

III G1 9 66

R E S O L U T I O N

På därom gjord framställning fastställer länsstyrelsen med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Holmsunds köping den 29 juni 1965 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för kvarteret Topasen m. m. inom köpingen, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Torkel Sjöström den 23 oktober 1964 upprättad karta med därtill hörande bestämmelser och beskrivning.

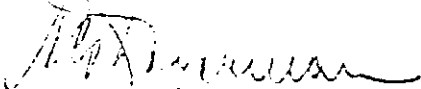
Den som är missnöjd med detta beslut har att vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den // maj 1966.

Karl G Samuelson

H Folkesson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


A G Degeyman

Blas *Perberg* (Wimmar i allierad) kommunalförvaltningskontor.

och utvärderad

Beskrivning och bestämmelser rörande förslag till ändring av stadsplan för kv. Topasen m.m. i Holmsunds köping i Västerbottens län.

Holmsunds m.m. 1116

Beskrivning.

För området gäller av Kungl. Maj:t den 22 april 1955 fastställd stadsplan för Holmsunds köping.

Det aktuella stadsplaneförslaget innebär en utvidgning av kvarteret Topasen för utläggande av en större villatomt. Då parkmark tagits i anspråk för kvartersutvidgningen har stadsplaneområdet utvidgats med viss parkareal åt söder intill kvarteren Topasen och Brilljanten.

Bestämmelser.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras fristående.

§ 4

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Åvtomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med en våning.

§ 6

Byggnadshöjd.

Å med I betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter respektive 3,0 meter.

Antal lägenheter.


Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8

Särskilda föreskrifter angående området för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underfordiska allmänna ledningar.

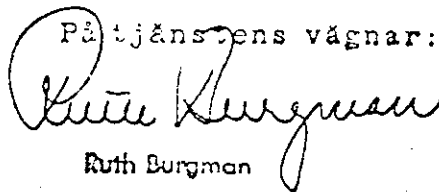
Umeå den 23 oktober 1964



Torkel Sjöström
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
År. beslut den 11/5 1966. Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:



Ruth Burgman

FOTOSTATKOPIA

Kopians ö. erensstämmelse med original?

Bestyrkes: _____