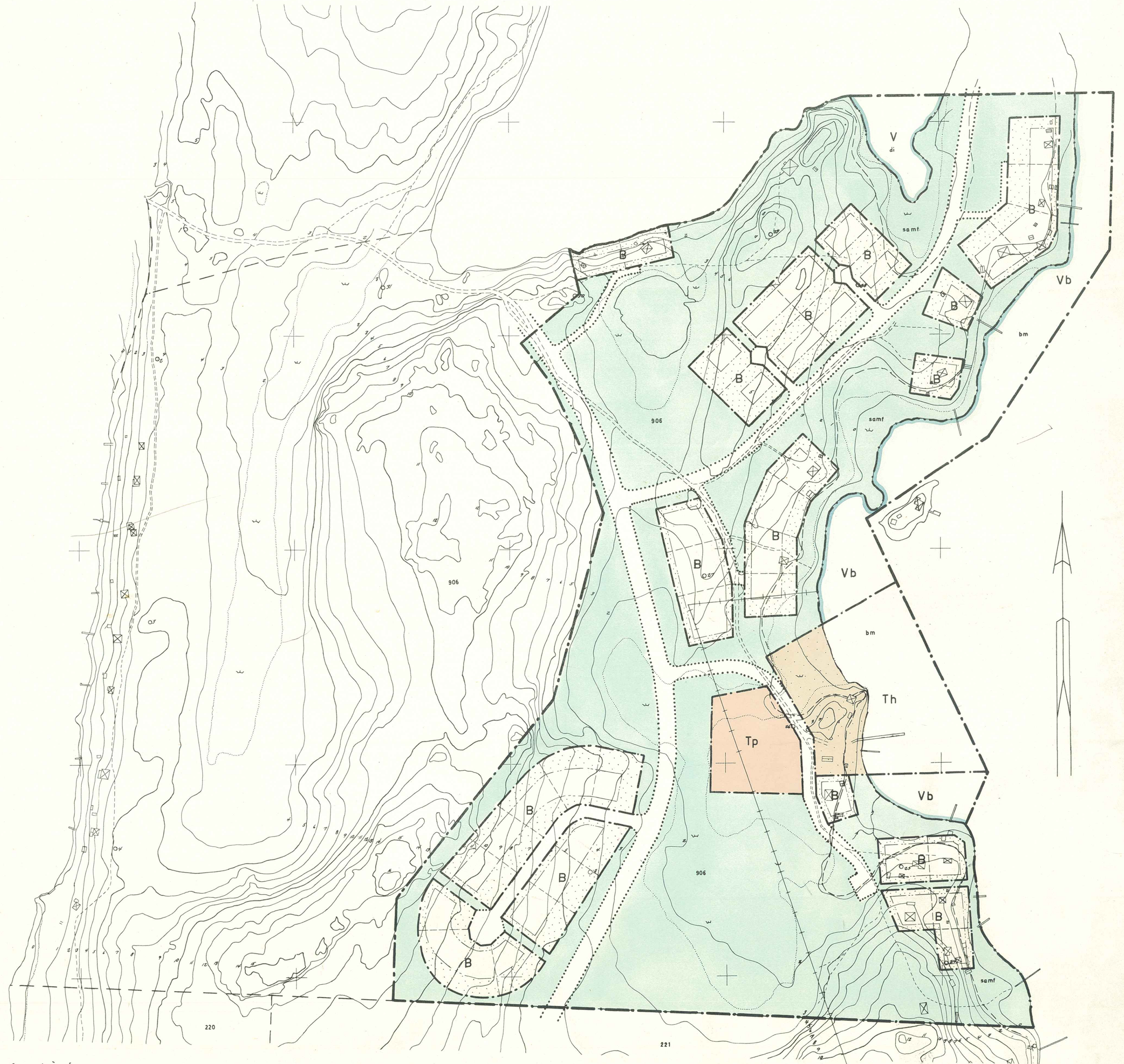
*Valter Eriksson*  
 lantmätare

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut  
 den 7.9.1967 § 93 betygar:

*Sture Raderman*  
 Sture Raderman  
 kommunalfullmäktiges ordf.

År 1968 den 11 maj fastställdes  
 denna karta angivna byggnadsplan; betygat  
 Umeå i landskansliet som ovan.

*Ruth Burman*  
 På tjänstens vägnar  
 Ruth Burman



Denna plan har  
 ändrats genom beslut  
 2001.04.24  
 Se akt ADp 2460K-P01/109

AVREG.  
 Denna plan har  
 ändrats genom beslut  
 1999.11.22  
 Se akt ADp 2460K-P00/10

## Bestämmelser

### § 1

#### Byggnadsplanområdets användning

##### Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

##### Mom. 2. Specialområden

- a) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.
- c) Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed sambörigt ändamål.
- d) Med Tp betecknat område får användas endast som uppställningsplats för motorfordon och därmed sambörigt ändamål.

### § 2

#### Mark som icke får bebyggas

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### § 3

#### Byggnadssätt

- Mom. 1. Med B betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

### § 4

#### Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

- Mom. 1. Å tomt som omfattar med B betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad om högst  $80 \text{ m}^2$  golvyta samt erforderlig gårdsbyggnader om tillsammans högst  $40 \text{ m}^2$  golvyta.

### § 5

#### Byggnads höjd

- Mom. 1. Å med B betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,5 m respektive 2,5 m.

§ 6

Taklutning

Kom. 1. Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 °.

§ 7

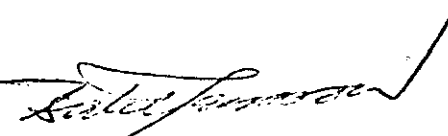
Antal lägenheter

Mon. 1. Å ned B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Umeå den 15 april 1967

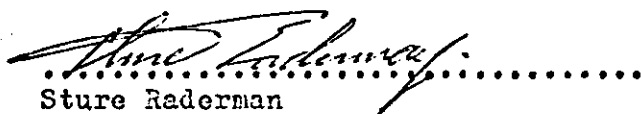


Valter Eriksson  
lantmätare



Bertil Jansson  
ingenjör

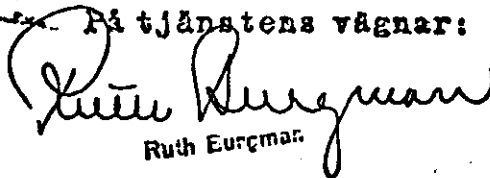
Tillhör Kommunalfullmäktiges beslut  
den 7.9.1967 § 93 betygar:



Sture Raderman  
Kommunalfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens  
län beslut den 11/6 1968. Umeå i lands-  
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:



Ruth Eurcman