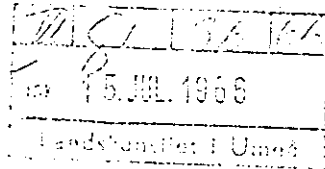


Holmsund nr 46!



Beskrivning rörande förslag till ändring av stadsplan för kvarteret

Blåsippan inom Holmsunds köping i Västerbottens län.

För området gäller av Kungl. Maj:t den 22/4 1955 samt av
Länsstyrelsen den 13/5 1964 fastställda stadsplaner.

Enligt förslaget avses att inom kvarteret utläggas ett område för
handelsändamål. Å området är det aktuellt att uppföra en byggnad
inrymmande bl.a. restaurant, kontor och lokaler för en tvålåsker-
station m.m. och barservering. I huvudsaklig anslutning till detta
område har utmed Storgatan och Industrigatan utlagts områden för
parkeringsändamål. Direktutsläpp till Storgatan har icke medgivits
i planen.

Återstående del av kvarteret utlägges för bostadsändamål i huvud-
saklig överensstämmelse med gällande stadsplan.


Umeå den 21 sept. 1965



Torkel Sjöström

stadsarkitekt

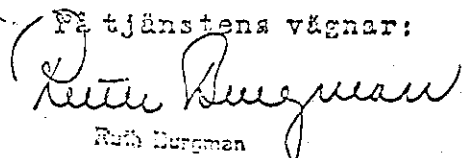
Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 22/6-66, §18 betygar:



kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut den 13/2 1967. Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

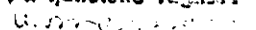


Rolf Burgman

Paragrafens utgåva bestyrkes.

Umeå landskansliet den 18/12 1967

På tjänstens vägnar



XERO
KOPIA

XERO
KOPIA

XERO
KOPIA

H2

81 36 100
13 JUL 1956

Stadsplanbestämmelser rörande föreslåg till ändring av stadsplan
kvarteret Elisabetan inom Holmsunds köping i Västerbottens län.

§ 1.

Stadsplanområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarten.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Mom. 2. Specialområde.

- a) Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 50 m².

§ 5.

Våningsantal.

Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två eller tre våningar.

Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

KOPIA

KOPIA

KOPIA

715/136/163
15 JUN 1965
Landskansliet i Umeå

§ 6.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 7,6 och 10,6 meter.

Mom. 2. Å med F eller G betecknat område får gårds- eller garagebyggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 7.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får vind icke inredas.

§ 8.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- och områdesgräns som betecknats med punkterad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastigheten förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Umeå den 21 september 1965

Torkel Sjöström
Torkel Sjöström
stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 22/6-66 § 18,
betygar:

Viktor Lillberg
.....
Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottns
län beslut den 10/2 1967. Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Peter Bergman
Peter Bergman

Fotostatkopians riktighet bestrykes.
Umeå i landskansliet den 15/9 1967
På tjänstens vägnar

XERO
KOPIA

XERO
KOPIA