










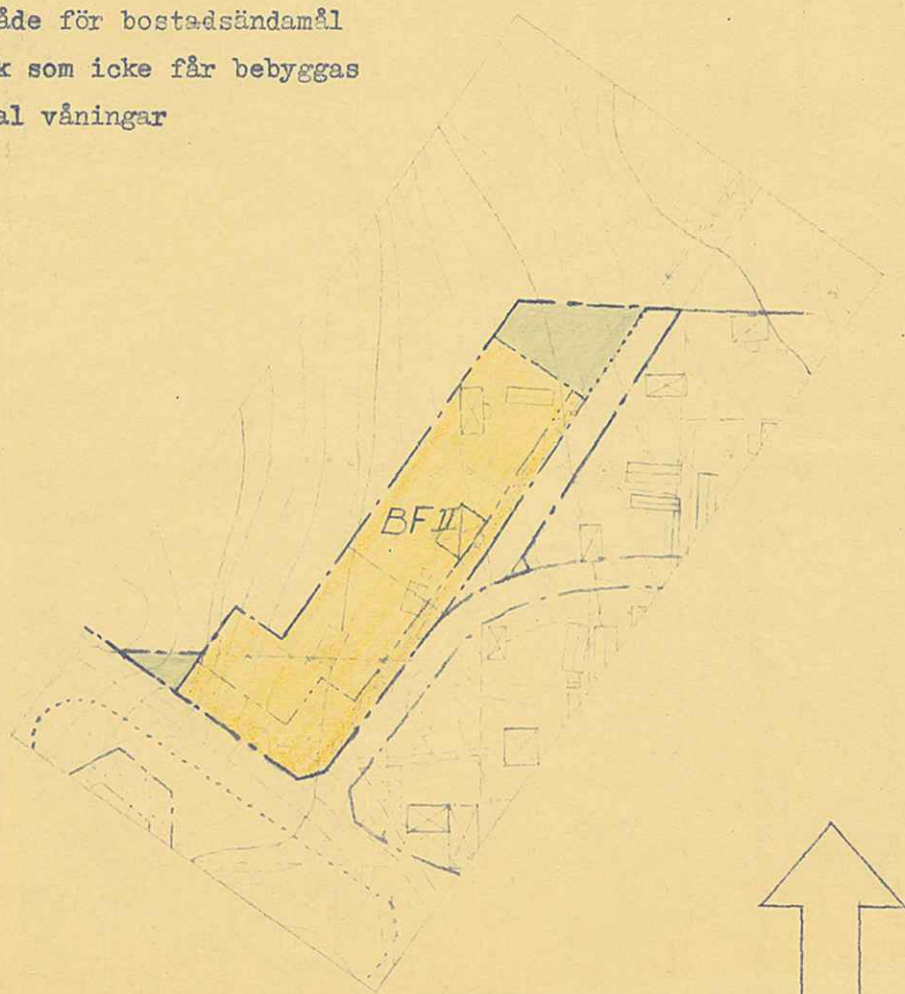


-  Fastighetsgräns
-  Huvudbyggnad resp. uthus
-  Nivåkurvor
-  Stadsplanegräns
-  Gällande områdes- och bestämmelsegräns
-  Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
-  Gatu-, kvarters- och annan områdesgräns
-  Bestämmelsegräns
-  Gata eller torg
-  Park eller plantering
-  Område för bostadsändamål
-  Mark som icke får bebyggas
-  II
Antal våningar

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av Lövöbacken i Holmsunds köping.

Upprättat i maj 1955.

Torkel Sjöström
Stadsarkitekt



Tillhör Byggnadsnämndens i Holmsunds köping beslut av den 13/6 1955 § _____.

År 1955 den 16 juli fastställdes å denna karta angivna ändring och utvidgning av stadsplanen, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; be-tygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Holmsund den 14/6 1955.

HOLMSUNDS KÖPING
BYGGNADSKONTORET

[Handwritten signature]

Knut Leijonhufvud.

Stämpel kr.2:-

Åsatt res.

[Handwritten signature]
Henning Sandberg.

Skala 1:2000



Kommunalingenjör.

Ho A4/3

R. H. H.

Avalskrift.
III 01-16-95.

RESOLUTION.

Med anledning av ansökan av Holmsunds köping finner länsstyrelsen skiljigt ett, med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen den 30 juni 1947, fastställa ett av byggnadsnämnden den 14 juni 1955 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Dövsbacken inom köpingen, sådant förslaget bestämligjorts å en av stadsarkitekten Torkel Sjöström år 1955 upprättad karta med därtill hörande bestämnelser och beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot detta beslut icke föras.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjuga kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i länsskansliet den 16 juli 1955.

På länsstyrelsens vägnar:

Levi Johansson.

Åke Lundberg.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Margit Lindberg
Margit Lindberg

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring
och utvidgning av stadsplan för del av Lövöbacken i
Holmsunds köping.

§ 1.

STADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföras fristående.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får högst en
femtedel bebyggas.

§ 5.

VÅNINGSAANTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst
två våningar.

§ 6.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till
^{BYGGNADS HÖJD}
större höjd än 7.6 meter.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma
flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bo-
stad icke inredas.

Umeå i maj 1955

Torkel Sjöström
/Torkel Sjöström/
stadsarkitekt

Fästst d. 16/55
... Länsty...

H03

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för
del av Löväbacken i Holmsunds köping.

För köpingen finnes en stadsplan fastställd av Kungl.
Maj:t den 22 april 1955

Området är beläget strax väster om järnvägen i stads-
planens norra del och gränsar i väster mot Svenska
Cellulosakoncernens industriområde. Marken sluttar
mot väster.

Sydvästra delen av föreliggande ändringsförslag är
i gällande plan avsett som park. Det har dock ansetts
onödigt att behålla denna del som parkmark.

Området är avsett att indelas i fyra tomter. Två av
dessa äro bebyggda med enfamiljshus. För de återstå-
ende två finnes ansökningar om byggnadslov. Området
kan anslutas direkt till samhällets befintliga vatten-
och avloppsnet.

Umeå i maj 1955



Torkel Sjöström

stadsarkitekt

Tarkström &
Kärrsdyvelsen 16/7-55