

Avskrift

III G1 54 66

HOLMSUNDS KÖPING
- 3 APR 1967
Byggnadskontoret

R E S O L U T I O N

Länstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Holmsunds köping den 22 september 1966 antaget förslag till ändring av stadsplan för landskanalområdet inom Holmsunds köping i enlighet med karta, beskrivning och bestämmelser, som upprättats den 2 november 1965 av stadsarkitekten Torkel Sjöström, Umeå.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras mot detta beslut.

Umeå i landskansliet den 28 mars 1967.

På länstyrelsens vägnar:

Lennart Lindblad

H Folkesson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A G Degerman
A G Degerman

byggnadsnämnden

H. 29

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut
den 22.9.1966, § 56, betygar:

M. Selberg

Kommunalfullmäktiges ordförande.

71 5 7 5/16
102 24 OKT. 1966
Landskansliet i Umeå

Beskrivning och bestämmelser rörande förslag till
ändring av stadsplan för Kyrkogårdsområdet inom
Holmsunds köping, Västerbottens län

Holmsund nr 1163

Beskrivning

För planområdet gäller av Kungl. Maj:t den 22 april 1955 fastställd stadsplan och av länsstyrelsen den 13 maj 1964 fastställd ändring av stadsplan för Industriområdet inom södra delen m m.

Föreliggande förslag till ändring av stadsplan har tillkommit på begäran av de kyrkliga myndigheterna i köpingen för att möjliggöra planerad utvidgning av begravningsplatsen genom att överföra mark från prästgårdsändamål till begravningsändamål.

Byggnadsnämnden har i yttrande till stiftsnämnden tillstyrkt den fastighetsbildning som föranledes av överförandet under förutsättning att planändring sker på sätt nu föreligger i förslag.

Umeå den 2 november 1965

Torbjörn Jönsson
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 28/3 1967. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Ruth Burman
Ruth Burman

Fotostatkopians riktighet bestyrkes.
Umeå i landskansliet den 21/11 1967

På tjänstens vägnar:

H 29

1967
24 OKT. 1966
Landskansliet i Umeå

B E S T Ä M M E L S E R

§ 1

Stadsplanområdets användning

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsändamål.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

- Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 200 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 50 m².

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 23/13 1967. Umeå i landskansliet som ovan.

Fotostatkopians riktighet bestrykes.
Umeå i landskansliet den 27/1 1969
På tjänstens vägnar:
Å. G. ...

På tjänstens vägnar:
Ruth Eversman
Ruth Eversman

§ 5

Våningsantal

- Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter. Garage, uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 7

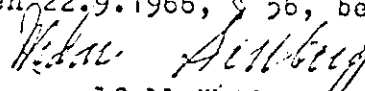
Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Umeå den 2 november 1965


stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut
den 22.9.1966, § 56, betygar:


Kommunalfullmäktiges ordförande.

Fotostatkopians riktighet bestrykts.

Umeå i landskansliet den 31/3 1967

På Hånstens vägnar

Umeå 1967

Umeå kommun

Umeå kommun